

Создано: 09.02.2026 в 14:05

Обновлено: 13.02.2026 в 11:11

Москва, Рабочая улица, 84С15

9 648 000 ₽

Москва, Рабочая улица, 84С15

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Рабочая](#)

<https://move.ru/objects/9289524559>

MiniStudioRealty, MiniStudioRealty

**79854208953,7985751
3421**

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

23.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

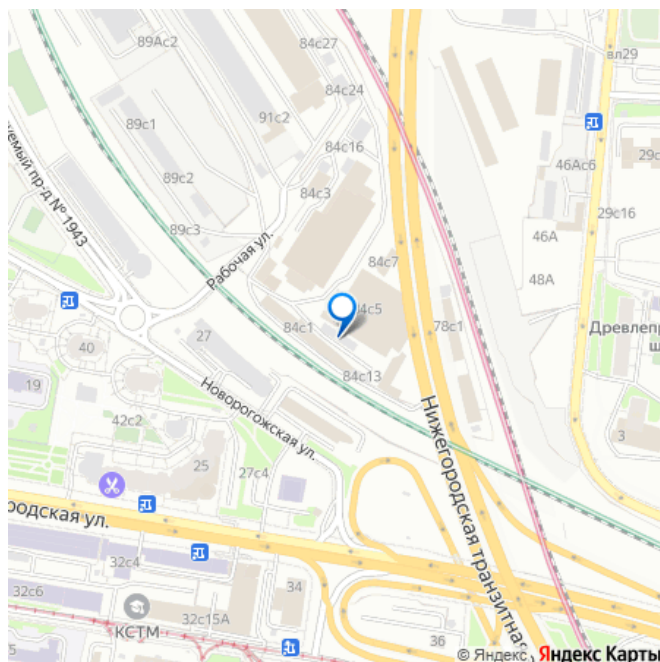
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается коммерческое помещение 23,2 кв.м. на территории Креативного пластера «Красный путь». Помещение с отдельным входом (лот 103 на плане) располагается на первом этаже в строении 15. Из плюсов: - установленная сборно-разборная антресоль 9 м2; - два входа с противоположных сторон помещения; - возможность объединения с соседними помещениями. Креативный кластер «Красный Путь». Новое творческое пространство, эпицентр креативной индустрии в центре Москвы. Атмосфера кирпичных построек 1905-1960 годов



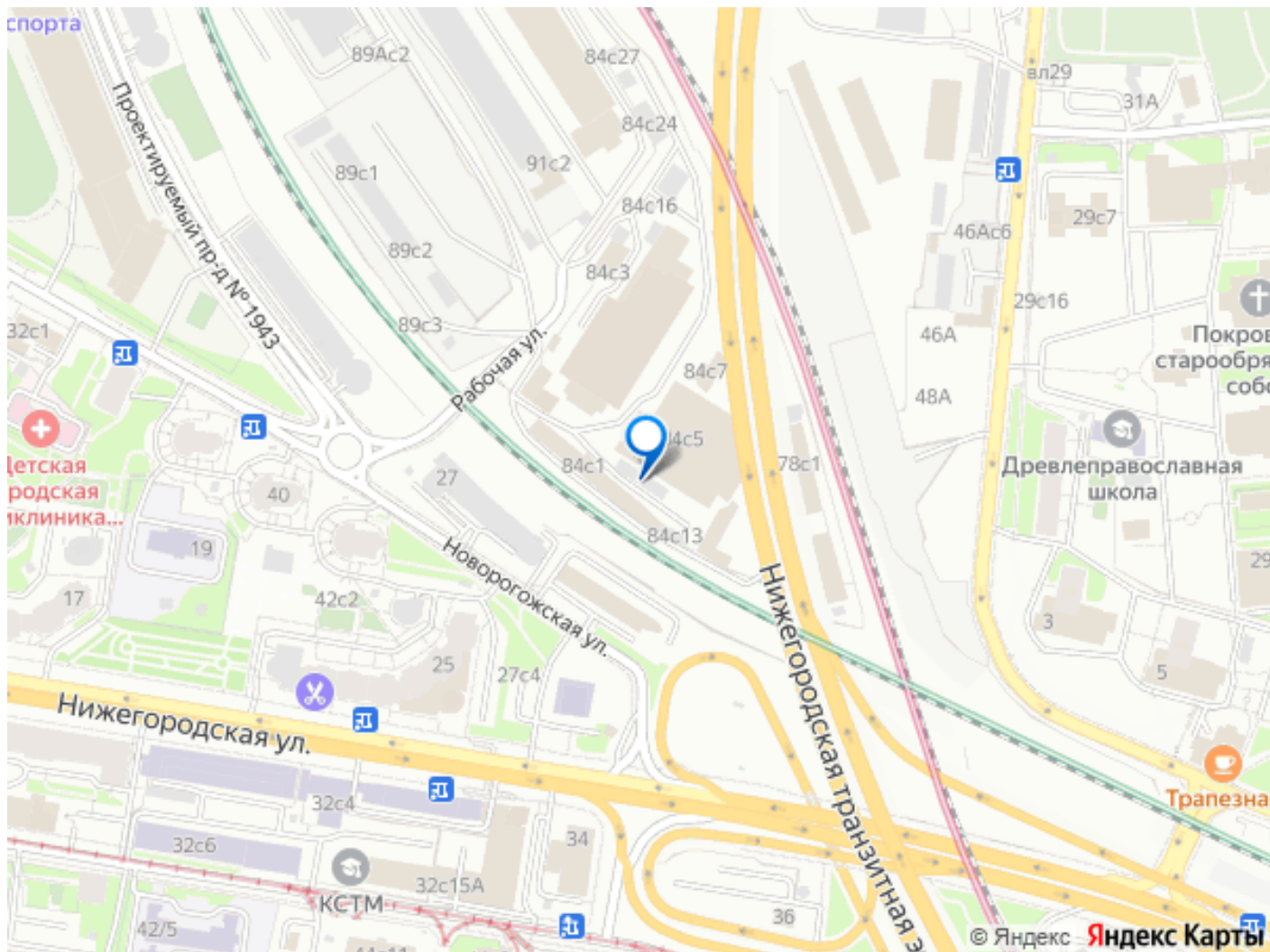
встречается с современными технологиями.

Пространство под вашу идею: От уютной тату-студии (от 7 м²) до полноценного арт-производства (до 2 000 м²). Редкий формат низкоэтажной застройки в ЦАО. У лотов первого этажа свой вход. Готовая инфраструктура: Коммуникации, ремонт, усиленные конструкции, мокрые точки в каждом помещении. Парковка на 150 мест, охрана 24/7, профессиональное управление.

Локация: Таганский район, ул. Рабочая, 84. Метро «Римская» и «Площадь Ильича» - 15 минут пешком, МЦД - 9 минут. Рядом вся городская инфраструктура. Ваши будущие соседи: Арт-мастерские, музыкальные студии, крафтовые производства, дизайнерские шоурумы, авторские бары и кафе. Ожидаемый поток - до 1700 человек ежедневно! Мы ждём всех, кто делает мир интереснее: Музыкантов и барменов. Архитекторов и мебельщиков. Издателей и типографов. Обжарщиков кофе и цветочных мастеров. Фотографов и гончаров. Всех тех, кто создаёт руками и думает головой. Прямая продажа от собственника. Ипотека. Рассрочка. Ежедневные показы.







Move.ru - вся недвижимость России