

🕒 Создано: 11.03.2026 в 16:10

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 17:35

Москва, Туристская ул, 27к1

50 844 000 ₺

Москва, Туристская ул, 27к1

Улица

[улица Туристская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

232.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

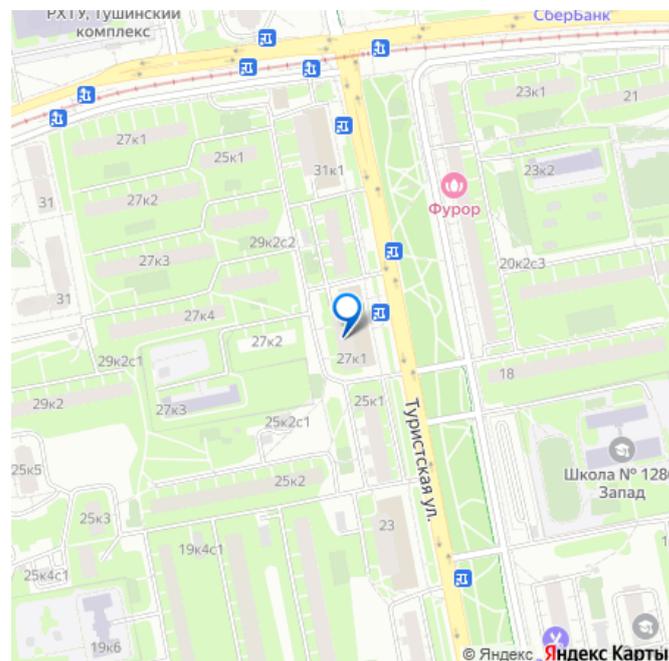
Нежилое помещение на продажу, 232,6 м??
Нежилое помещение имеет статус объекта недвижимости, стоит на кадастровом учете.
Долгов по коммунальным платежам нет.
Обременений и ограничений нет. Отсутствует риск банкротства Продавца в течение 3х лет после продажи. Полная сумма в ДКП. Адрес:
г. Москва, СЗАО, р-н Северное Тушино,
Туристская ул., д. 27, корп. 1, этаж 1?
Планерная (Таганско-Краснопресненская линия)? 19 минут пешком? 19 минут на транспорте.? . Характеристики недвижимости: Кадастровый номер 77:08:0003006:10574? Площадь объекта 232,6 м?? Функциональное назначение Свободное?

<https://move.ru/objects/9291468882>

Игорь, INVEST MOSCOW

89251234567

для заметок



Этаж 1? Тип входа Отдельный.? . Приват. гос. имущества. Ф3178 Открытый аук-он. Осмотр по предварительной записи? . Информация о проведении аукциона: Начальная цена за объект 50 844 000,00 руб.? Размер задатка: 5 084 400,00 руб. ? ЗАДАТОК ВОЗВРАЩАЕМЫЙ? Шаг аукциона: 2 542 200,00 руб. . Дата начала приёма заявок 26.02.2026 20:00? Дата окончания приёма заявок 09.04.2026 15:00:00?? Отбор участников 16.04.2026 10:00? Проведение торгов 21.04.2026 10:00?? Подведение итогов 21.04.2026 17:00? . В наличии УКЭП и аккредитация на ЭТП. Комфортное комиссионное вознаграждение ТОЛЬКО за положительный результат, без какой-либо пред оплаты и скрытых платежей, ОПЛАТА ? только после перехода право собственности (составляет 75.000?). Электронная регистрация перехода «право собственности». Сопровождение до перехода право собственности. Положительный опыт в данном сегменте более бти лет. Взаимодействие между Заказчиком и Исполнителем регламентируется и исполняется по агентскому договору. Подробности по ?. Если у Вас остались вопросы, обязательно позвоните!!! .? Если данный вариант Вам не подходит, - есть другие ПОМЕЩЕНИЯ, которые город выставил на торги. Всегда более 350 актуальных помещений нежилого фонда, - в разных локациях, в конструктивах домов и разных S=m2 . -- // -- - Прозрачность и надежность Мы гарантируем полную прозрачность на всех этапах сотрудничества, предоставляя подробную информацию о условиях участия в аукционе. Полная стоимость указывается в договоре купли-продажи, исключая любые скрытые платежи. - Безналичные расчеты Для вашего удобства мы осуществляем безналичные расчеты, обеспечивая

безопасность ваших финансовых транзакций.

- Успешный опыт и гарантии Наша команда имеет богатый опыт успешного проведения торгов, что дает нам глубокое понимание юридических и практических аспектов процесса. Мы гарантируем: ?Официальное оформление сотрудничества по договору. ?Юридически грамотное оформление права собственности на приобретаемое имущество на ваше имя. ?Соблюдение требований законодательства и регулирование всех действий в соответствии с Законом. -

Удобство и экономия вашего времени В дополнение к очному участию в торгах мы предлагаем удобную опцию дистанционного участия. Вам не нужно лично посещать офис, что экономит ваше время и усилия. -

Профессиональная поддержка Мы возьмем на себя всю подготовку необходимых документов. Наша аккредитация и наличие электронной цифровой подписи (ЭЦП) на всех электронных торговых площадках

обеспечивают оперативную и профессиональную подачу заявки на участие в торгах. - Финансовая безопасность Мы работаем исключительно на условиях оплаты по результату, после официальной публикации протокола о результатах торгов и перехода прав собственности в Росреестре.

Это гарантирует вашу финансовую безопасность и отсутствие каких-либо

рисков. - Инвестиционные возможности

Участие в торгах – отличная инвестиционная возможность для бизнесменов, инвесторов, предпринимателей и всех, кто стремится приобрести недвижимость по выгодным ценам. Наша помощь может существенно снизить ваши затраты и обеспечить выгодное вложение средств. - Индивидуальный подход Мы понимаем, что каждый клиент уникален, и предлагаем индивидуальный подход к

оказанию услуг. Наши специалисты всегда готовы ответить на ваши вопросы и предоставить персональные консультации. - Доступность по всей России Наши услуги доступны по всей территории России. Вы можете обратиться к нам в любое удобное время для обсуждения деталей и начала процесса участия в торгах. - Приглашение к сотрудничеству Мы приглашаем к сотрудничеству всех, кто ищет надежного и профессионального партнера для приобретения недвижимости на выгодных условиях. Наш опыт и индивидуальный подход гарантируют успешное достижение ваших целей. ? - Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше и сделать шаг к выгодному приобретению недвижимости!



