

🕒 Создано: 20.03.2026 в 16:00

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 16:36

**Москва, Средний Кисловский переулок,  
5/6СЗ**

**34 000 000 ₺**

Москва, Средний Кисловский переулок, 5/6СЗ

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

235 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

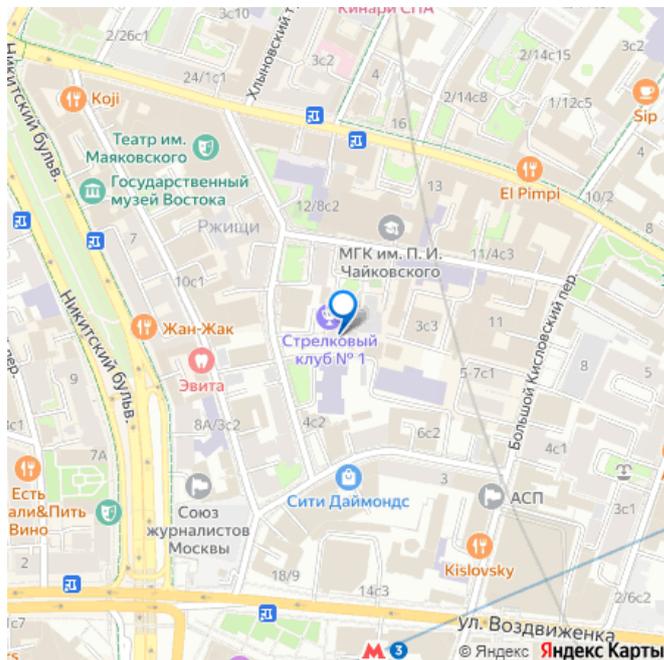
Здание расположено в пяти минутах пешком от метро Арбатская, бывший доходный дом Якунчиковых. Подвальное помещение **СДАЕТСЯ В АРЕНДУ**, С/У расположен в середине галереи, включая мокрую точку в самом конце галереи. Этажом выше, расположено, нежилое помещение. Перед зданием за шлагбаумом, расположена автомобильная стоянка с выездом на Малый Кисловский пер. С учетом уникального места расположения, относительно Арбата и более, чем приличной площади помещения, предложение достаточно выгодное, поскольку и стоимость на сегодняшний день,

<https://move.ru/objects/9292377980>

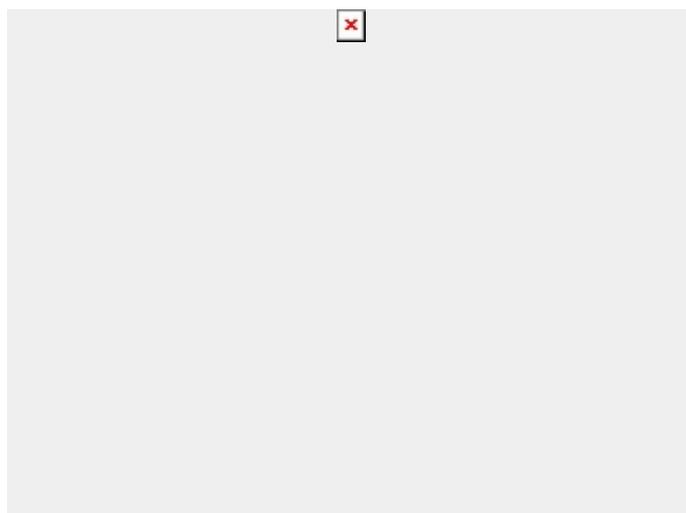
**Дмитрий Илюхин, Дмитрий Илюхин**

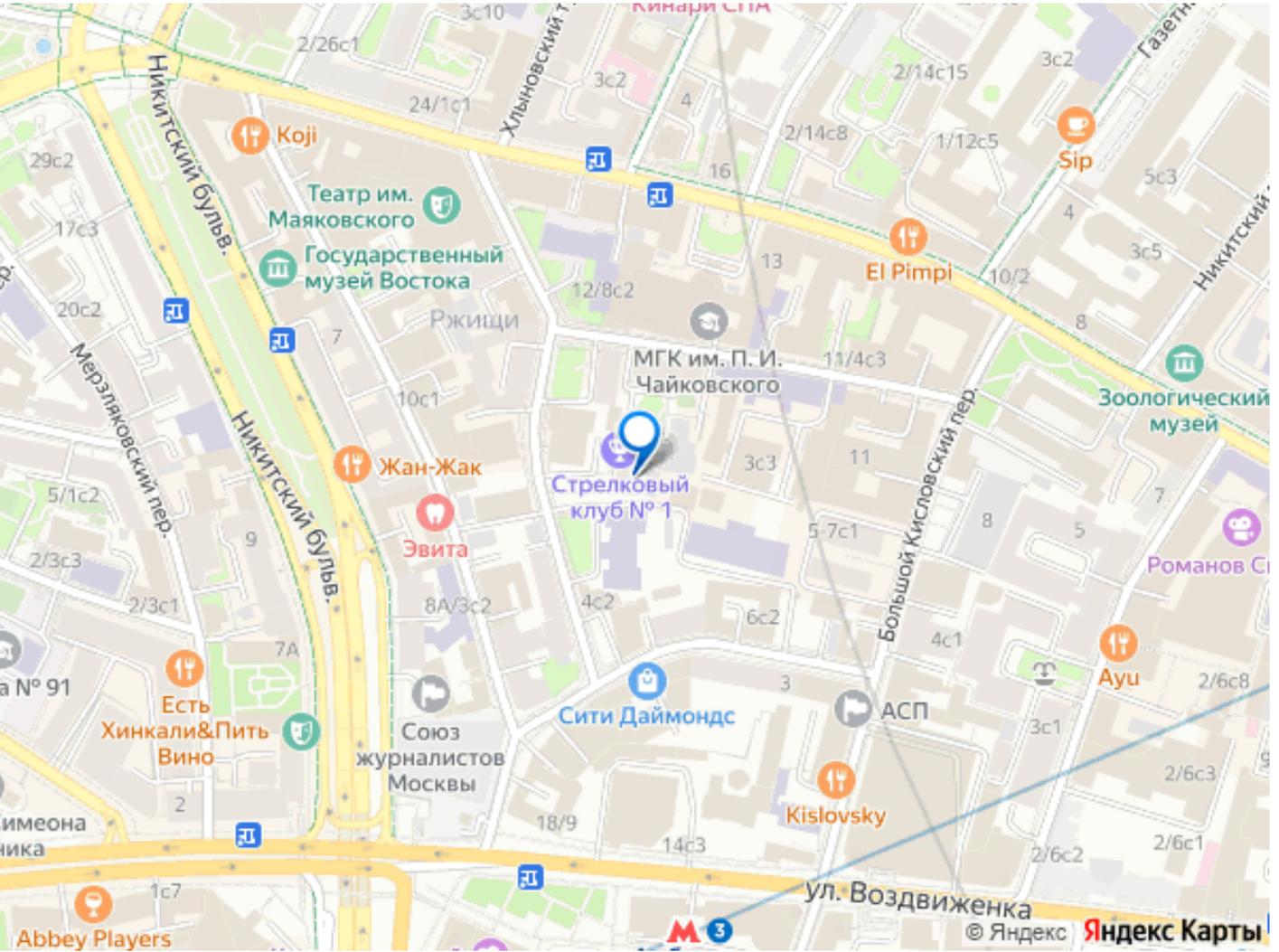
**79863142123**

для заметок



очень привлекательна. С правой стороны от здания, находится учебный корпус знаменитого ГИТИС и собственно, сам факт того, что это исторический центр Москвы, говорит сам за себя.





Move.ru - вся недвижимость России