

Алена, Артем Ченцов

89251234567

Москва, ул. Черняховского, 6

34 000 000 ₺

Москва, ул. Черняховского, 6

Улица

[улица Черняховского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

243.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

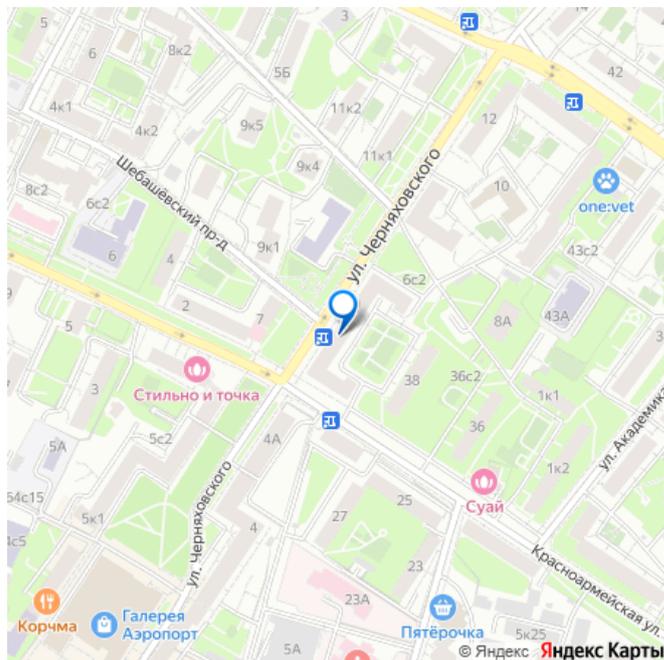
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

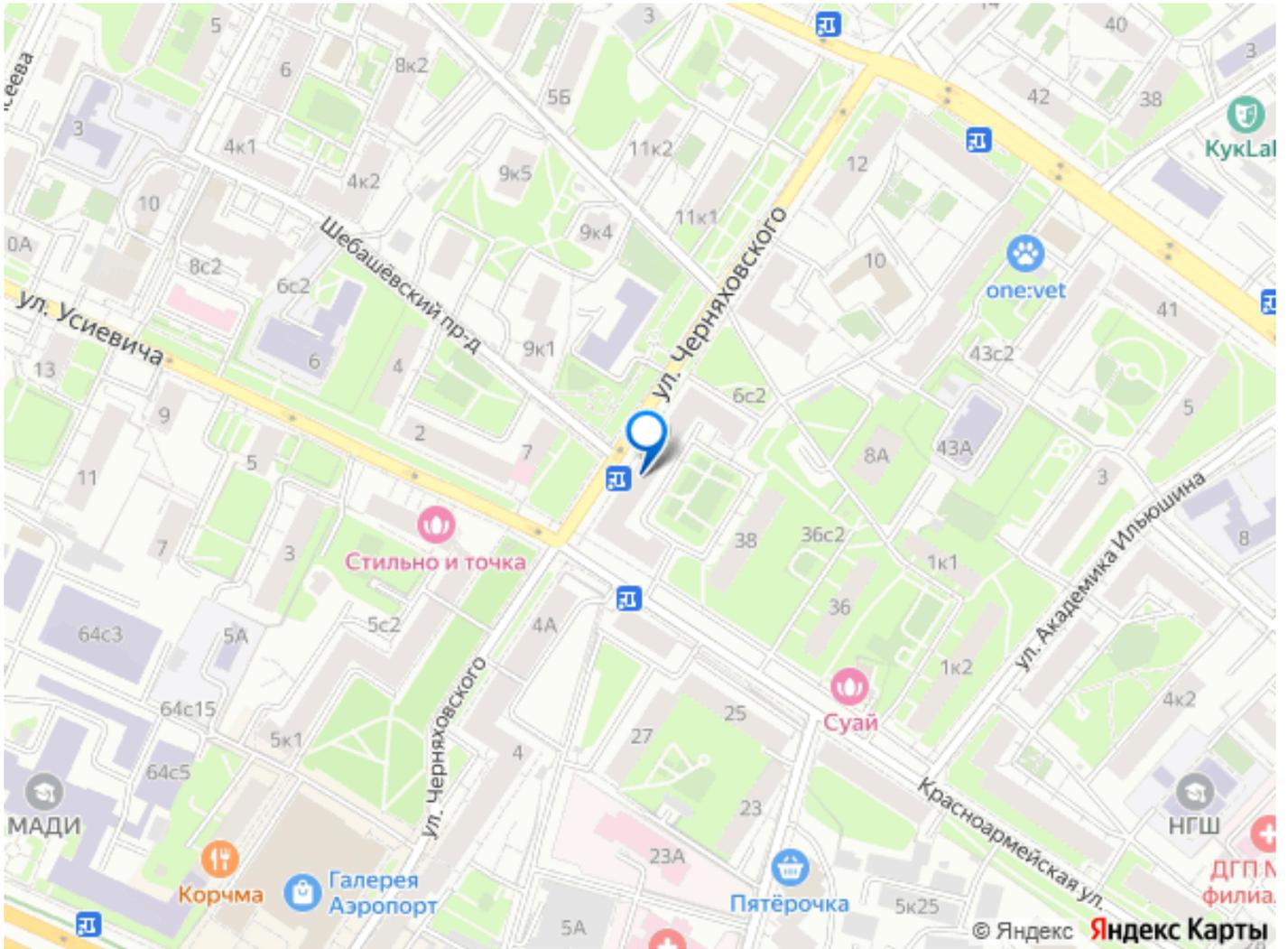
СОБСТВЕННИКИ! Предлагается к продаже помещение свободного назначения площадью 243,8 м², расположенное в подвале жилого дома, в 4-х минутах ходьбы от станции метро Аэропорт. Первая линия ул. Черняховского. Интенсивный трафик перед домом. Арендатор - конструкторское бюро, КДА, МАП - 306 000 руб. Отличительное преимущество - 1-й этаж дома нежилой! Характеристики объекта: - отдельный вход со двора, есть доп.проход с ул. Красноармейская через Почту России (с сервитутом); - окна в прямых; - был выполнен свежий ремонт в стиле лофт; - свободная планировка (несколько комнат); -

для заметок



собственный санузел; - высота потолков 2,7 м; - мощность 30 кВт (есть возможность увеличения); - центральные коммуникации; - УК - ГБУ Жилищник. Соседи: ВкусВилл, Подружка, Магнит, Магнолия, French Bakery SeDelice, аптека Горздрав, Почта России и др.
Номер объекта: #2/537063/21663





Move.ru - вся недвижимость России