

Вариант, Вариант

89251234567

Москва, 6-я Кожуховская ул, 15

5 630 000 ₺

Москва, 6-я Кожуховская ул, 15

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

23 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

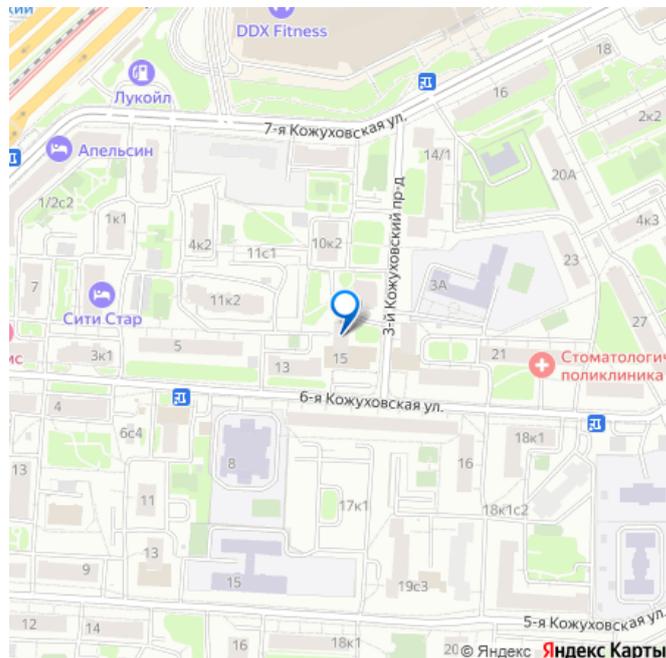
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

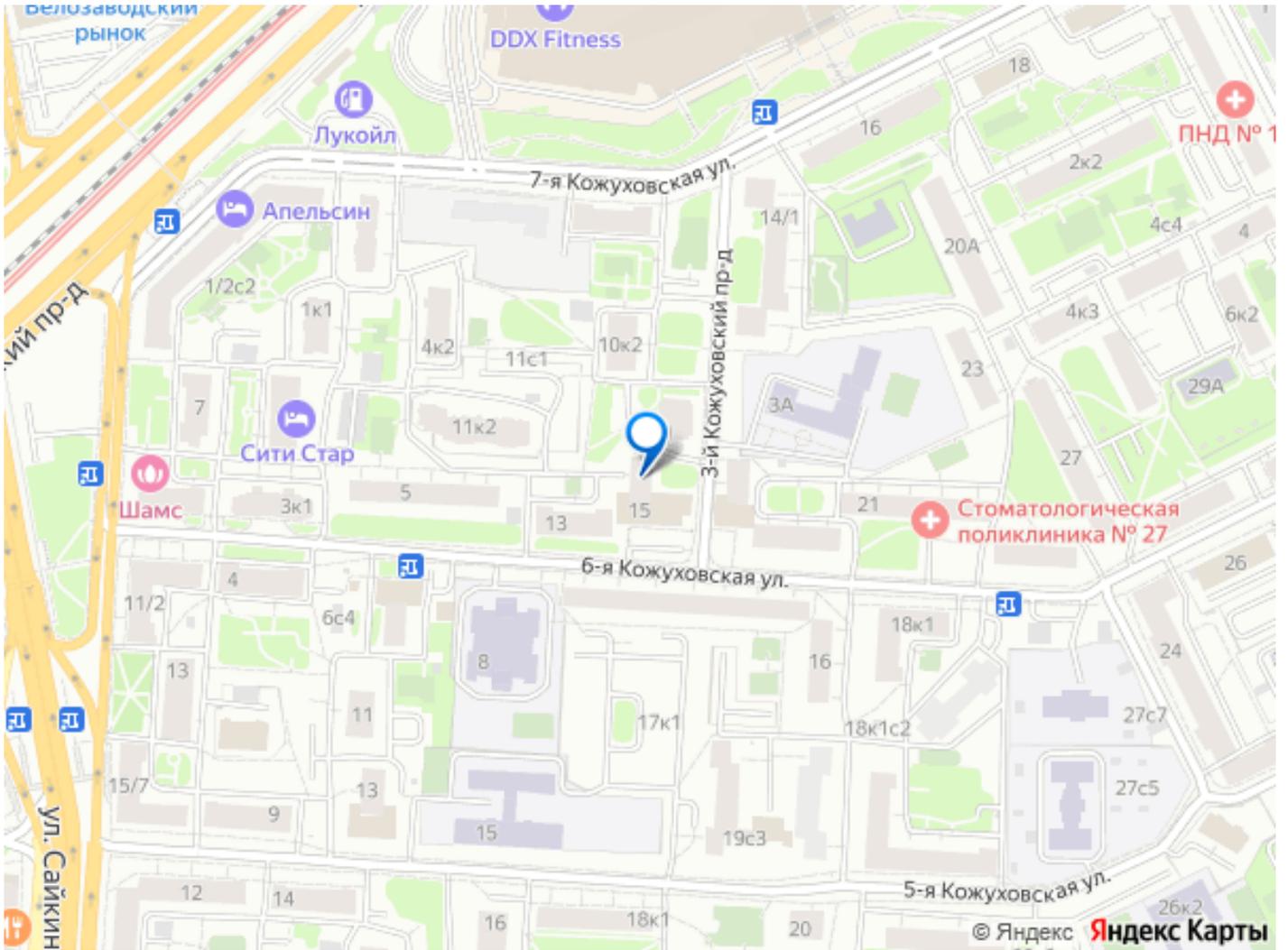
ПОМЕЩЕНИЕ 23м² С ВЫСОКИМ ДОХОДОМ!
ИДЕАЛЬНОЕ ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ ЖИЗНИ И
БИЗНЕСА • Полезная площадь 20,5 м² с умной
планировкой • Высота потолков 3,1 м –
ощущение простора и свободы • Большое
окно – обилие естественного света •
Коммуникации: санузел, электричество 4 кВт
7 ВАРИАНТОВ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ: — Премиум-
офис для специалистов — Бьюти-студия
(маникюр, барбершоп) — Мини-шоурум для
товаров — Агентство
недвижимости/страхования — Ветеринарный
кабинет (рядом клиника) — Кофейня/пекарня
с выносным форматом ИНВЕСТИЦИОННАЯ
ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ: Доходность от 60 000
руб./мес Оформлено на физлицо – простая
сделка Коммуникации – подводятся
ПРЕМИУМ-ЛОКАЦИЯ: • 5 мин до ТТК –

для заметок



бешеный трафик • ТРЦ «Мозаика» через
дорогу • Автомобильный хаб: АЗС + сервис •
Вся инфраструктура: ? 5 сетевых магазинов ?
Пекарни, детские центры, школы ОСОБЫЕ
ПРЕИМУЩЕСТВА: • Наземная парковка для
клиентов • Высокие потолки под
нестандартные решения ЗВОНИТЕ СЕЙЧАС!
Успейте забрать до повышения цены!
Возможен срочный просмотр сегодня – торг
при встрече!





Move.ru - вся недвижимость России