

Создано: 12.02.2026 в 13:25

Обновлено: 12.02.2026 в 14:36

<https://move.ru/objects/9289888903>

Максим Тюхлов, Частный маклер

**79337874952**

**Москва, улица Народного Ополчения,  
42К1**

**14 500 000 ₽**

Москва, улица Народного Ополчения, 42К1

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)



Улица

[улица Народного Ополчения](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

23 м<sup>2</sup>

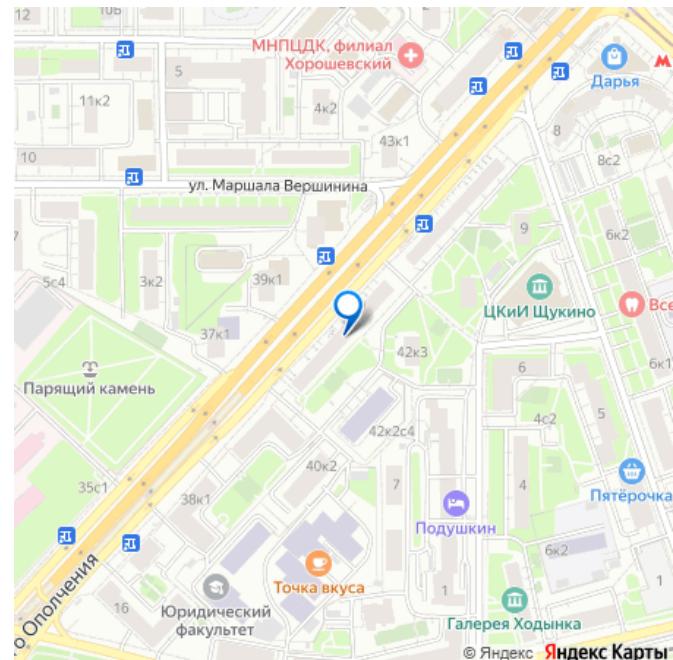
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

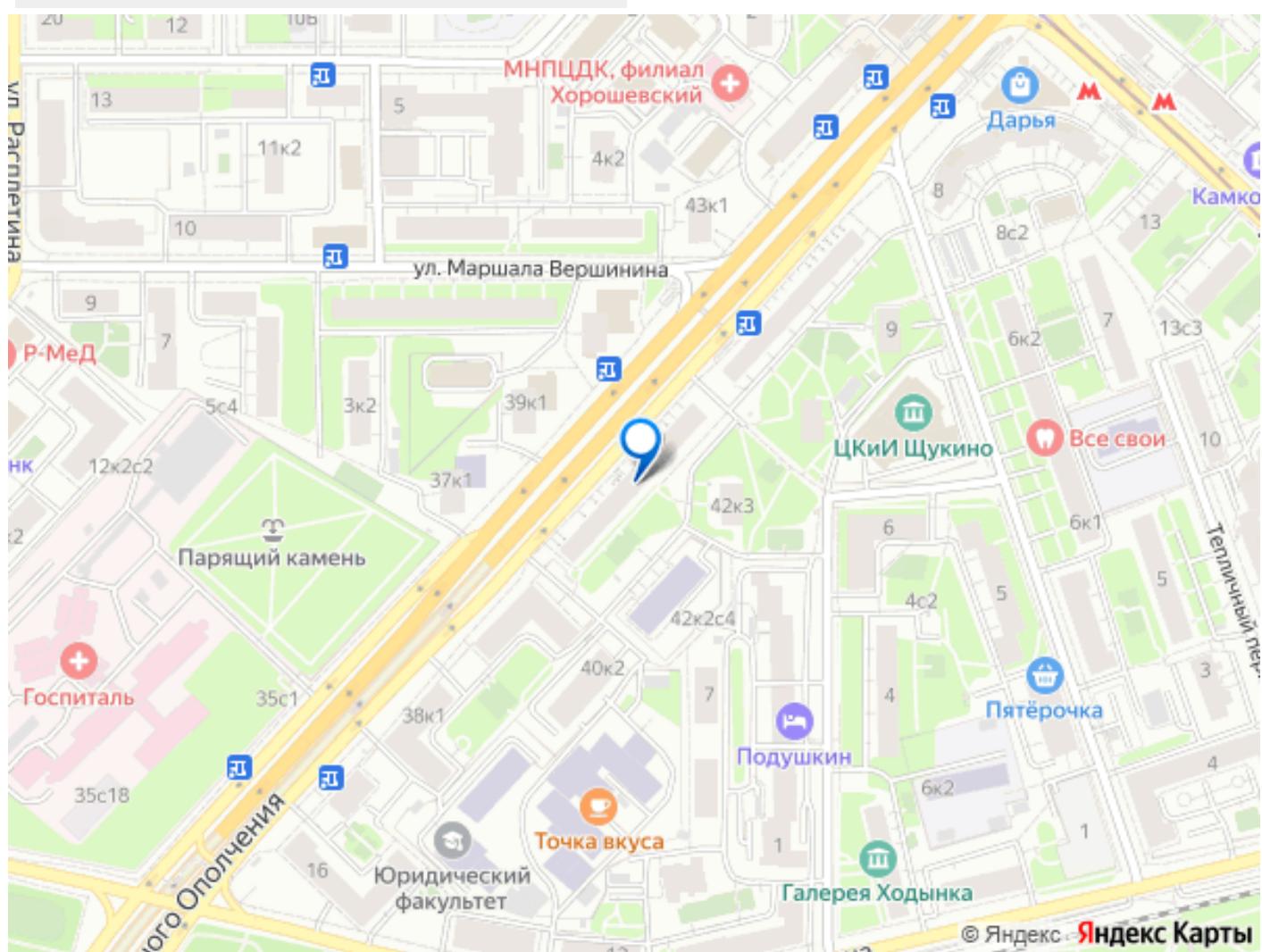


### Описание

Продажа Нежилого Помещения Свободного Назначения 23 кв. м. Метро Октябрьское Поле 3-5 мин. пешком! Улица Народного Ополчения д. 42 к. 1. Элитный, Густонаселенный район Северо-Западного Округа г. Москвы с развитой инфраструктурой, хорошая проходимость и покупательная способность населения. 1-я линия домов. Рядом сетевые арендаторы. Отдельный вход, первый этаж жилого дома, планировка - вытянутый зал, высокие потолки около 3 метров, санузел,

стандартный ремонт, все центральные коммуникации. Аккуратное независимое помещение с отдельным входом и санузлом! Собственник физлицо. Документы готовы к сделке ! Вся сумма в ДКП ! Помещение с Арендатором-Сервисный центр, МАП 101 тыс., арендуют 2-й год. Цена 14.5 млн. рублей.





Move.ru - вся недвижимость России