

🕒 Создано: 24.03.2026 в 15:58

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 14:40

Москва, Партизанская улица, 15К1

6 990 000 ₺

Москва, Партизанская улица, 15К1

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[улица Партизанская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

23 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

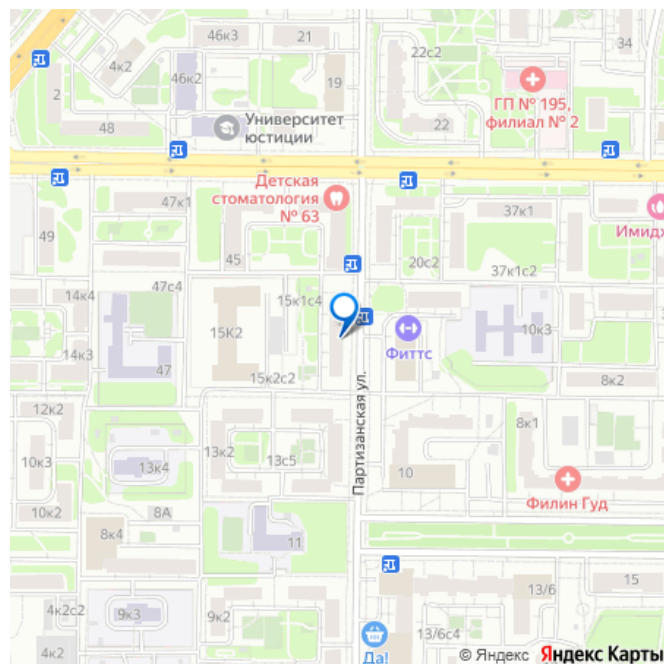
Шикарное инвестиционное предложение в нежилое помещение под гостиничные номера с доходностью от 15- 16% готовых от 6 900 000 рублей, плюс сверху капитализация объекта от 20% готовых и того доход от 30% годовых, когда депозиты уже дают только 14-16%, а с каждым месяцем ключевая ставка ставка подает, а значит и % по депозитам будут снижаться. Есть прямой выход на застройщика, помогу согласовать цену ниже на 10-12 % что добавляет дополнительного дохода. Если есть интерес пишите в личку или звоните, проведу

<https://move.ru/objects/9293519226>

Самолет Плюс Динамо, Самолет Плюс Динамо

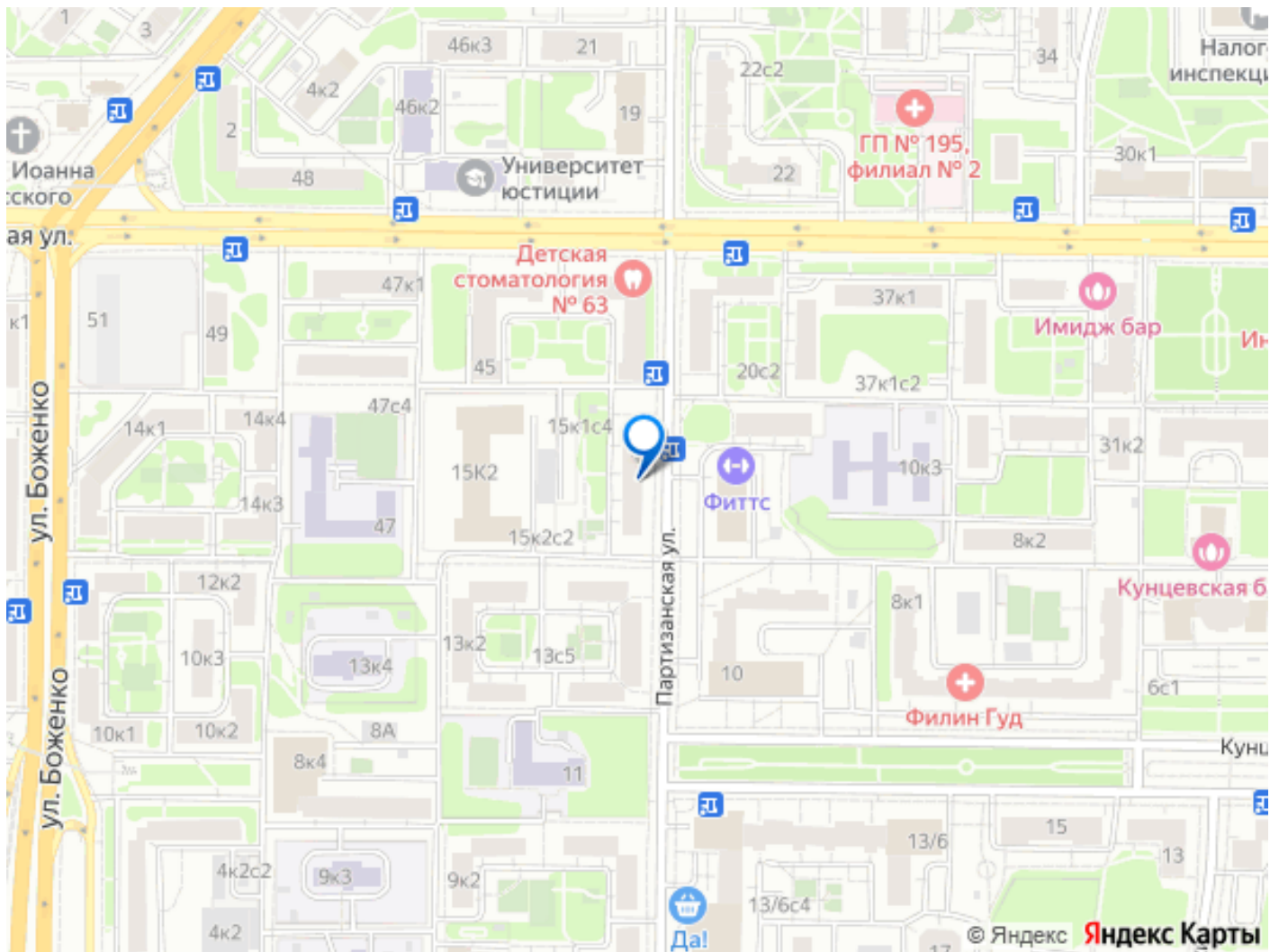
79862642043

для заметок



консультацию и расскажу, как это работает.





Move.ru - вся недвижимость России