

Создано: 10.12.2025 в 10:55

Обновлено: 12.02.2026 в 10:47

<https://move.ru/objects/9287299329>

ПИК, ПИК

79890494966

Москва, Котляковская улица, 9

96 270 476 ₽

Москва, Котляковская улица, 9

Округ

[ЮАО, район Москворечье-Сабурово](#)

Улица

[улица Котляковская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

234.9 м²

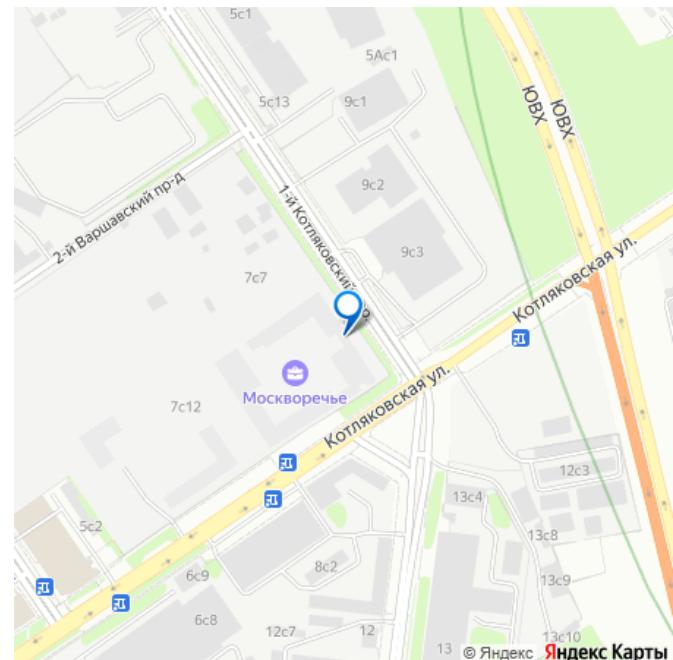
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

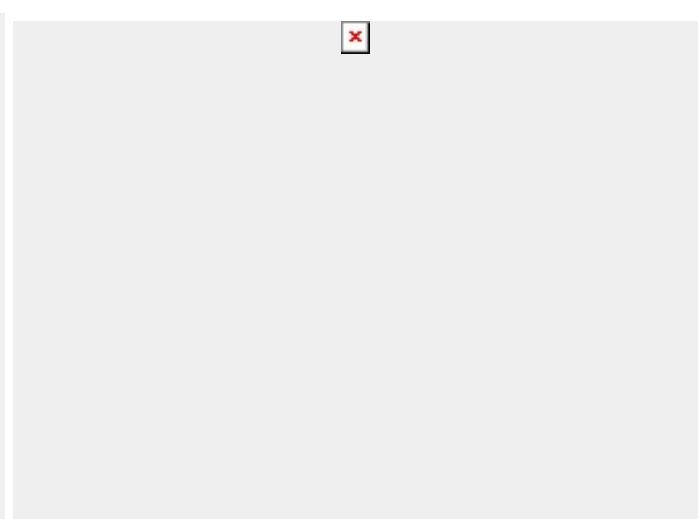
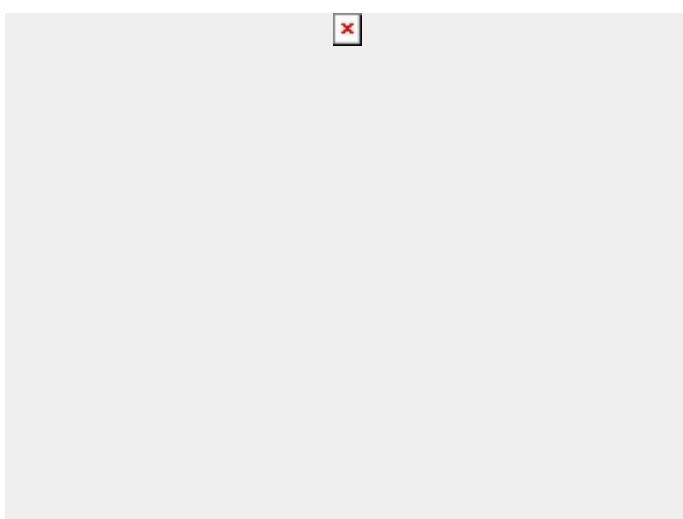
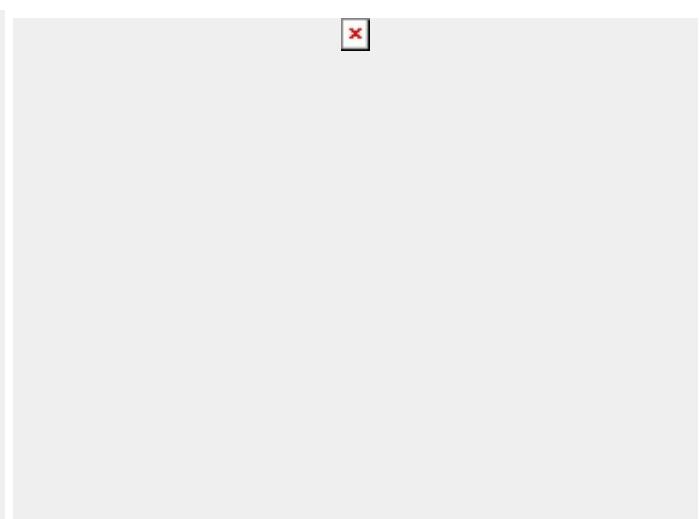
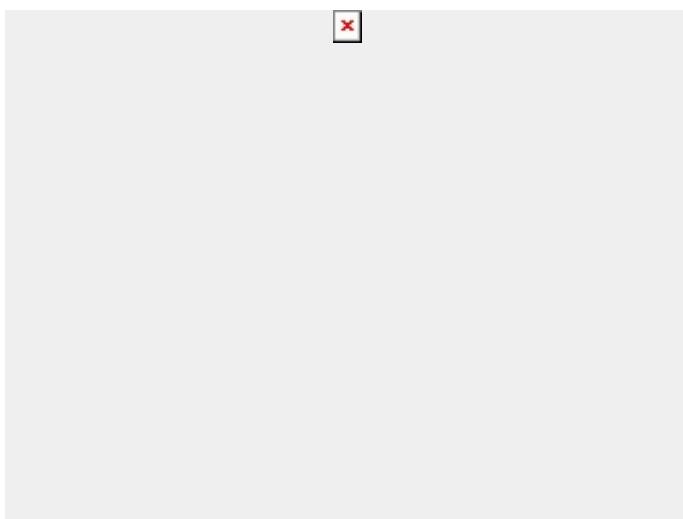
[Коммерческая недвижимость](#)

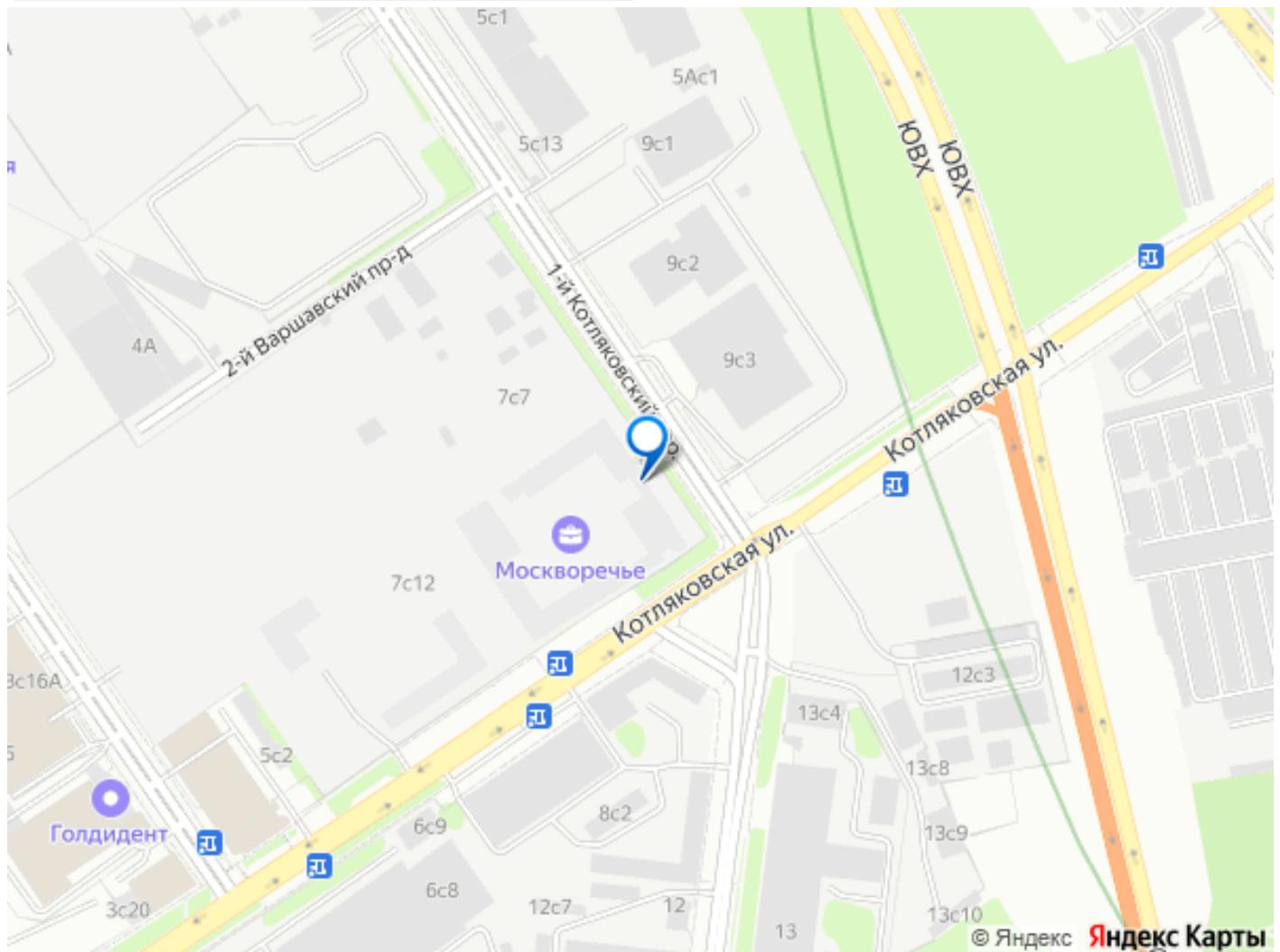


Описание

Выгода 5% на строящееся помещение по промокоду COMM5 до 20 февраля. Продаётся нежилое помещение свободного назначения в новом жилом районе Москворечье от ПИК. Открытая планировка, витринное остекление, удобный вход на уровне земли. Помещение номер 11. Продажа напрямую от застройщика. - Высокий трафик и проходимость - Безбарьерная среда: никаких лишних порогов, лестниц и крутых пандусов - Отдельный вход - Витринное остекление - Высокие потолки - Универсальное помещение, мы не ограничиваем вас в

выборе типа деятельности: помещения одинаково хорошо подойдут под салон красоты, химчистку или уютное кафе - Открытая планировка и возможность объединения помещений - Быстрая окупаемость бизнеса, обеспечена большим количеством жителей - Электрическая мощность: до 0,2 кВт «Москворечье» — масштабный проект с авторской архитектурой в Москворечье-Сабурово. Проект меняет пространство района, сохраняя связь с историей и становясь новым центром притяжения. «Москворечье» представляет собой живую архитектурную среду, навеянную атмосферой исторического центра, с разнообразием стилей и множеством деталей. Концепцию разработало российское бюро Saga. Корпус 1.3. Ввод в эксплуатацию 4 квартал 2027.





Move.ru - вся недвижимость России