

🕒 Создано: 31.05.2024 в 03:28

🔄 Обновлено: 21.02.2026 в 10:51

Москва, Мещанская улица, 2

**24 900 000 ₺**

Москва, Мещанская улица, 2

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

23 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продается готовый арендный бизнес с окупаемостью 10 лет в центре Москвы. Помещение на первой линии в 50 метрах от Садового кольца. Арендатор сетевая Аптека находится с 2018 года. Долгосрочный зарегистрированный договор на 20 лет. Арендная плата по договору 195 000 руб. + К/У и эксплуатационные Безусловная индексация половина ставки инфляции но не менее 2,5% Характеристики помещения: - Общая площадь 23 кв.м. - Первый этаж. - Отдельный вход. - Планировка зальная. Очень высокий трафик. Подробности по телефону или в сообщениях. ЛОТ 129 - 10644

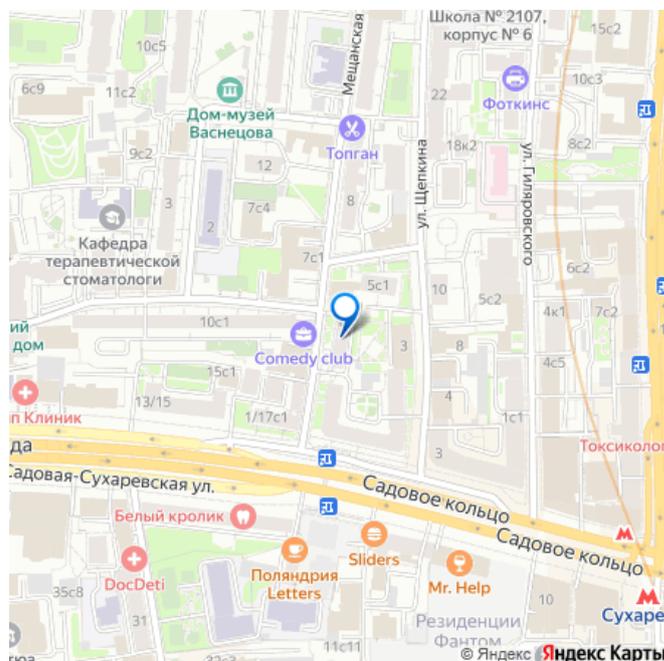
<https://move.ru/objects/9254267467>

**Консалт Недвижимость, Консалт**

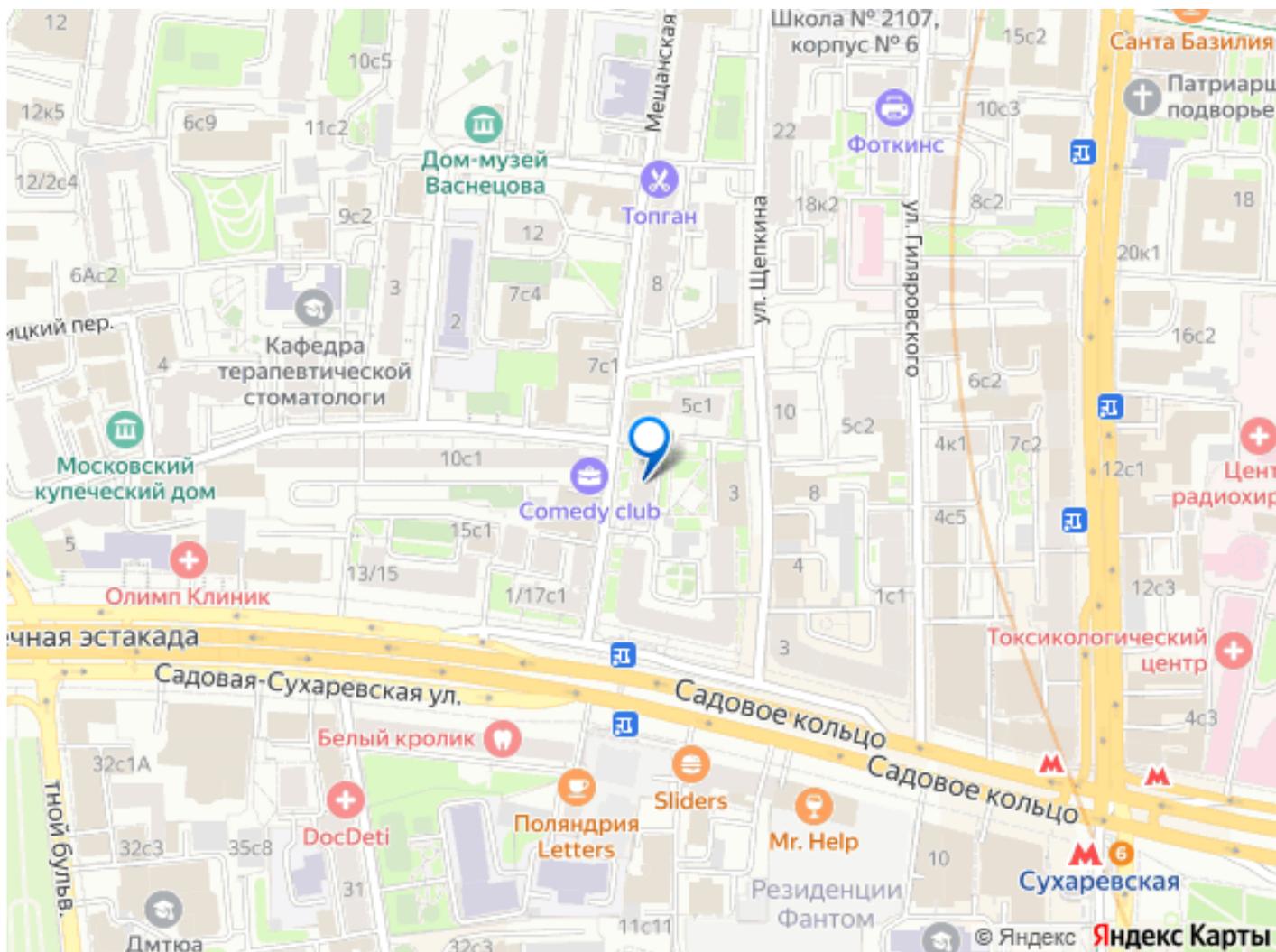
**Недвижимость**

**79843308637,7923074  
4110**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России