

🕒 Создано: 23.11.2019 в 14:05

Обновлено: 07.02.2026 в 19:11

<https://move.ru/objects/9289307302>

Собственник

79862640944

**Московская область, Чеховский район,
Чехов, улица Земская, 2А**

45 000 000 ₽

Московская область, Чеховский район, Чехов, улица Земская,
2А

Улица

[улица Земская](#)

Шоссе

[Симферопольское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

2359 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

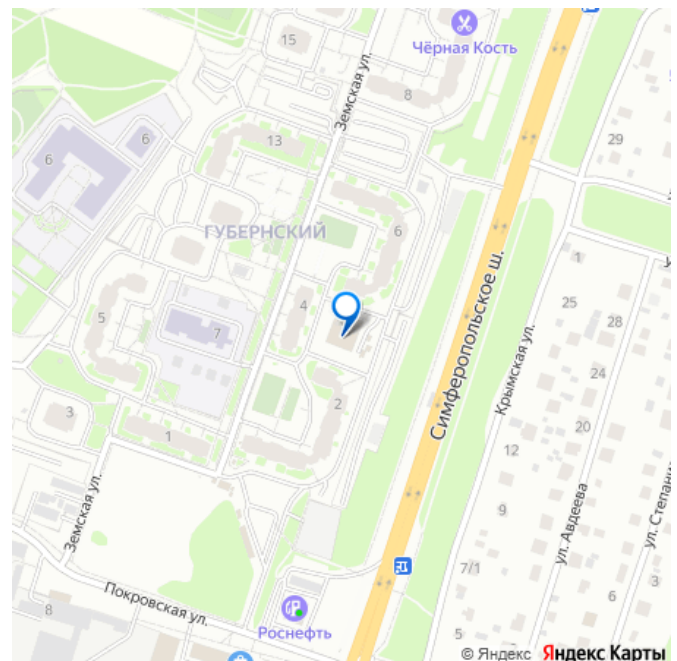
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

2,3,4 этажи Торгово-офисного центра
Губернский Адрес: Московская область, г.
Чехов ул. Земская 2а Земельный участок
Площадь: 1306 кв. м. Кадастровый номер
земельного участка: 50:31:0020501:1095 ВРИ:
для размещения объектов торговли Торгово-
офисный центр Кадастровый номер здания:
50:31:0020501:7622 Общая площадь
помещений 2359,5 кв. м. Этажность: 2,3,4
надземных этажа включая мансарду.
Площадь застройки: 786,6 Материал:

для заметок



пеноблок. Выведено подключение водоснабжение, канализация, 312,4 кВт электроэнергии, отопления. В ближайшее время будет обустроена прилегающая территория и приведен в порядок и утеплен фасад. Торгово-офисный центр находится в центре густо застроенного микрорайона Губернский (23 многоэтажных дома) Ближайший супермаркет и торговый центр находится на расстоянии более полукилометра. Других сетевых магазинов на территории мкр. нет. Торгово-офисный центр расположен вблизи Симферопольского шоссе, что позволяет сделать прямой съезд непосредственно к зданию. Население проживающее в микрорайоне составляет более 20 тысяч человек.



