

Создано: 05.03.2026 в 03:50

Обновлено: 05.03.2026 в 03:50

<https://move.ru/objects/9290884394>

KNRU-MCK, KNRU-MCK

89251234567

Москва, Трубниковский пер, 11

104 990 000 ₺

Москва, Трубниковский пер, 11

Улица

[Трубниковский переулок](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

241 м²

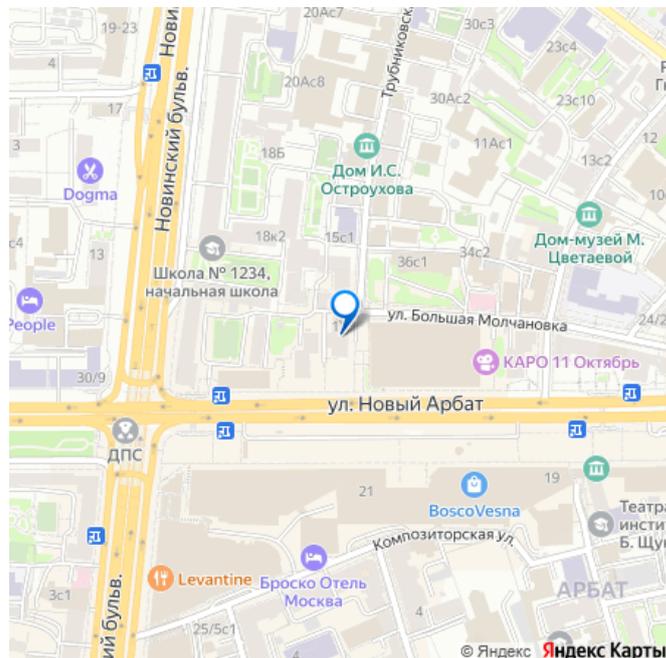
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПРЯМАЯ ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА!

Продается помещение площадью 241 м² в пешей доступности от метро Смоленская.

Расположено на первой линии домов в жилом здании. Идеально подойдет для вашего бизнеса! Подвальное помещение с отдельным входом, что обеспечивает удобный доступ для клиентов и персонала.

Состояние - отделка от арендатора.

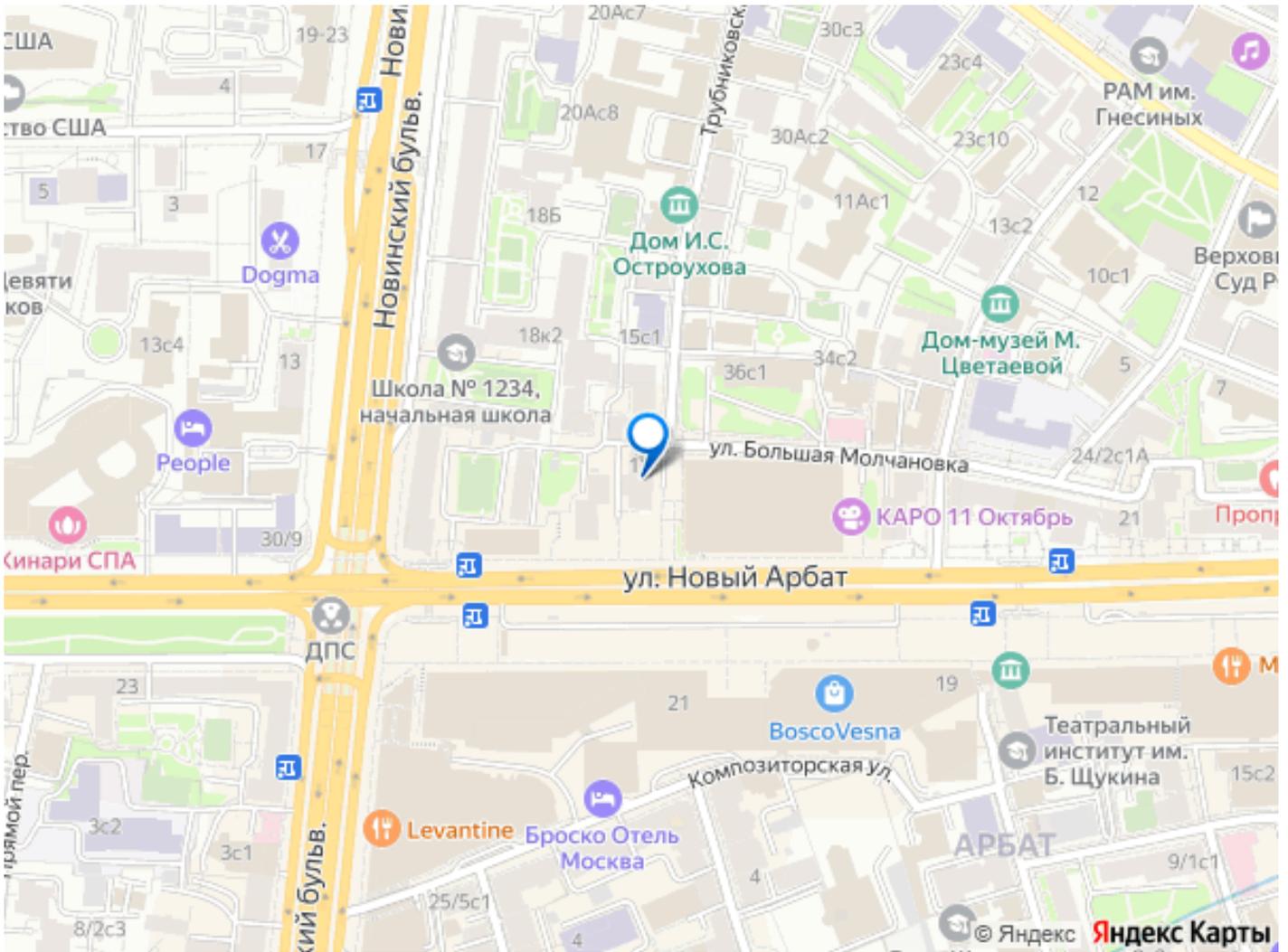
Предусмотрена летняя вранда. Высота потолков 2,8 м, есть вытяжка. Электрическая мощность 35 кВт с возможностью увеличения. Коммуникации: все необходимые.

Налогообложение: УСН.

Идеально подойдет для: ресторана, кафе.

Звоните для просмотра и по всем интересующим вопросам! Точки притяжения: высокий пешеходный трафик, возле метро. Ближайшие станции метро: Смоленская. Помещение подойдет для: Торговая площадь, Свободное назначение, Кафе/ресторан, Ресторан, Бар ID - 566293





Move.ru - вся недвижимость России