

Создано: 04.03.2026 в 05:50

Обновлено: 04.03.2026 в 05:50

Москва, Мещанская ул, 2

**24 900 000 ₺**

Москва, Мещанская ул, 2

Улица

[улица Мещанская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

23 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

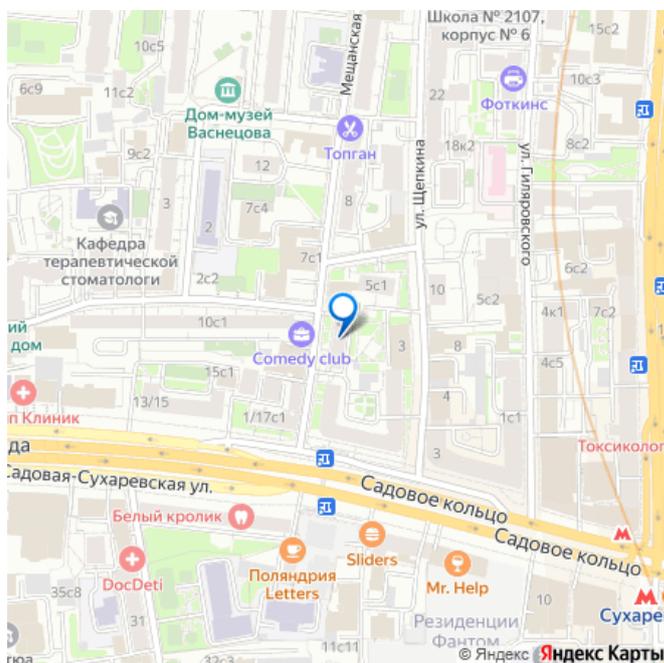
Продается аптека ГАБ 10 лет в центре  
Продается готовый арендный бизнес с  
окупаемостью 10 лет в центре Москвы.  
Помещение на первой линии в 50 метрах от  
Садового кольца. Арендатор - сетевая Аптека  
находится с 2018 года. Долгосрочный  
зарегистрированный договор на 20 лет.  
Арендная плата по договору 195 000 руб. +  
К/У и эксплуатационные Безусловная  
индексация половина ставки инфляции но не  
менее 2,5% Характеристики помещения: -  
Общая площадь 23 кв.м. - Первый этаж. -  
Отдельный вход. - Планировка зальная.  
Очень высокий трафик. Подробности по  
телефону или в сообщениях. ЛОТ 129 - 10644

<https://move.ru/objects/9290842120>

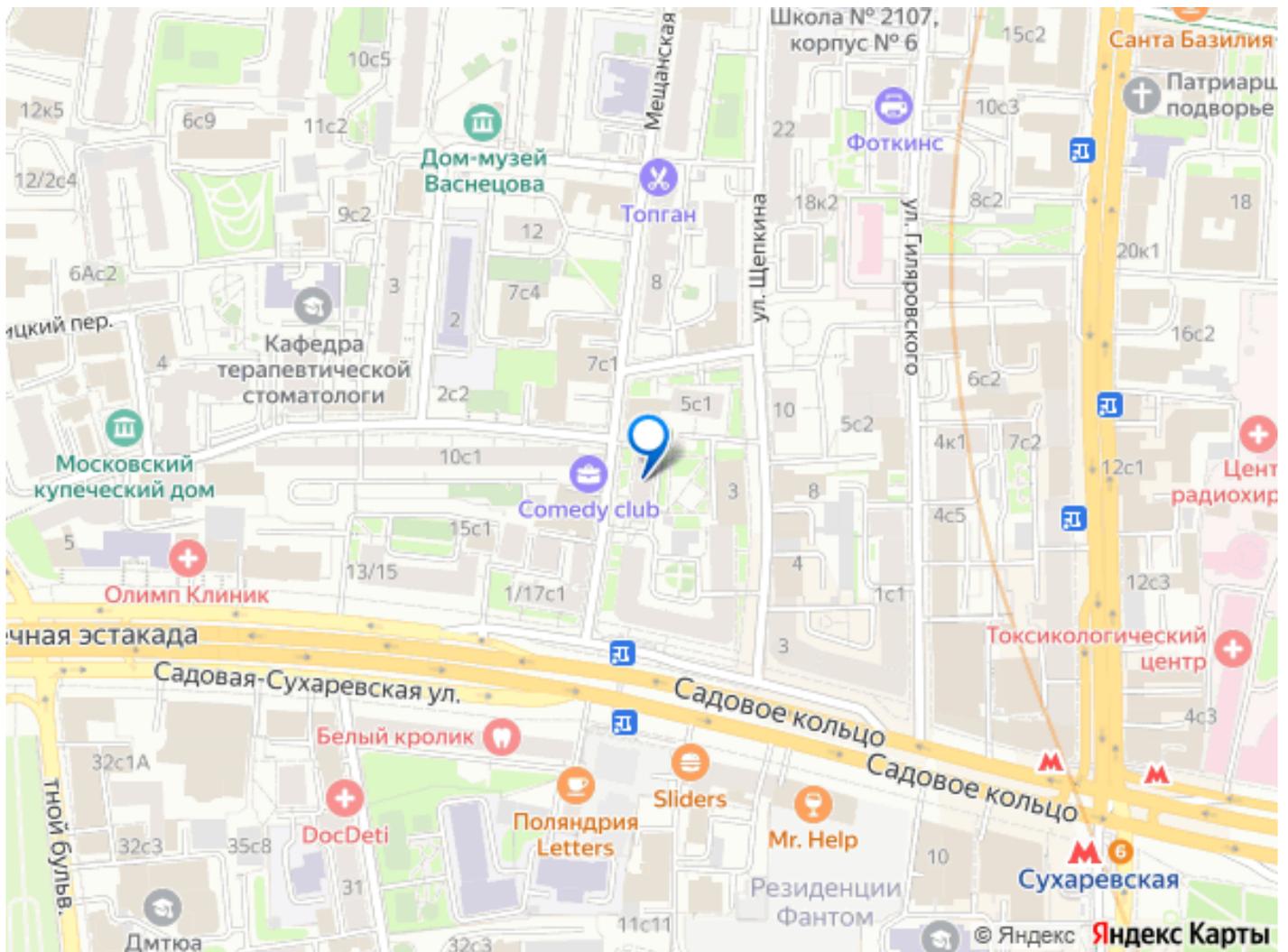
**Консалт Недвижимость, Консалт  
Недвижимость**

**89251234567**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России