

🕒 Создано: 04.03.2026 в 03:00

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 03:00

**ИП Илюхин, ИП Илюхин**

**89251234567**

**Москва, Средний Кисловский пер, 5/6с3**

**34 000 000 ₺**

Москва, Средний Кисловский пер, 5/6с3

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

235 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

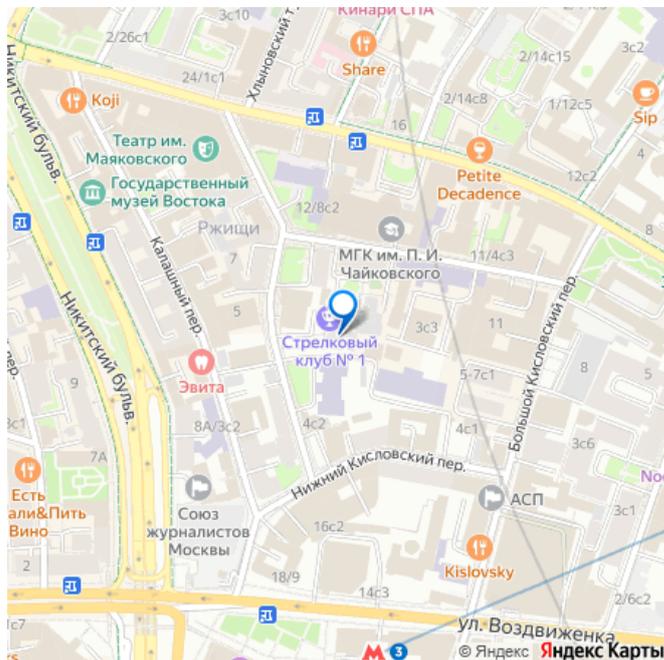
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

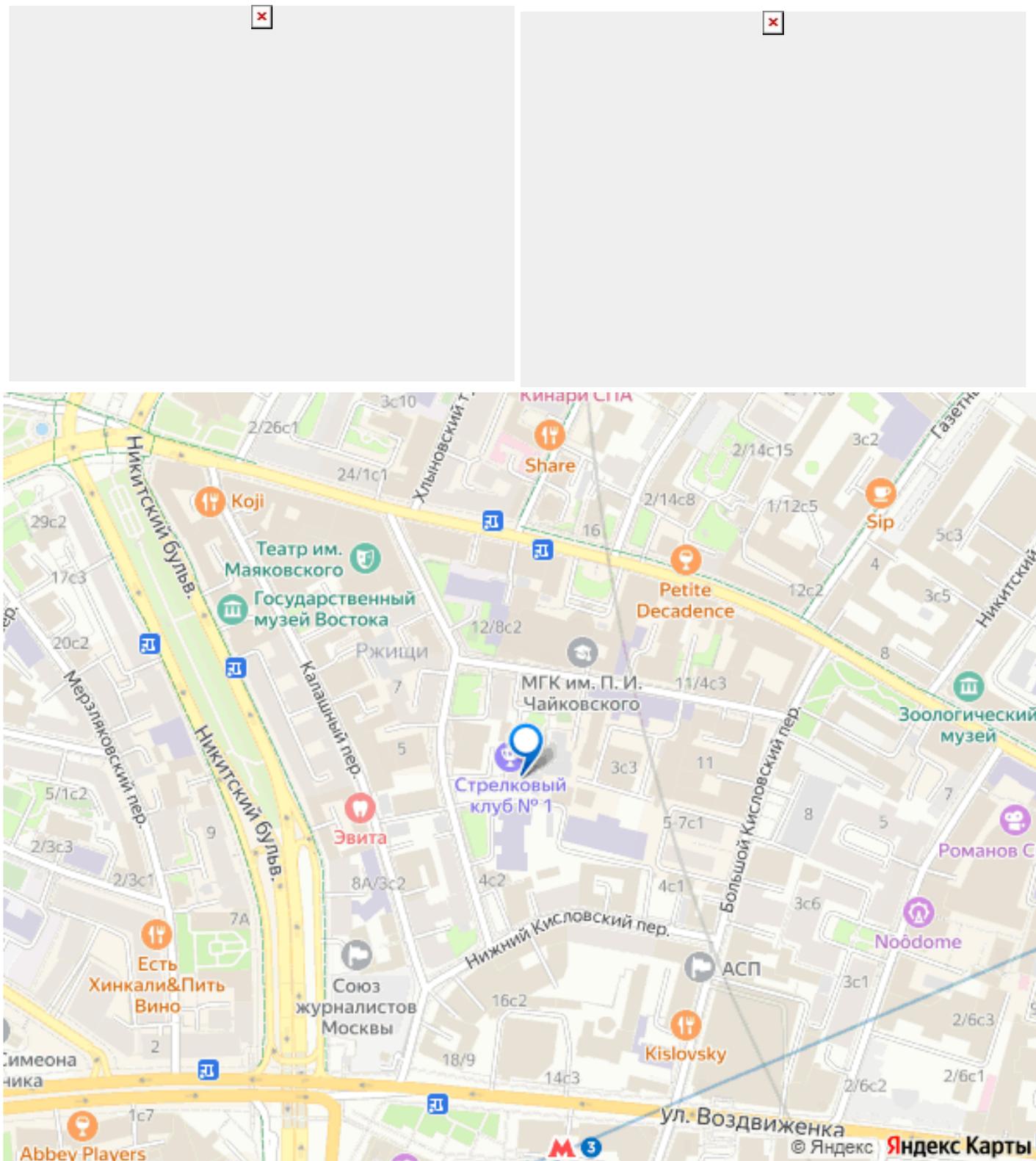
**Описание**

Здание расположено в пяти минутах пешком от метро Арбатская, бывший доходный дом Якунчиковых. Подвальное помещение СДАЕТСЯ В АРЕНДУ, С/У расположен в середине галереи, включая мокрую точку в самом конце галереи. Этажом выше, расположено, нежилое помещение. Перед зданием за шлагбаумом, расположена автомобильная стоянка с выездом на Малый Кисловский пер. С учетом уникального места расположения, относительно Арбата и более, чем приличной площади помещения, предложение достаточно выгодное, поскольку и стоимость на сегодняшний день, очень привлекательна. С правой стороны от здания, находится учебный корпус знаменитого ГИТИС и собственно, сам факт того, что это исторический центр Москвы,

для заметок



говорит сам за себя.



Move.ru - вся недвижимость России