

Создано: 31.05.2024 в 03:28

Обновлено: 19.01.2026 в 11:47

<https://move.ru/objects/9254267467>

**Консалт Недвижимость, Консалт
Недвижимость**

**79843308637, 7923074
4110**

Москва, Мещанская улица, 2

24 900 000 ₽

Москва, Мещанская улица, 2

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

23 м²

Детали объекта

Тип сделки

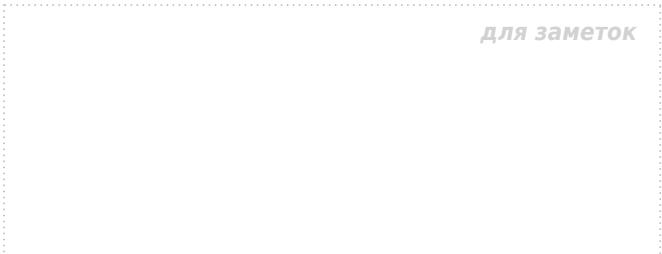
Продам

Раздел

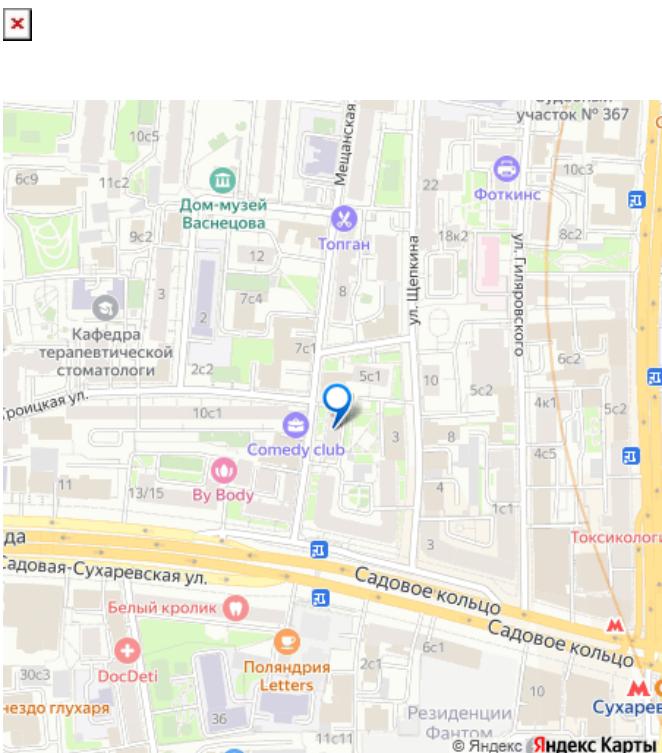
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

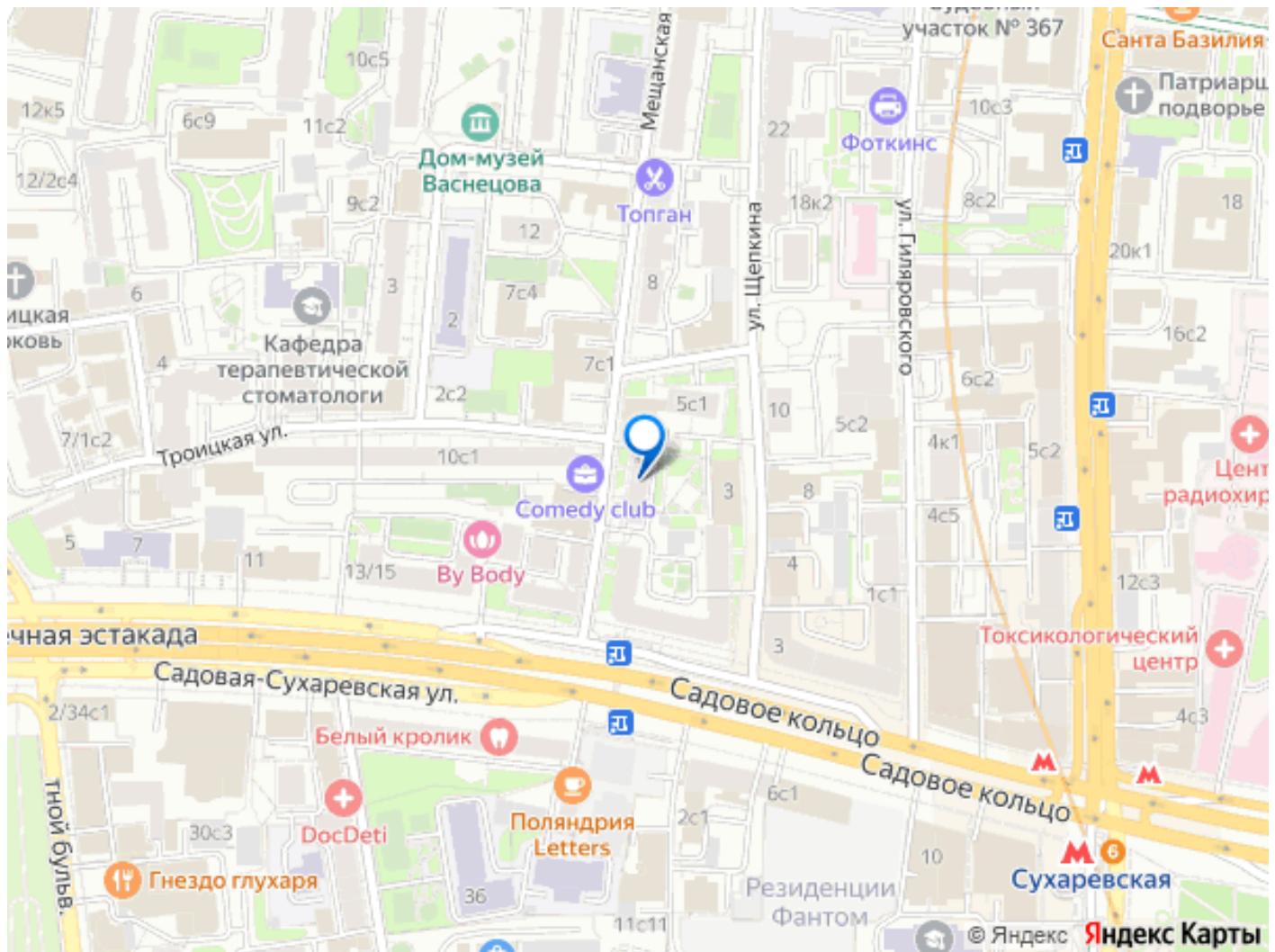
Продается готовый арендный бизнес с окупаемостью 10 лет в центре Москвы. Помещение на первой линии в 50 метрах от Садового кольца. Арендатор сетевая Аптека находится с 2018 года. Долгосрочный зарегистрированный договор на 20 лет. Арендная плата по договору 195 000 руб. + К/У и эксплуатационные Безусовная индексация половина ставки инфляции но не менее 2,5% Характеристики помещения: - Общая площадь 23 кв.м. - Первый этаж. - Отдельный вход. - Планировка залная. Очень высокий трафик. Подробности по телефону или в сообщениях. ЛОТ 129 - 10644



для заметок







Move.ru - вся недвижимость России