

 Создано: 11.02.2026 в 10:57

Обновлено: 11.02.2026 в 10:02

<https://move.ru/objects/9289674241>

Агент

79104365010

Москва, Мещанская улица, 2

25 300 000 ₽

Москва, Мещанская улица, 2

Округ

ЦАО, Мещанский район

Улица

улица Мещанская

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

23 M²

Детали объекта

Тип сделки

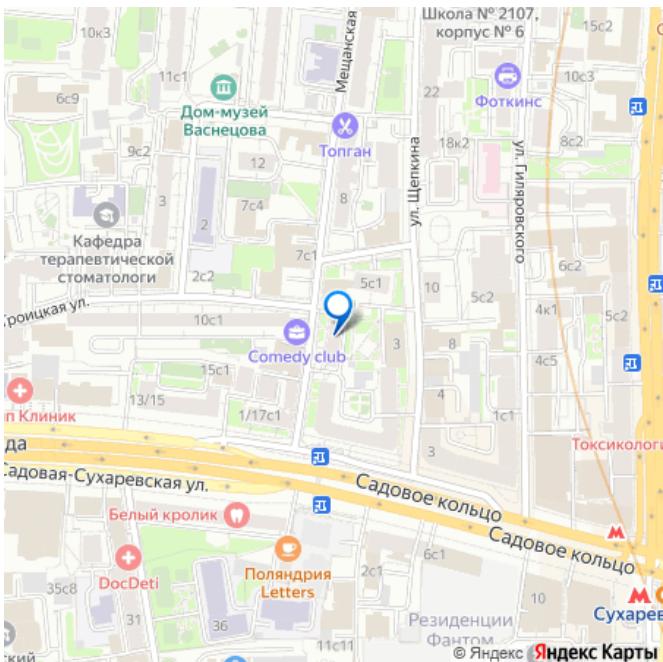
Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

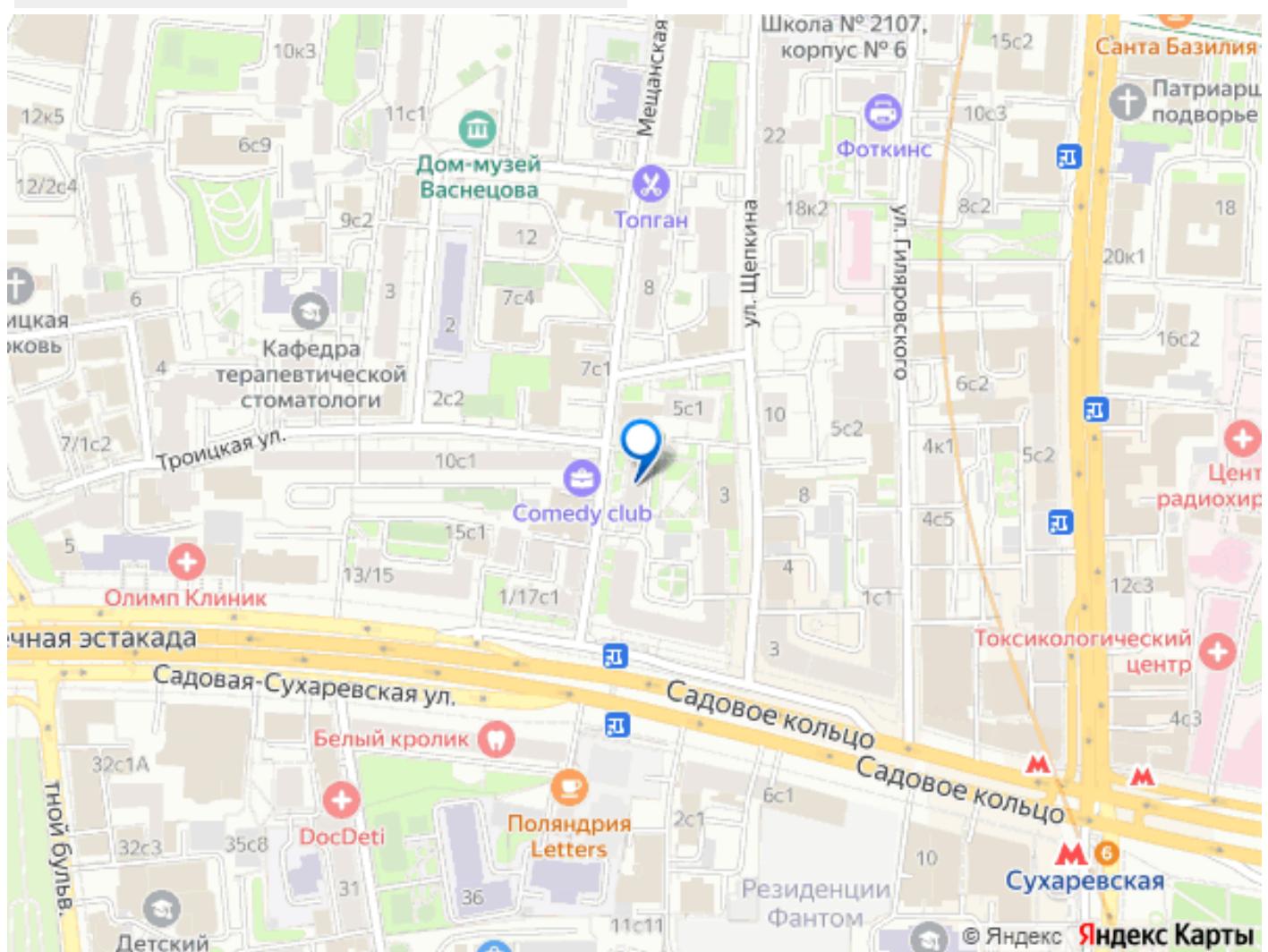
Готовый арендный бизнес (Габ) Окупаемость меньше 10 лет! — помещение свободного назначения с арендатором — сетевая аптека Мелодия здоровья Аптека. Ру (одна из крупнейших сетевых аптек) в центре Москвы! Помещение на первой линии, 50 метров от садового кольца, Очень высокий трафик; формат Street Retail. Оформлено на физ лицо. Арендатор Сетевая аптека. Договор на 20 лет. С 2018года. Аренда по договору 195000р. + коммунальные и эксплуатационные платежи, ежегодная индексация на ставку инфляции, но не менее



2,5%. С агентами сотрудничаем 2% комиссия.

Я собственник не агентство! В профиле есть
еще другие коммерческие объекты на
продажу. Возможно, Вы нашли данный
объект по таким запросам, как: Г.





Move.ru - вся недвижимость России