

Создано: 31.01.2026 в 11:07

Обновлено: 18.02.2026 в 22:35

<https://move.ru/objects/9288630229>

Собственник

**79850533002**

**Москва, Лесная улица, 1/2**

**8 590 000 ₽**

Москва, Лесная улица, 1/2

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Лесная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

23 м<sup>2</sup>

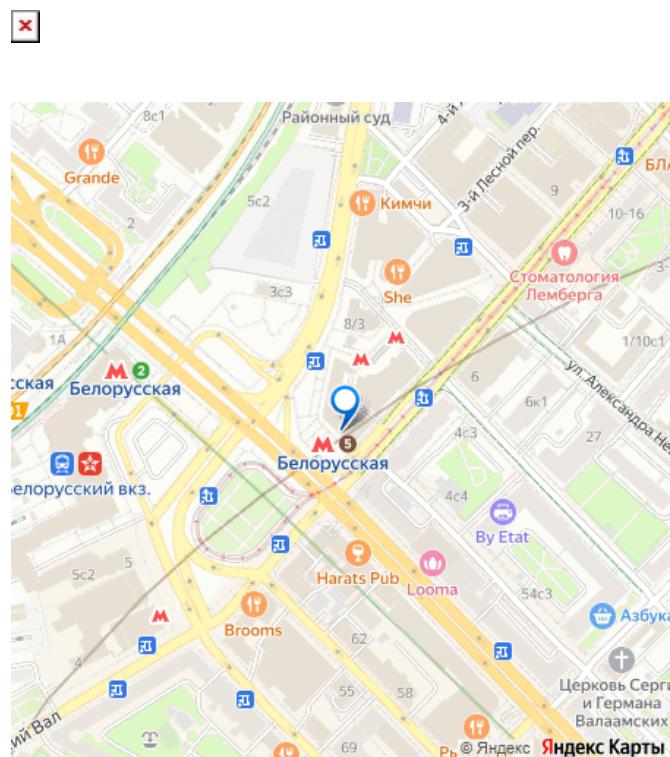
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

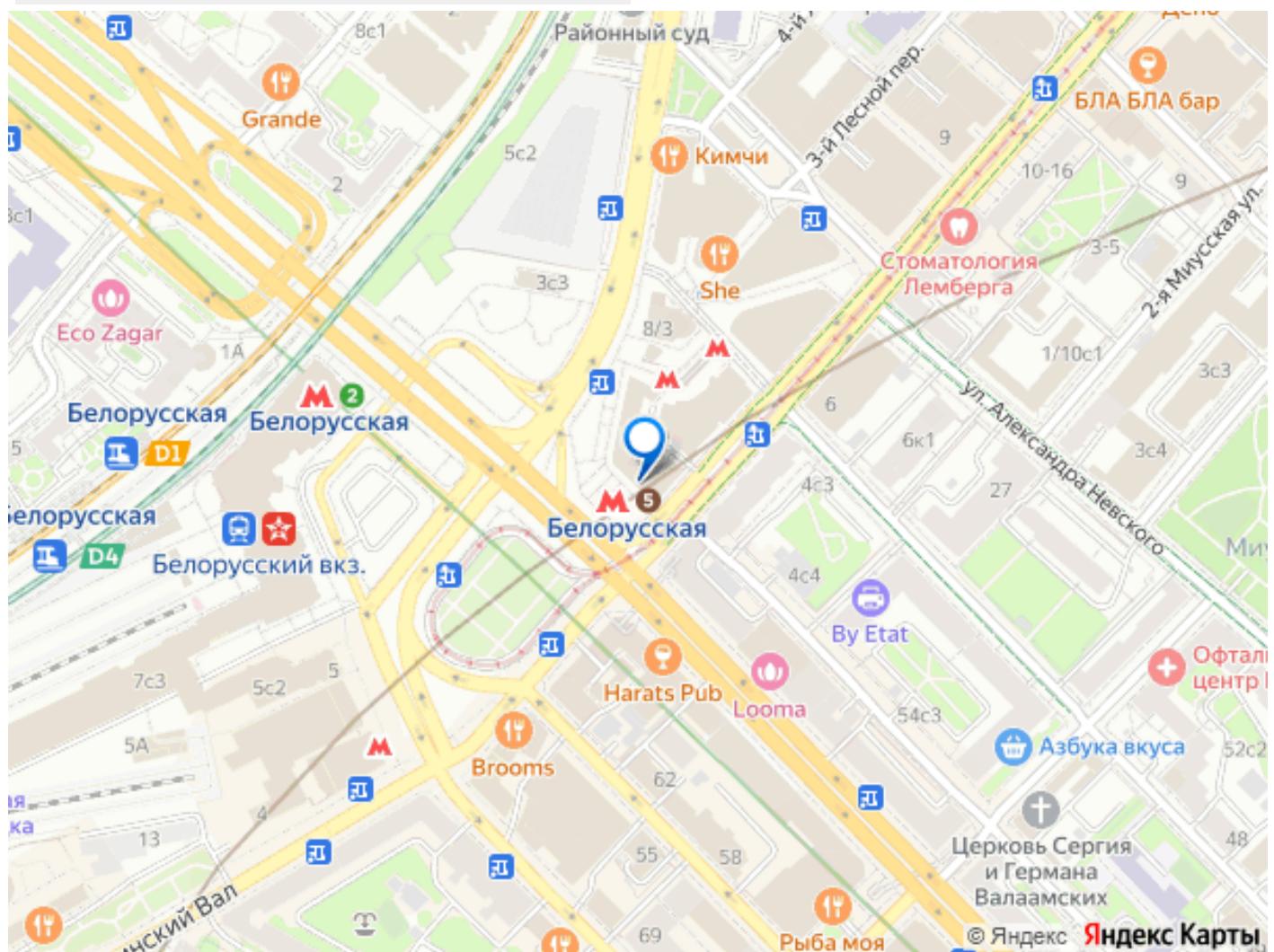


### Описание

Готовый арендный бизнес и надежная управляющая компания . В продаже нежилое помещение под любую коммерческую деятельность в красивом доме на Лесной ул. Центр Москвы, всегда ликвидная локация как для сдачи в аренду , так и для будущей перепродажи. помещение уже приносит пассивный доход; у вас есть возможность сохранить арендатора и начать получать доход сразу после сделки. Без санузла и воды. Только гостевой для арендаторов и клиентов. Два окна с красивыми видом. БЕЗ КАДАСТРА Выделение в кадастров

оплачивается отдельно. Понятная и простая инвестиция, которая всегда растет в цене и сохраняет рост арендны, в отличии от банковских депозитов. Фундаментальная инвестиция. Документы к сделке готовы. звоните, сделка нотариальная, с соглашением о порядке пользования.





Move.ru - вся недвижимость России