

🕒 Создано: 04.03.2026 в 00:41

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 00:41

Москва, Волочаевская ул, 12ас1а

300 794 000 ₺

Москва, Волочаевская ул, 12ас1а

Улица

[улица Волочаевская](#)

<https://move.ru/objects/9290780981>

Андрей Валерьевич, Апецс

Недвижимость

89251234567

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

2313 м²

Детали объекта

Тип сделки

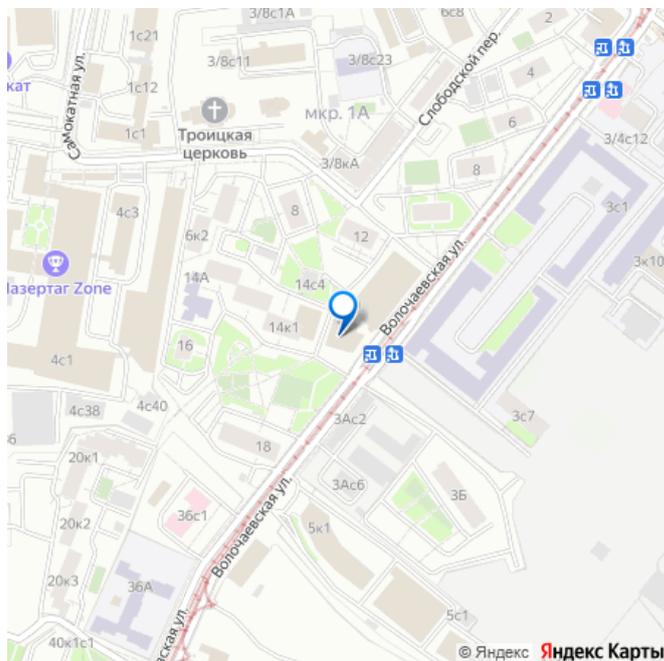
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №976995 Предложение от Собственника!
Продажа помещения (ПСН) пл. 2313 м2 м.
Площадь Ильича в ЦАО в административном здании. Продажа здания 2313 м2 на 1 линии в 12 мин. от м. Площадь Ильича, Римская, Бауманская. Удобное расположение в густонаселенном районе со сложившейся жилой застройкой и развитой инфраструктурой. В пешей доступности ЖК Золоторожский, ЖК Символ, ЖК Monodov Female. Отдельно стоящее 2-эт здание, стандартный ремонт, высота потолков 2.9-3.9м. Есть зона разгрузки-погрузки с автомобильным дебаркадером и грузовым лифтом (1тонна) для доставки на этажи. На



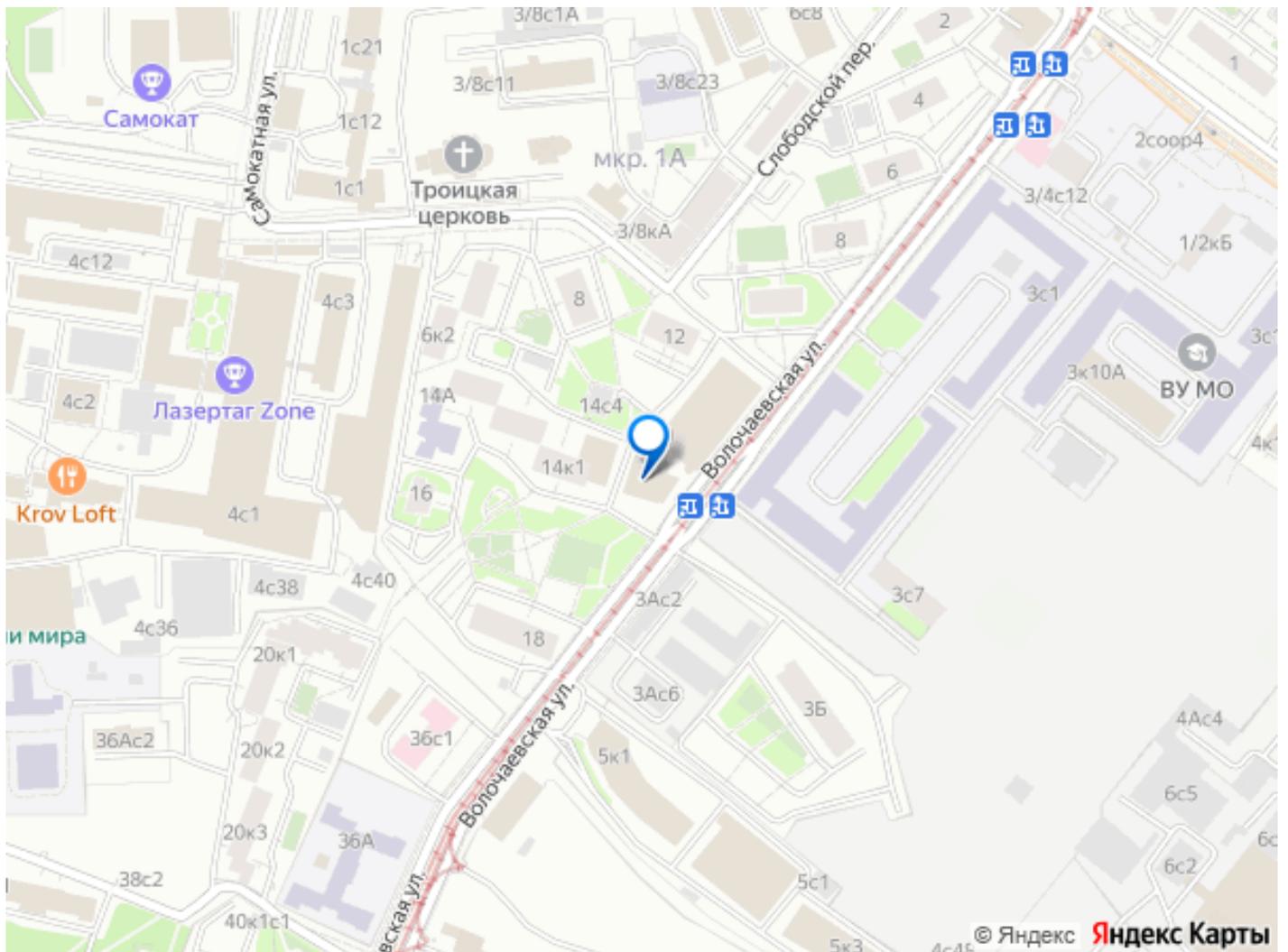
территории имеется собственная наземная парковка для посетителей. Текущие арендаторы: Супермаркет Дикси, продуктовые маркеты, аптека Неофарм, салоны красоты, магазины одежды, магазин цветов, кафе, пекарня, букмекерская контора, автотовары, бытовые услуги, ПВЗ Озон, Яндекс-маркет, прачечная, магазин радиотехники, табачные изделия, банкоматы

Непосредственная близость к остановке общественного транспорта обеспечивает хороший трафик посетителей. Идеально, чтобы разместить медицинский центр, представительство, офис или штаб-квартиру компании, интернет-магазин. Возможна продажа 100% доли ООО и ДКПН. Помещение можно использовать под: ренаж

Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Андрей Валерьевич, доб. 253, ЛОТ №976995







Move.ru - вся недвижимость России