

Создано: 21.10.2025 в 03:13

Обновлено: 06.03.2026 в 02:20

**Layton, Layton**

**79337879764**

**Москва, Мещанская улица, 2**

**25 300 000 ₺**

Москва, Мещанская улица, 2

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Мещанская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

23 м<sup>2</sup>

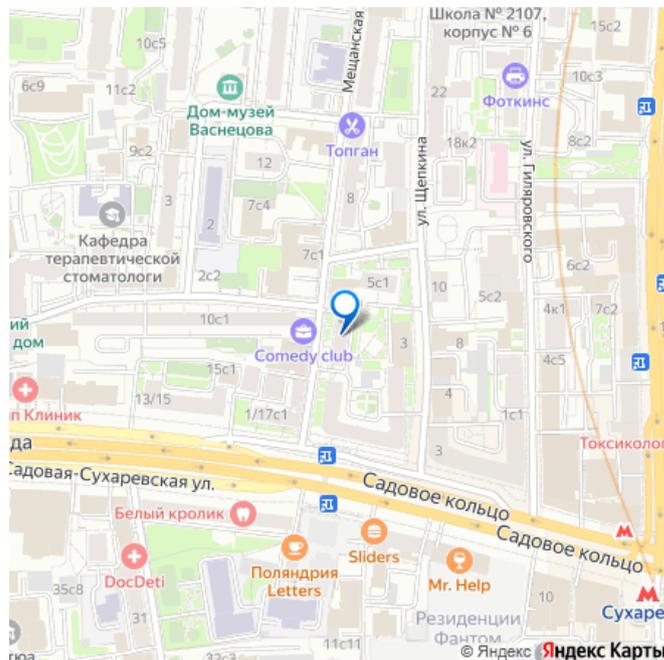
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС. Москва, ул

Мещанская, 2 Арендаторы: • Аптека •

Площадь: 23 м2 Окупаемость: 9 лет

Стоимость продажи: 25 300 000 руб.

Мощность: 15 кВт МАП: 195 000 р. ГАП: 2 232

000 р. Объект находится в 4 минутах от

метро Сухаревская. Это готовый бизнес с

пассивным доходом от надежного

арендатора с безупречной репутацией.

Объект не требует операционного участия

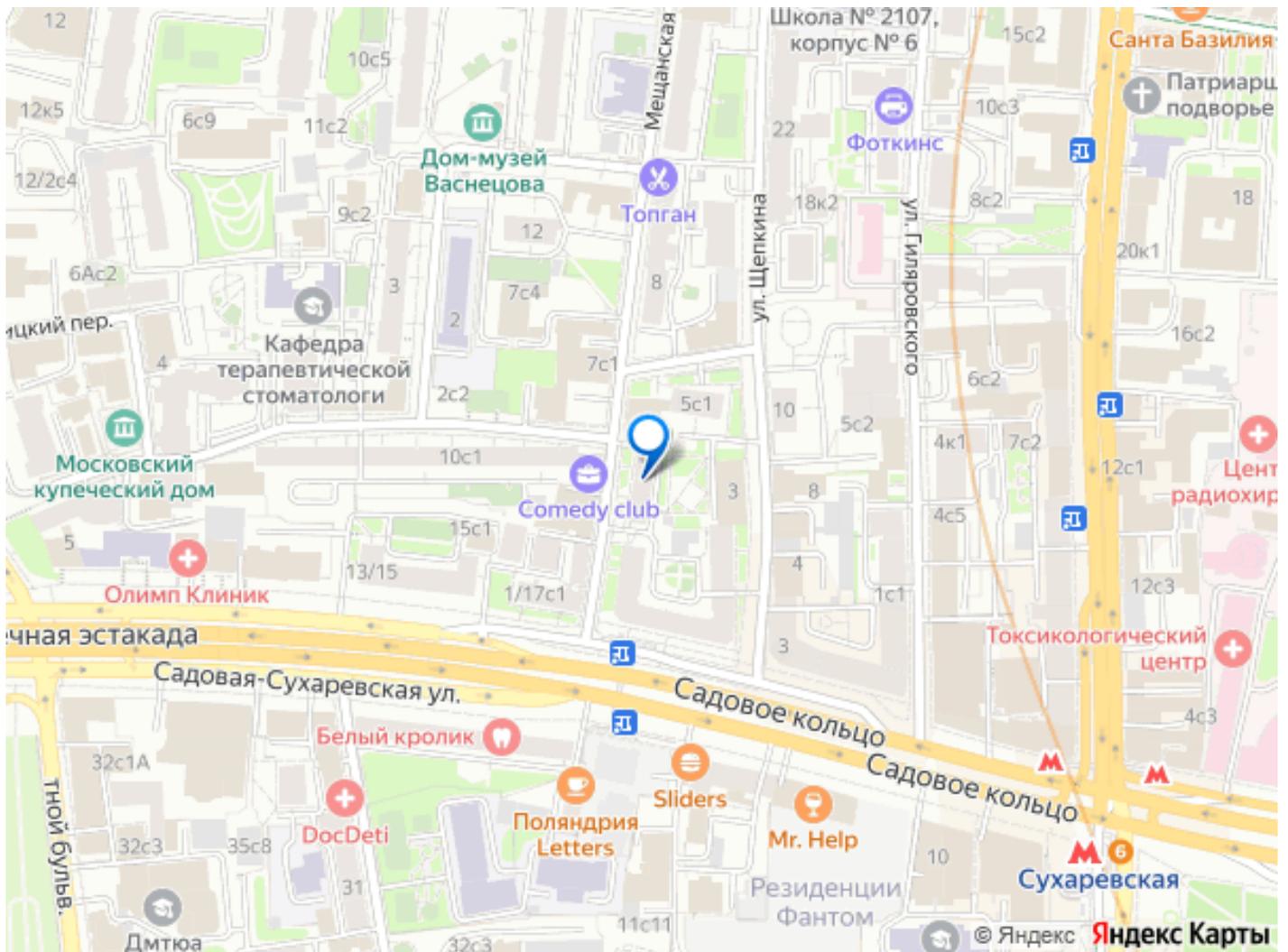
собственника и капитальных вложений.

Остались вопросы по объекту? Звоните прямо

сейчас! 5962 - назовите этот номер

специалисту.





Move.ru - вся недвижимость России