

Создано: 06.05.2025 в 15:43

Обновлено: 18.01.2026 в 19:08

<https://move.ru/objects/9278696327>

**TPI Company, TPI Company**

**79682381507**

**Москва, Ленинградский проспект, 47С2**

**12 900 000 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 47С2

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

24.1 м<sup>2</sup>

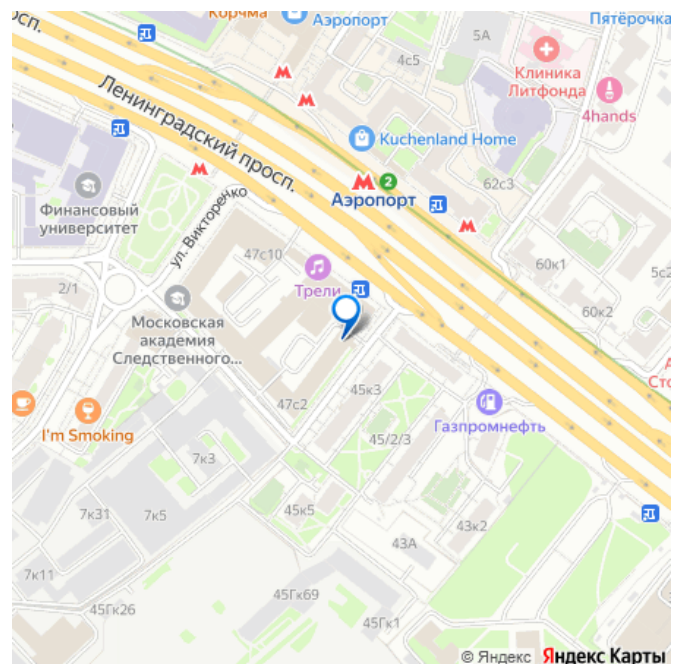
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Офис в комплексе AIR SPACE, прямо напротив метро и с великолепной инфраструктурой! Расположение: Москва, Ленинградский пр-т, 47с2 — на первой линии Ленинградского проспекта. 1 минута пешком до метро «Аэропорт» — идеальное транспортное сообщение! 11-15 минут до метро «Сокол», 21-30 минут до ЦСКА — удобный доступ ко всем ключевым точкам города. О помещении: Общая площадь 24,1 м<sup>2</sup> — достаточно пространства для небольшого офиса или стартапа! Отделка офисная — легко адаптировать под ваш стиль. Планировка

кабинетная и открытая — гибкость в организации рабочего пространства. Высота потолков 3,29 м — ощущение простора и свободы! Помещение с выполненной отделкой в светлых и лаконичных тонах — готово для немедленного использования. Отличное расположение в САО, рядом с тремя парковыми зонами и крупнейшими торговыми центрами. Ваш офис будет всегда на виду! Презентабельное лобби и зона отдыха, где вы можете встретить клиентов в комфортной обстановке. Современные удобства: коворкинг для работы с ноутбуком, букшеринговая зона и возможность хранения в келлерах. Охрана и видеонаблюдение 24/7 — безопасность вашего бизнеса на высшем уровне. Не упустите шанс стать владельцем этого уникального офиса с мокрой точкой! Звоните и записывайтесь на просмотр!



