

Создано: 03.04.2026 в 11:15

Обновлено: 07.04.2026 в 12:06

Москва, Люсиновская улица, 66

47 500 000 ₹

Москва, Люсиновская улица, 66

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Люсиновская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

240 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

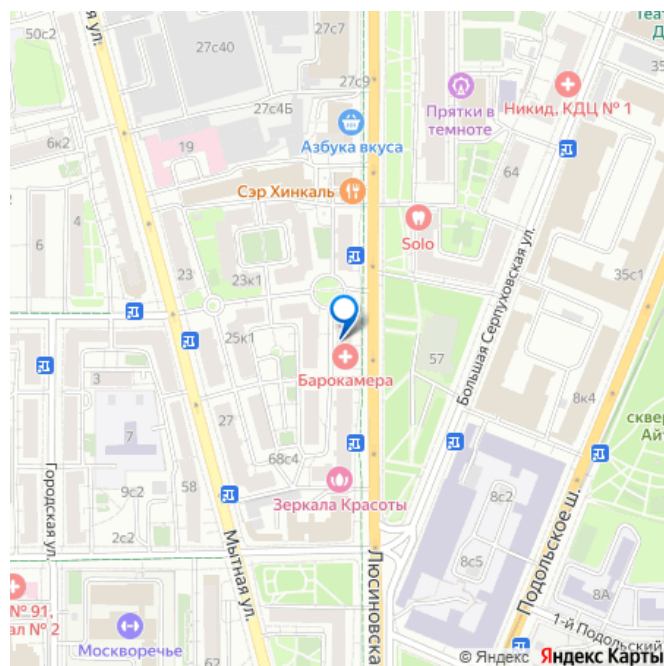
Описание

Арт. 133815089 Продаётся коммерческое помещение в центре Москвы. Помещение свободного назначения, подойдёт под любой вид деятельности: магазин, спа салон, салон красоты, услуги, доставка и т. д. Как ИНВЕСТИЦИЯ, помещение сдаётся, окупаемость 13 лет. Ремонт хороший. Есть хорошо отремонтированный просторный санузел, комната для приёма еды. Помещение сухое, тёплое, светлое, есть ОКНА (см. план). Преимущества помещения: отдельный вход с улицы, находится на первой линии улицы, на стороне , по которой

<https://move.ru/objects/9293284311>

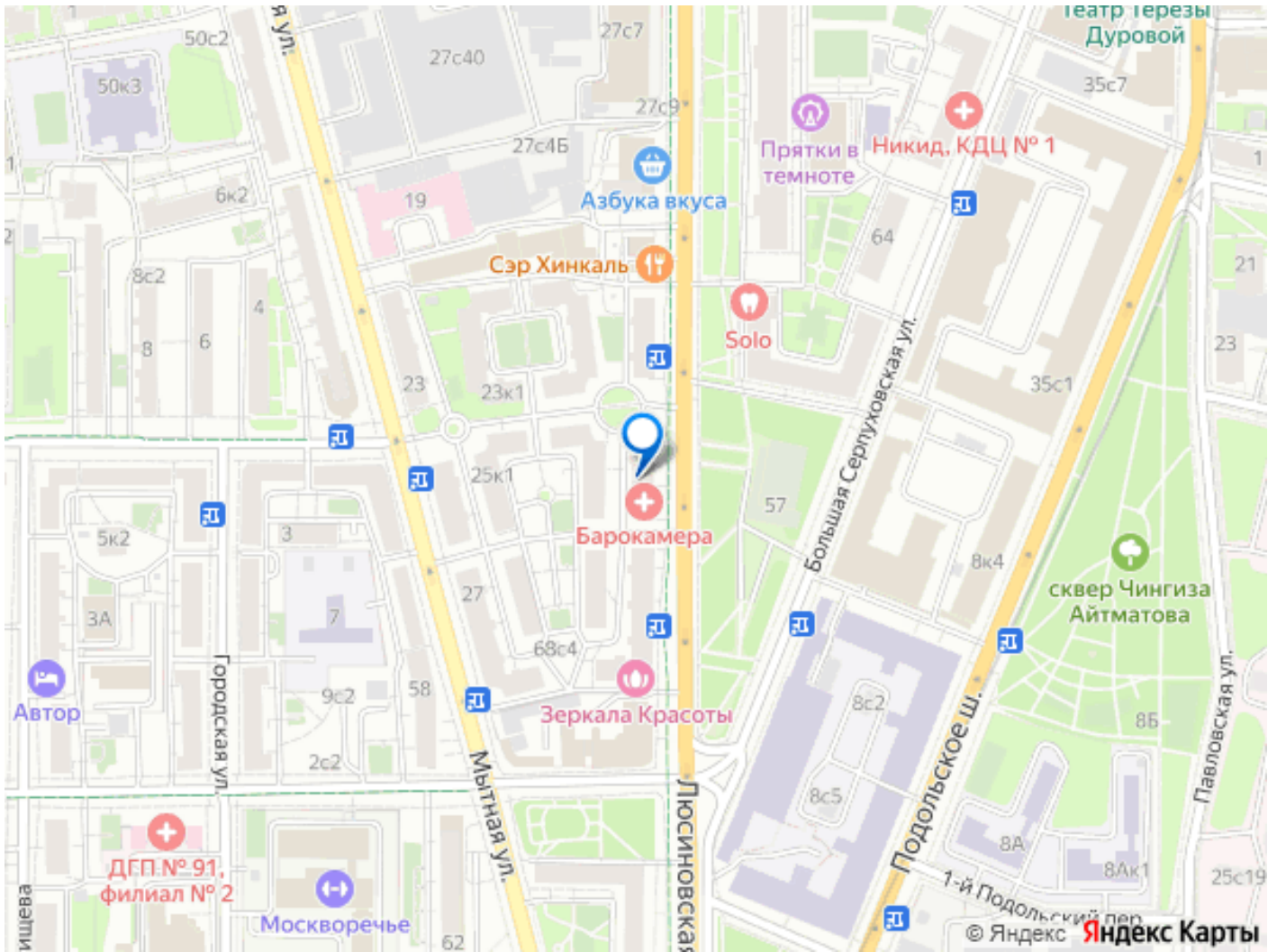
Лариса Никульская, БЕСТ
недвижимость на Тверской
79339362652

для заметок



проходит движение (движение
автомобильного транспорта по улице
одностороннее), ходит общественный
транспорт, много магазинов. Трафик
движения высокий. Близкое расположение от
метро Тульская 7 минут пешком. Парковка во
дворе дома, места есть всегда. Выгодное
вложение. Оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России