

🕒 Создано: 24.03.2026 в 15:22

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 20:29

<https://move.ru/objects/9293463127>

Максим Тюхлов, Частный маклер

79337874952

**Москва, улица Народного Ополчения,
42К1**

14 500 000 ₹

Москва, улица Народного Ополчения, 42К1

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)



Улица

[улица Народного Ополчения](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

23 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

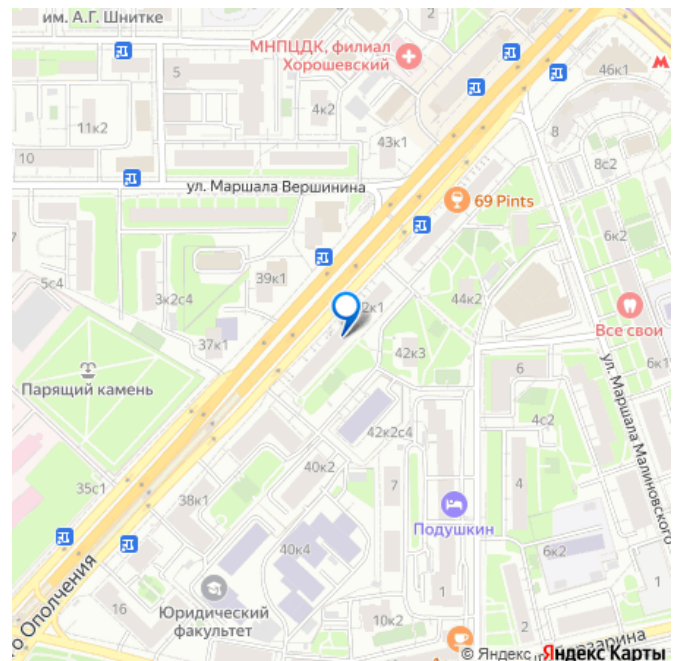
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

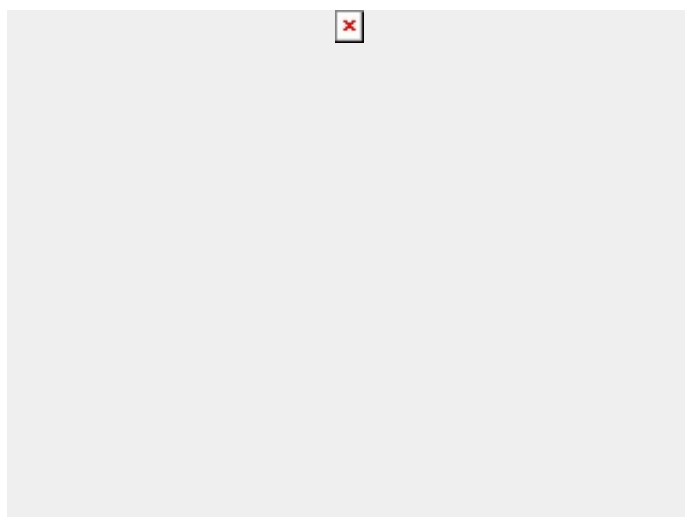
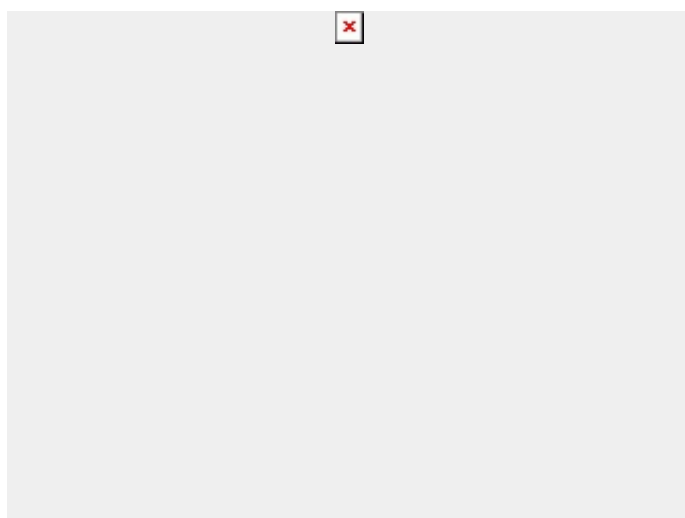
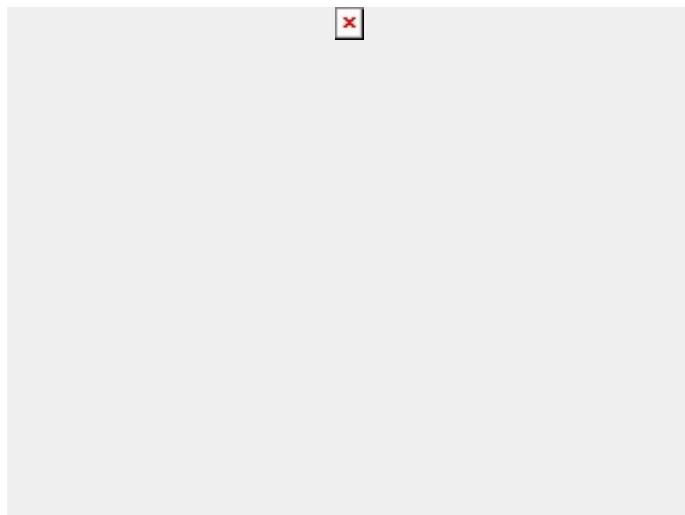
Описание

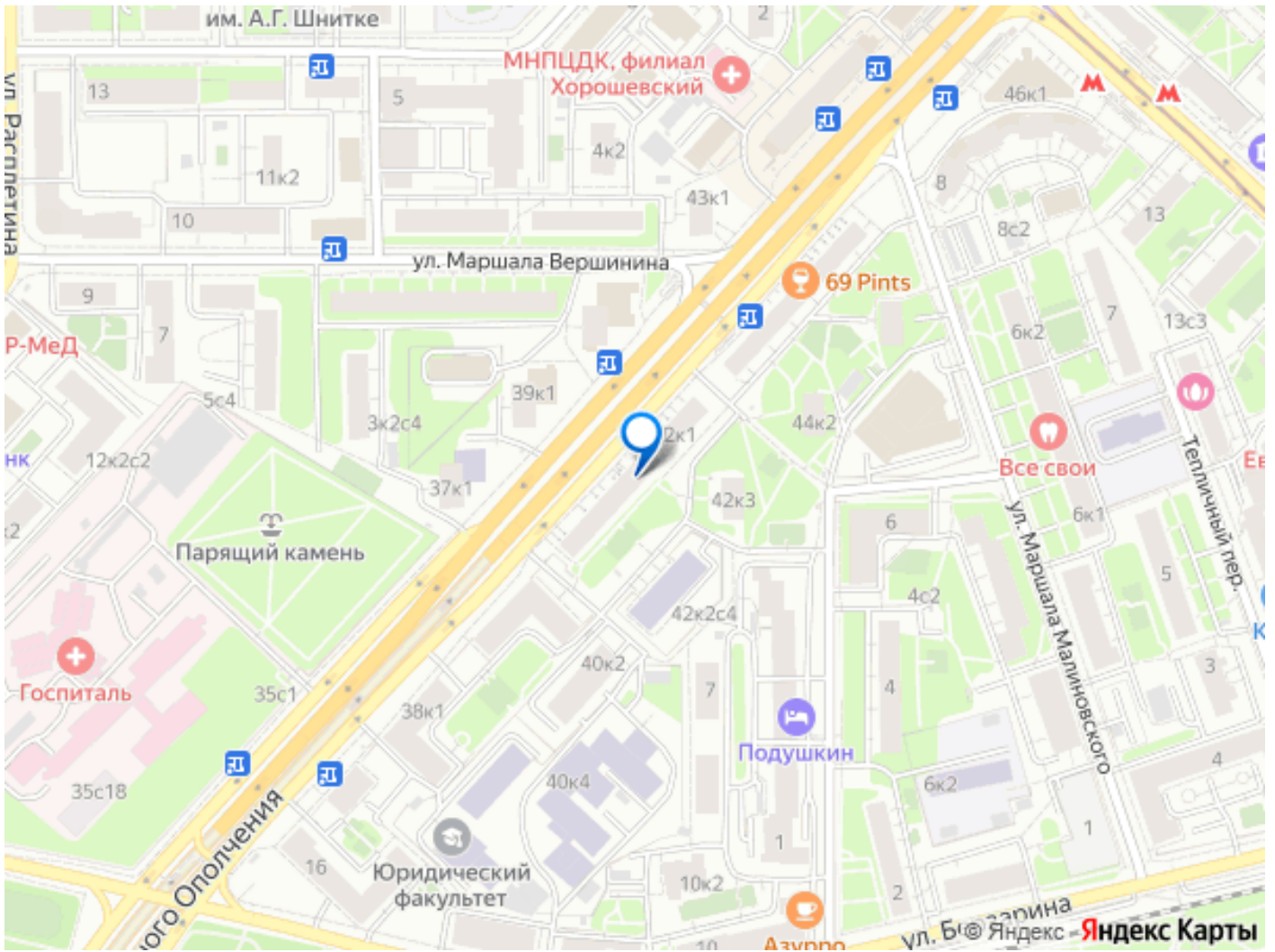
Продажа Нежилого Помещения Свободного Назначения 23 кв. м. Метро Октябрьское Поле 3-5 мин. пешком! Улица Народного Ополчения д. 42 к. 1. Элитный, Густонаселенный район Северо-Западного Округа г. Москвы с развитой инфраструктурой, хорошая проходимость и покупательная способность населения. 1-я линия домов. Рядом сетевые арендаторы. Отдельный вход, первый этаж жилого дома, планировка - вытянутый зал, высокие потолки около 3 метров, санузел,

для заметок



стандартный ремонт, все центральные коммуникации. Аккуратное независимое помещение с отдельным входом и санузел! Собственник физлицо. Документы готовы к сделке ! Вся сумма в ДКП ! Помещение с Арендатором-Сервисный центр, МАП 101 тыс., арендуют 2-й год. Цена 14.5 млн. рублей. ТОРГ возможен!





Move.ru - вся недвижимость России