

**Москва**

**685 000 000 ₺**

Москва

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

2329 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот №1025204 Предложение от Собственника! Продажа здания м. Ховрино в САО в особняке. Предлагается к продаже здание автосалона общей площадью 2329,2 м?. Объект включает два этажа, два шоу-рума площадью 506,8 м? и 300,3 м?, а также станцию технического обслуживания площадью 576,41 м?. Здание расположено на внутренней стороне МКАД вблизи развязки с Северо-Восточной хордой Московского скоростного диаметра. В настоящее время объект сдан в долгосрочную аренду официальному дилеру Chery. В радиусе 1 км находятся автосалоны таких марок, как Changan, Geely, Jetour, GAC, ГАЗ, УАЗ. Обеспечены удобные подъездные пути: заезды с Бусиновской эстакады, а также доступ с МКАД по рокадной дороге в 300

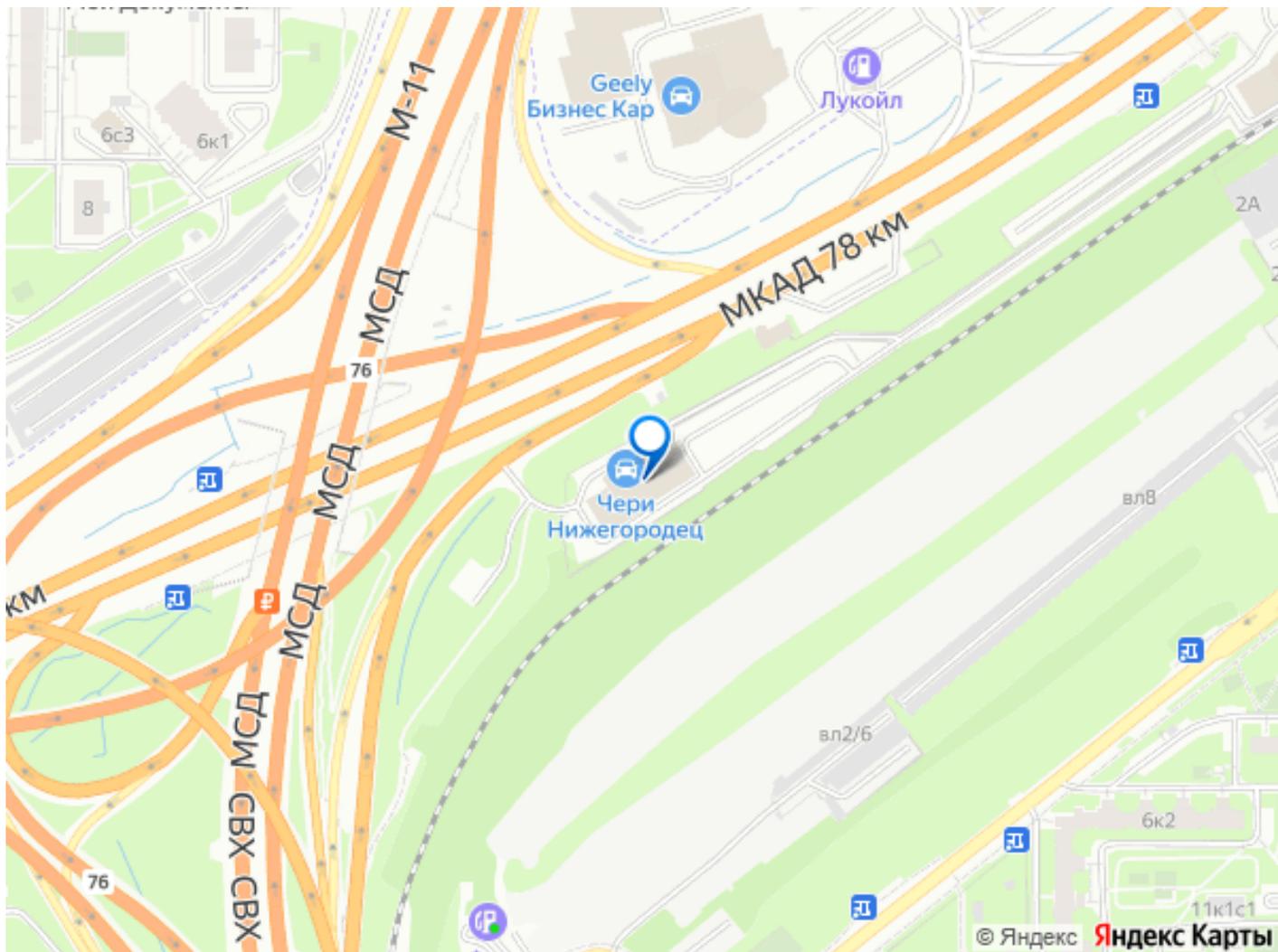
для заметок



метрах от объекта. Здание размещено на земельном участке площадью 5500 м², аренда которого действует до 2065 года. В наличии все необходимые коммуникации: водо- и электроснабжение, канализация, отопление, вентиляция и кондиционирование. Помещение можно использовать под: Коммерция, Свободное назначение, Автосалон, Магазин, Бутик, Цветы, Гипермаркет, Детский магазин, Зоомагазин, Ювелирный, Бытовая техника, Мебель, Торговля, Одежда, Косметика, Парфюмерия, Обувь, Салон связи, Супермаркет, Торговое оборудование, Товары для дома, Сувениры, Шоурум, Арендный бизнес Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Валентин , доб. 215, ЛОТ №1025204







Move.ru - вся недвижимость России