

Создано: 14.11.2025 в 02:22

Обновлено: 25.12.2025 в 21:28

<https://move.ru/objects/9286581561>

Собственник

**79166958646, 7986304
2609**



Москва, Большая Грузинская улица, 36С3

61 500 000 ₽

Москва, Большая Грузинская улица, 36С3

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

228 м²

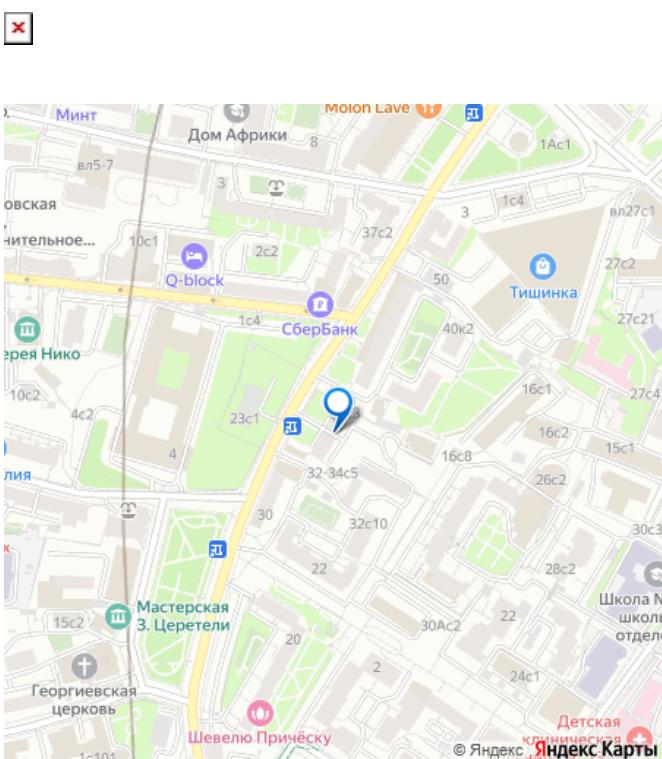
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагаем вашему вниманию функциональное помещение, расположенное по адресу: г. Москва, Большая Грузинская улица, дом 36, строение 3. Помещение идеально подходит для различных коммерческих целей, включая офисы, магазины, салоны красоты и другие виды бизнеса. Удобное расположение вблизи основных транспортных магистралей делает этот объект привлекательным вариантом для аренды или собственного использования.

Основные характеристики: - Общая площадь: 228,6 кв.м. - Этажность: -1 этаж - Высота потолков: 3,2 м - Состояние: хорошее, после косметического ремонта - Коммуникации:

электричество, вода, отопление, приточно-вытяжная система вентиляции - Назначение: универсальное - Отдельный вход
Преимущества: - Центральное расположение с высокой проходимостью - Удобство расположения с развитой инфраструктурой района - Подходит для различных видов коммерческой деятельности - Удобная транспортная доступность Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре. Не пропустите отличный шанс приобрести коммерческое помещение в престижном районе Москвы!



