

Создано: 04.03.2026 в 03:10

Обновлено: 04.03.2026 в 03:10

Москва, Новопесчаная ул, 19к2

60 000 000 ₺

Москва, Новопесчаная ул, 19к2

Улица

[улица Новопесчаная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

235 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

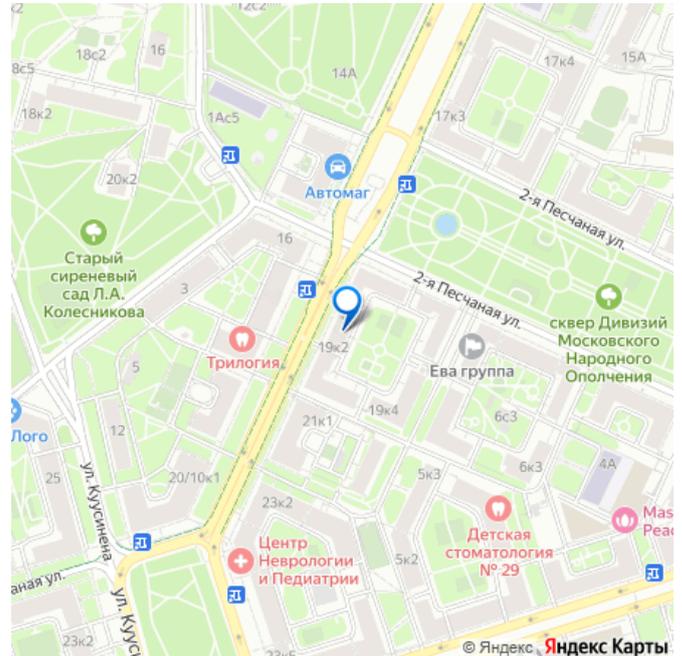
Продается ГАБ, арендный поток 495000 коммерческое помещение с быстрой окупаемостью! 11 кадастров, уникальное помещение на первой линии домов, идеально подходящее для арендного бизнеса, или под ваши личные нужды. Высокая доходность и быстрая окупаемость: отличная инвестиция с гарантированным доходом. Помещение с красивым и современным ремонтом, готово к эксплуатации без дополнительных вложений. Надежные арендаторы с ежегодной индексацией минимум 7%, обеспечивающие стабильный денежный поток. Удобное расположение в проходном и проездом месте, что обеспечивает постоянный поток

<https://move.ru/objects/9290807606>

Пользователь, Собственник

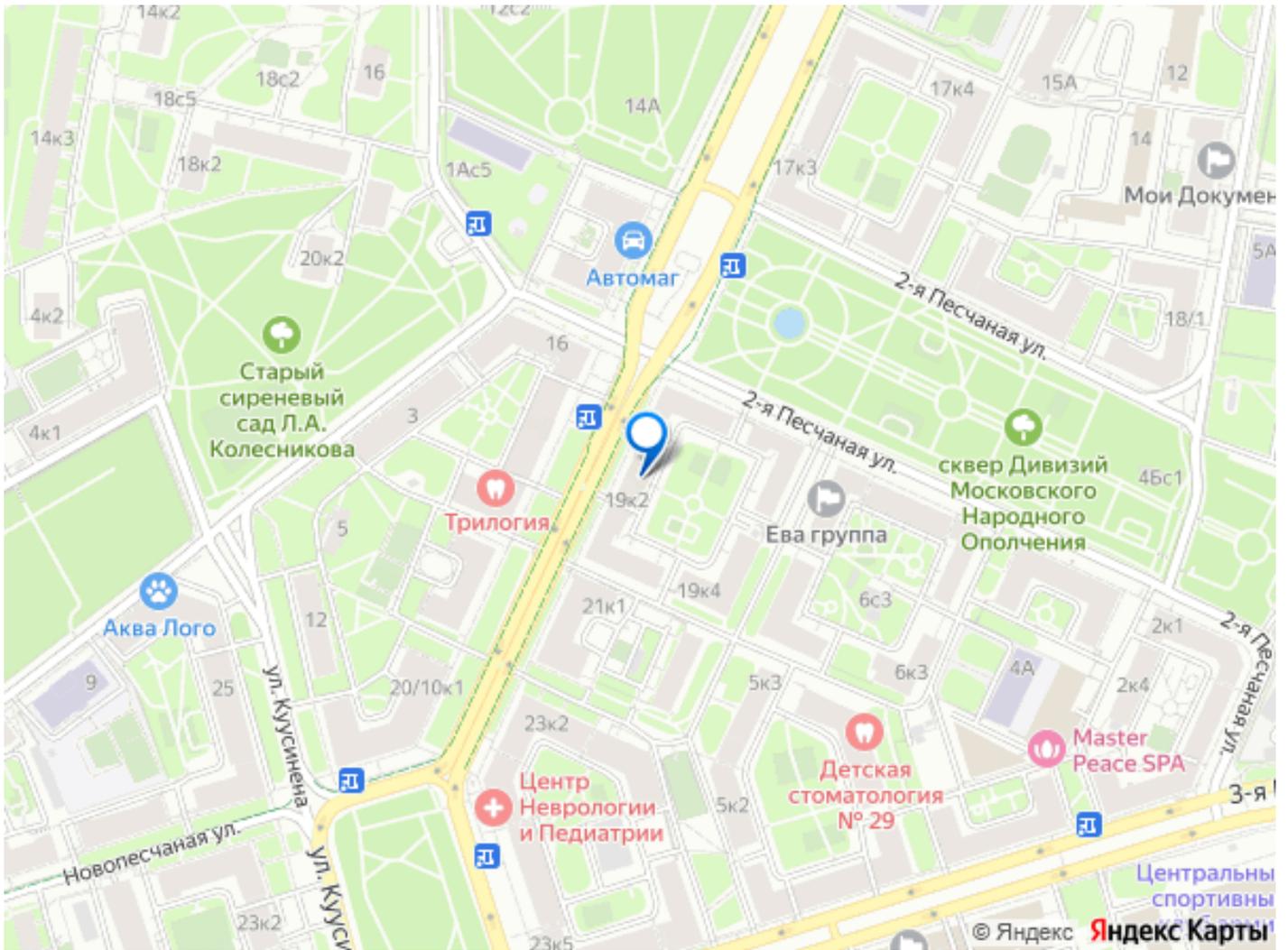
89251234567

для заметок



людей для арендаторов. Высокая востребованность помещений, 2 отдельных входа, один со стороны улицы, согласован но ещё не доделан. Не упустите шанс приобрести объект с высокой доходностью и долгосрочной перспективой!





Move.ru - вся недвижимость России