

Создано: 21.10.2025 в 03:13

Обновлено: 19.01.2026 в 02:08

<https://move.ru/objects/9285988622>

Layton, Layton

79337879764

Москва, Мещанская улица, 2

25 300 000 ₽

Москва, Мещанская улица, 2

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Мещанская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

23 м²

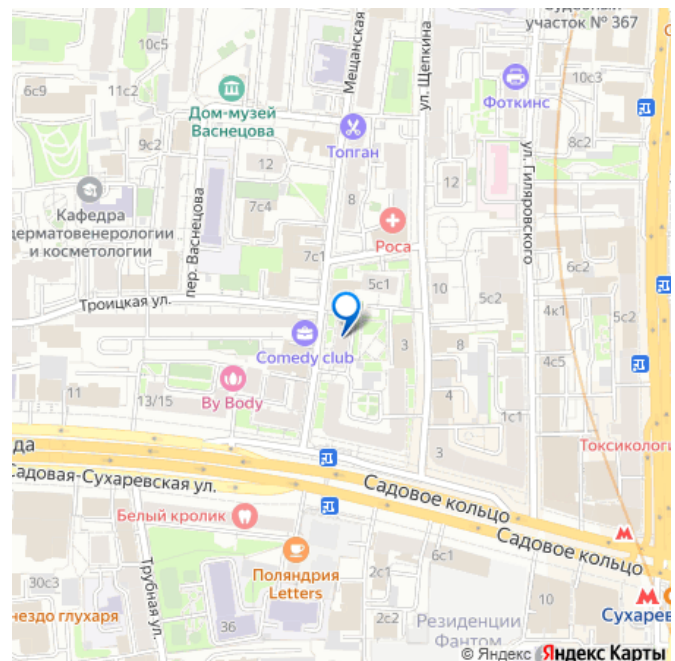
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

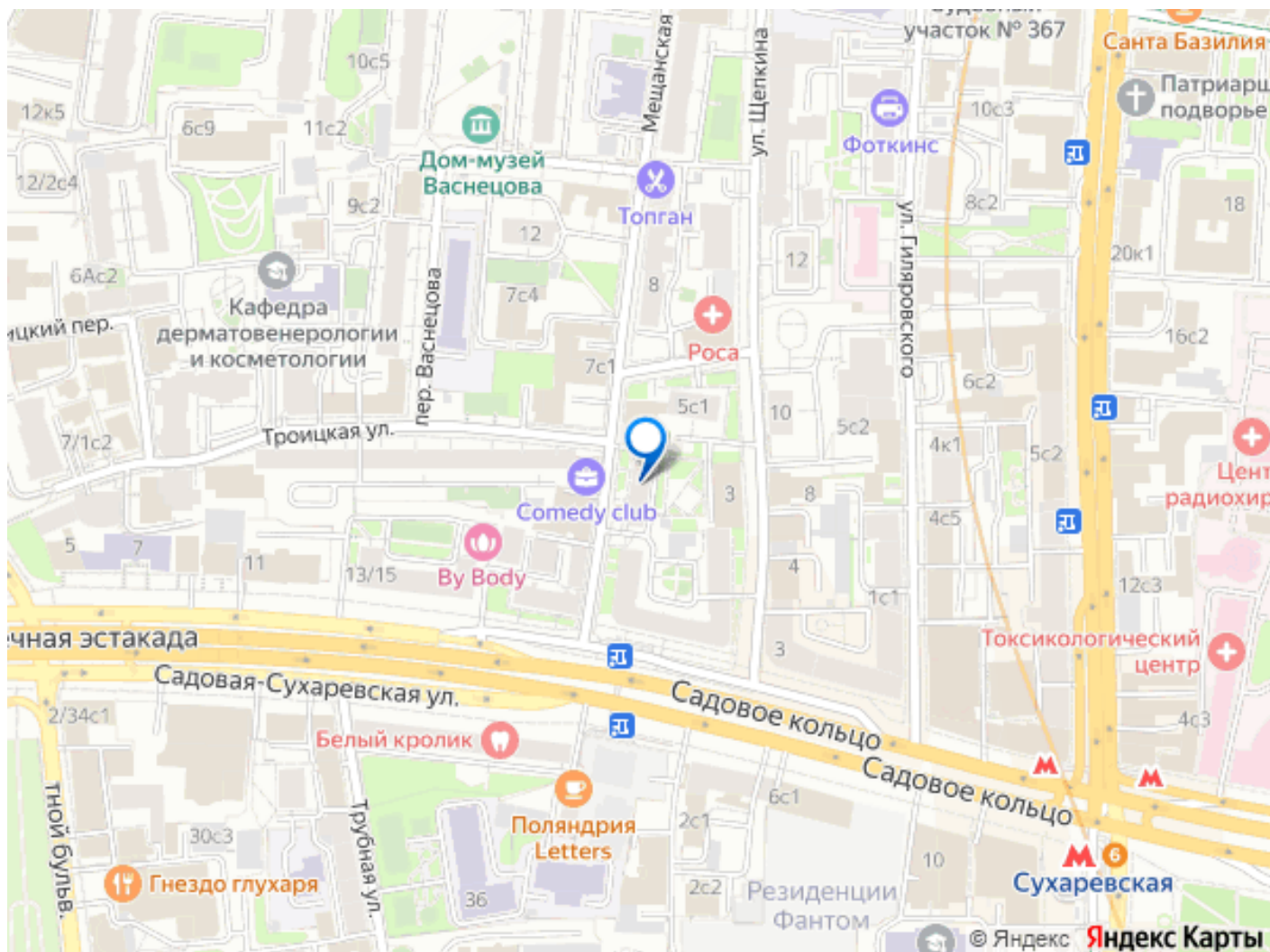


Описание

ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС. Москва, ул Мещанская, 2 Арендаторы: • Аптека •
Площадь: 23 м2 Окупаемость: 9 лет
Стоимость продажи: 25 300 000 руб.
Мощность: 15 кВт МАП: 195 000 р. ГАП: 2 232 000 р. Объект находится в 4 минутах от метро Сухаревская. Это готовый бизнес с пассивным доходом от надежного арендатора с безупречной репутацией. Объект не требует операционного участия собственника и капитальных вложений. Остались вопросы по объекту? Звоните прямо сейчас! 5962 - назовите этот номер

специалисту.





Move.ru - вся недвижимость России