

Создано: 30.01.2026 в 18:00

Обновлено: 30.01.2026 в 21:30

Москва, Фестивальная ул, 29

65 000 000 ₽

Москва, Фестивальная ул, 29

Улица

[улица Фестивальная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

242.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Актуальная стоимость, реальный объект!

Общие данные - Локация: район Речного вокзала, ЖК Фестиваль Парк - Площадь: 242,1

м? - Назначение: Свободное назначение, готовое помещение под автомойку (полная или экспрессмойка), с возможностью

размещения химчистки, сервисзоны, зоны ожидания клиентов - Этап сделки: продажа готового к эксплуатации объекта -

Состояние: Shell and core, черновая отделка

Преимущества локации - Удобная

транспортная доступность: до метро ~5

минут пешком - Высокий автомобильный

трафик в районе Речного вокзала нет

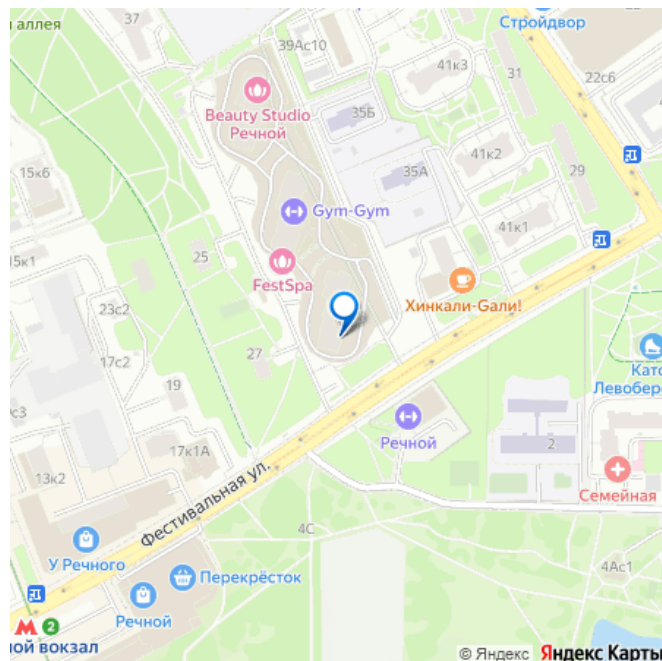
автомоек - Развитая инфраструктура

<https://move.ru/objects/9288533194>

central agency, central agency

89251234567

для заметок



поблизости: автосервисы, станции обслуживания, кафе и магазины

Возможности использования - Размещение полной мойки и экспрессмойки - Зона химчистки салона, полировки и обработки стекол - Приём клиентов, зона ожидания, раздевалки и санитарная зона - Место под склад и сервисное оборудование

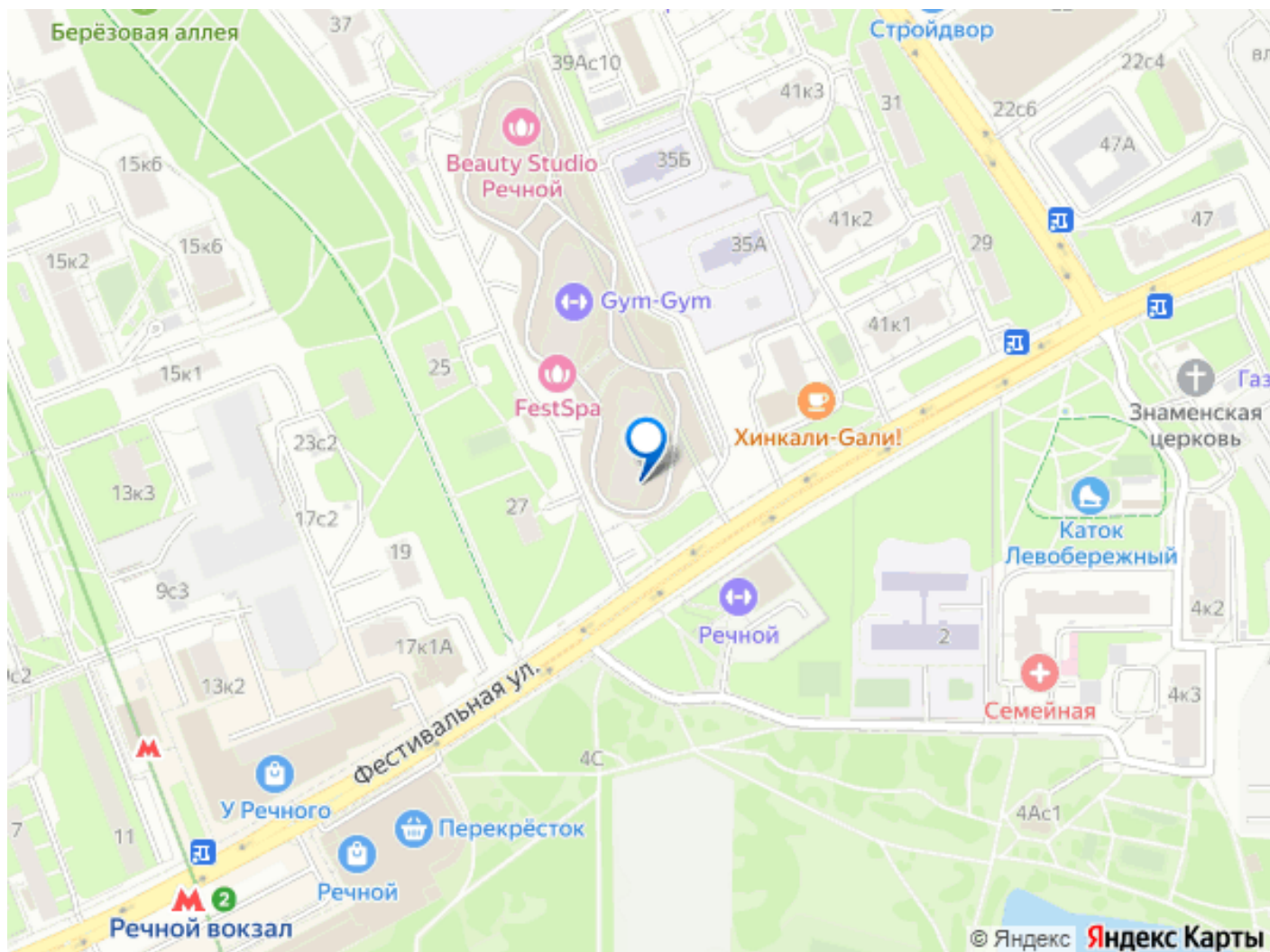
Что входит в предложение - Готовая планировка под автомойку с отдельным входом/выходом, 2 отдельных въезда рядом с паркингом - Наличие документов, подтверждающих право владения/пользования и отсутствие обременений

Инфраструктура района и преимущества для арендатора - Близость к жилому массиву и ключевым транспортным узлам - Развитая инфраструктура вокруг: парковка, остановки общественного транспорта, сервисы - Наличие охраны и видеонаблюдения на территории ЖК

Доп. материалы по запросу: фото объекта, схемы планировки, документы на право владения







Move.ru - вся недвижимость России