

Создано: 28.11.2025 в 19:45

Обновлено: 18.01.2026 в 12:09

<https://move.ru/objects/9288015795>

Наталья Костина, Пять Звезд

**79327193278**

Москва, Митинская улица, 44

**99 000 000 ₽**

Москва, Митинская улица, 44

Округ

[СЗАО, район Митино](#)

Улица

[улица Митинская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

234.1 м<sup>2</sup>

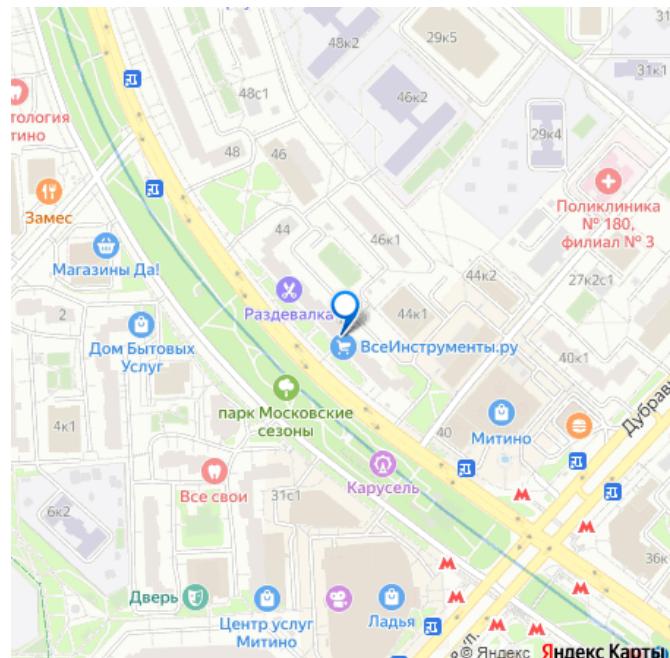
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Продается коммерческое помещение на 1 линии Митинской улицы! Объект расположен в оживленном районе города, в 2 минутах от метро Митино, в окружении плотной многоэтажной жилой застройки и активной деловой инфраструктуры. В непосредственной близости несколько торговых центров и различные магазины формата стрит-ритейл. Помещение на 1 этаже 17-этажного дома имеет два отдельных входа, свободную планировку, высокие потолки, все коммуникации, вентиляцию. На фасаде помещения много

места для размещения наружной рекламы. Удобная транспортная доступность, напротив помещения есть парковка. Очень высокий пешеходный и транспортный трафик в течение всего дня! Заключены долгосрочные договоры аренды! Отличная инвестиция в успешный арендный бизнес - объект коммерческой недвижимости в центре плотного жилого массива и на пути постоянного пешеходного и транспортного потока!



