

Создано: 22.12.2025 в 12:22

Обновлено: 03.01.2026 в 11:06

<https://move.ru/objects/9287588950>

ПИК, ПИК

79890494966

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, улица 8 Марта, 18к3**

45 972 700 ₽

Московская область, Люберецкий район, Люберцы, улица 8
Марта, 18к3

Улица

[улица 8 Марта](#)

Шоссе

[Косинское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

242.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

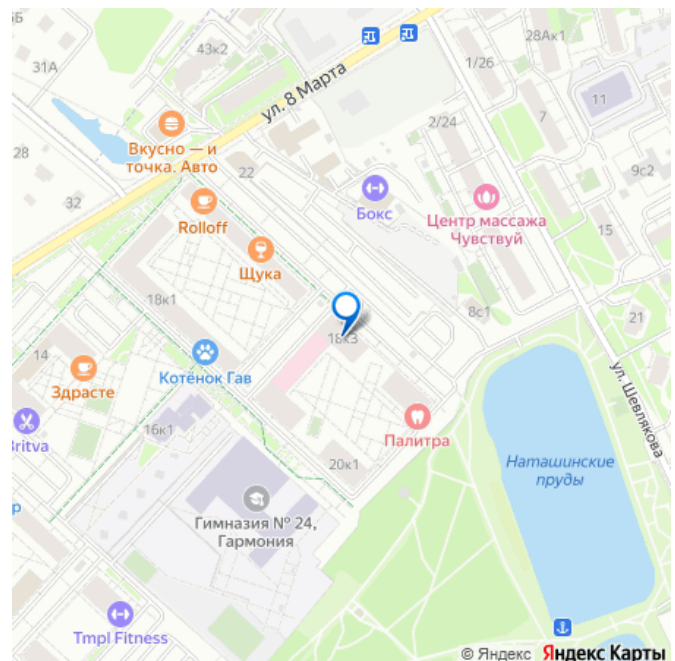
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

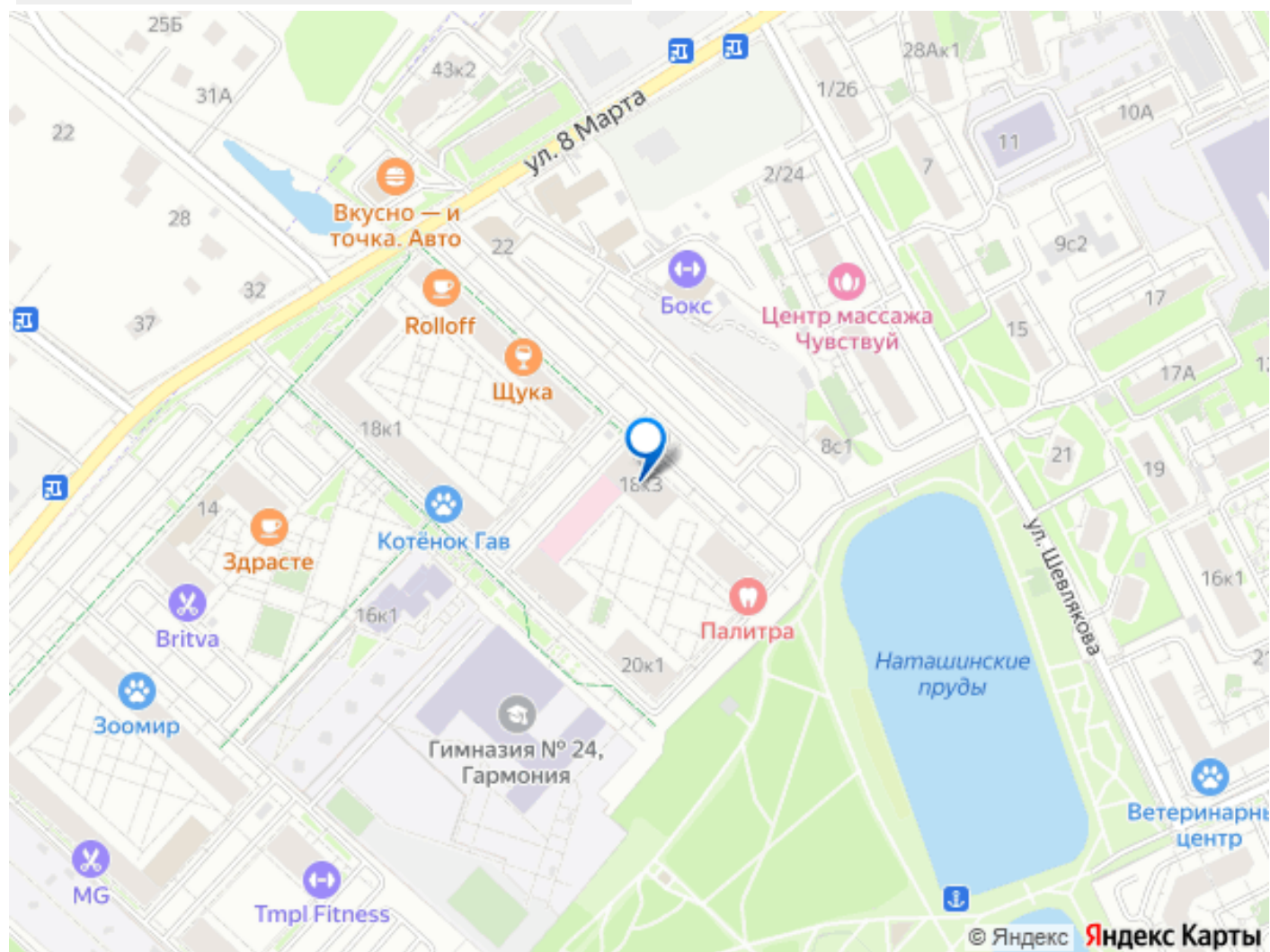
Продаётся нежилое помещение свободного назначения в готовом корпусе в новом жилом районе Люберцы парк от ПИК. Открытая планировка, витринное остекление, удобный вход на уровне земли. Помещение номер 3. Продажа напрямую от застройщика. - Высокий трафик и проходимость - Безбарьерная среда: никаких лишних порогов, лестниц и крутых пандусов - Отдельный вход - Витринное остекление - Высокие потолки - Универсальное

для заметок



помещение, мы не ограничиваем вас в выборе типа деятельности: помещения одинаково хорошо подойдут под салон красоты, химчистку или уютное кафе - Открытая планировка и возможность объединения помещений - Быстрая окупаемость бизнеса, обеспечена большим количеством жителей - Электрическая мощность: до 0,2 кВт «Люберцы парк» строится в Московской области, в городе Люберцы. От жилого квартала до станции метро «Лухмановская» — всего 10 минут пешком, а до железнодорожной станции «Ухтомская» — 20 минут. В проекте десять жилых корпусов, два детских сада, школа, детская поликлиника и два надземных паркинга. Рядом — Наташинский парк, где местные жители любят гулять, устраивать пикники и заниматься спортом Корпус 6. Ввод в эксплуатацию 4 квартал 2021.





Move.ru - вся недвижимость России