

Создано: 03.03.2026 в 21:30

Обновлено: 03.03.2026 в 21:30

Москва, ул. Адмирала Лазарева, 43

54 999 999 ₺

Москва, ул. Адмирала Лазарева, 43

Улица

[улица Адмирала Лазарева](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

236 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

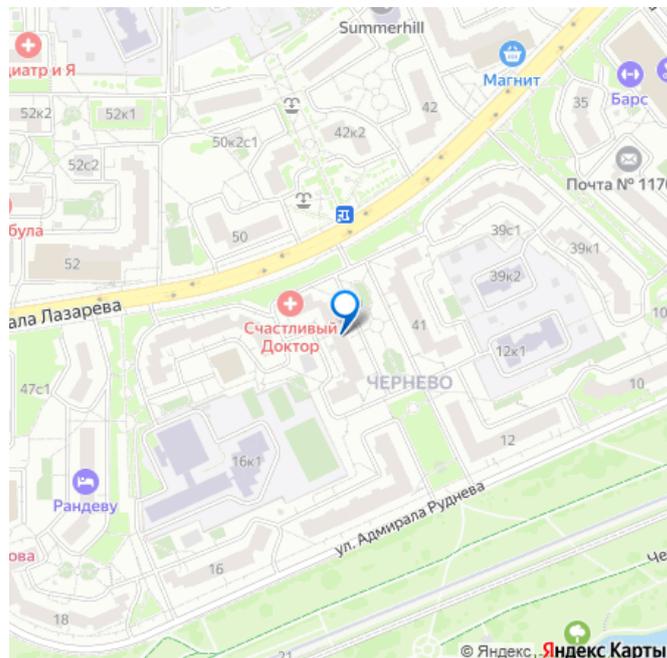
Москва, Южное Бутово, Ул. Адмирала Лазарева 43. Продается помещение свободного назначения 236 кв.м на 1 этаже жилого дома. Два отдельных входа с улицы, можно разделить под несколько направлений бизнеса. В помещении выполнена отделка. Подойдет под массажный салон или отель, план помещения комнатный. Потолки-2,7м. Помещение на первой линии. С отличной видимостью. Высокий рекламный потенциал. Высокий трафик проходимости. ГАБ. Сроки окупаемости 8-9 лет. МАП-500.000 ? чистыми, средний доход составляет 1 500 000 ? Коммуникации: Свет-50кВт, Отопление центральное, Канализация центральная,

<https://move.ru/objects/9290764476>

Юрий, ООО «Новая Жизнь»

89251234567

для заметок



мокрая точка, вентиляция общедомовая.

Отличная планировка. Срок владения более 5

лет. Доступ к помещению 24 часа.

Оперативный показ. Продажа от физ. лица.

Подписывайтесь на наш профиль Авито,

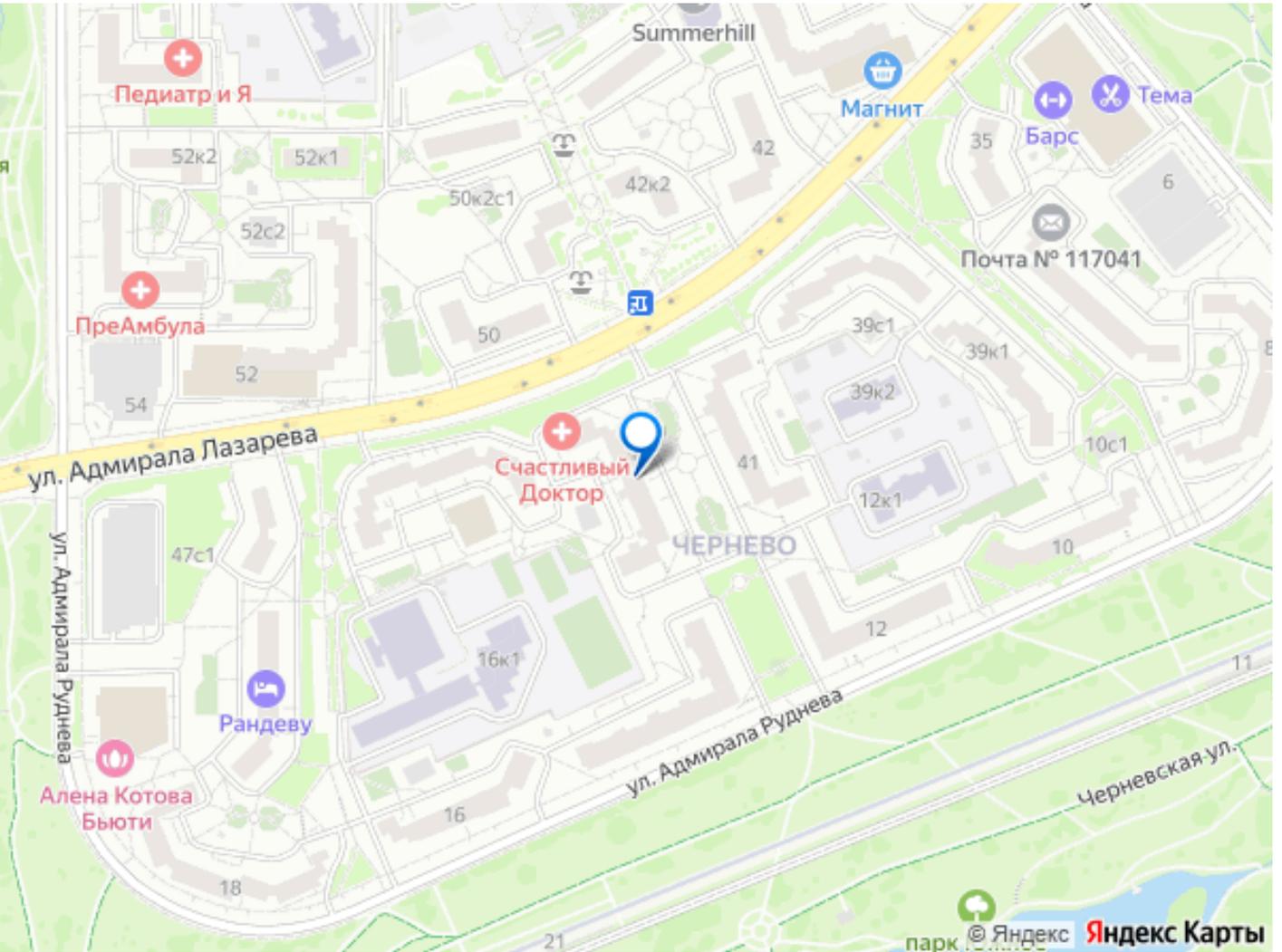
чтобы быть в курсе новых, интересных

объектов недвижимости. Агентство

недвижимости ООО Новая Жизнь. Быстро!

Надежно! Честно!





Move.ru - вся недвижимость России