

Создано: 12.05.2025 в 20:50

Обновлено: 11.12.2025 в 20:04

<https://move.ru/objects/9279071346>

Собственник

**79894087475**

Москва, Варшавское шоссе, 94

**83 130 000 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 94

Округ

[ЮАО](#), [Нагорный район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

244.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

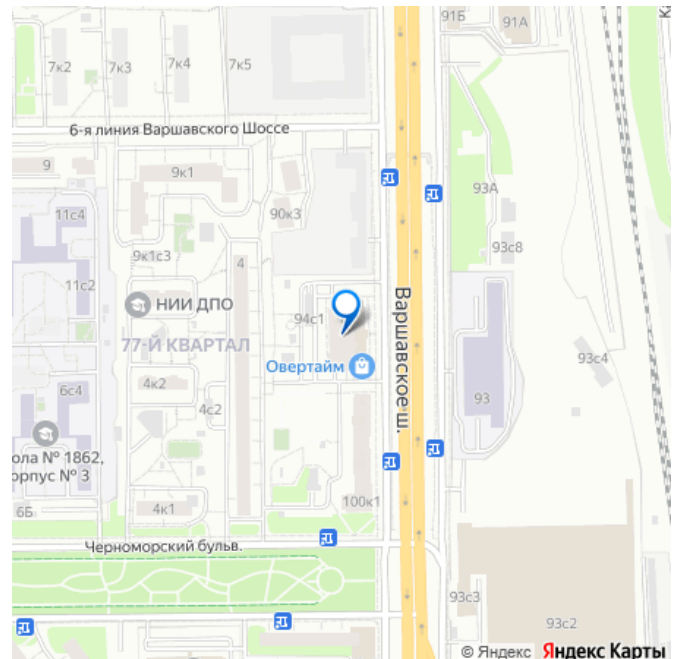
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продается коммерческое помещение свободного назначения на первой линии состоящее из двух залов соединенных коридором .Первый зал : вход со стороны Варшавского шоссе. имеет витринное окно кондиционер видеонаблюдение тепловая защита и часть коридора(как подсобка) с санузлом .Второй зал : вход с левого торца здания, имеет витринное окно два окна во двор, оборудован тремя кабинетами , установлены четыре кондиционера видеонаблюдение. часть коридора(как подсобка) санузел.В коридоре установлена временная перегородка разделяющая помещения.Кадастровый номер один. Перед

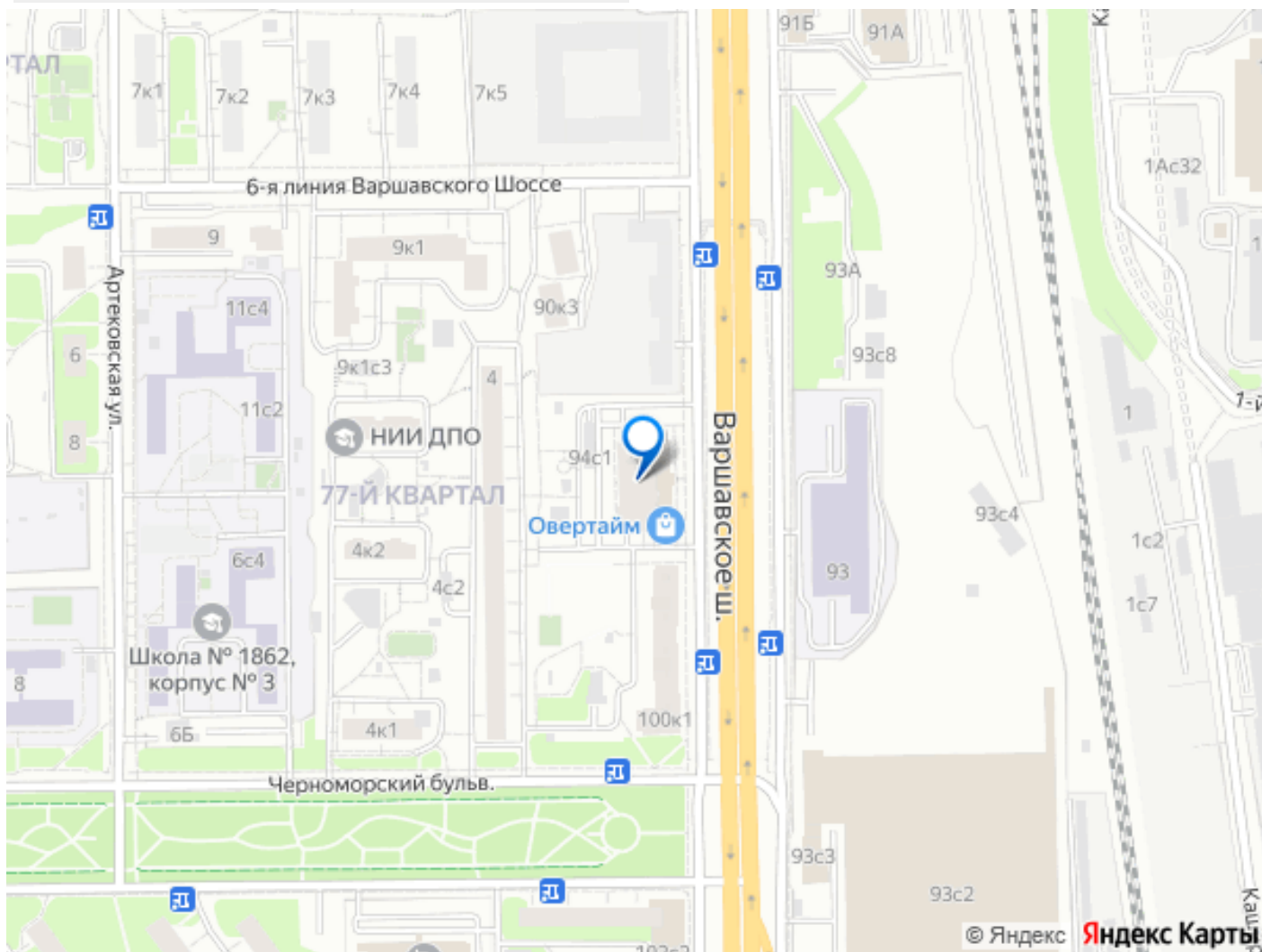
для заметок



входом погрузочная площадка-паркинг .

Мощность электричества 37квт- возможно  
увеличение..Ремонт в помещении выполнен В  
самом доме 2008 г.постройки первые два  
этажа торгово офисные..Перед домом вдоль  
дороги платный паркинг 40р чаг.В настоящее  
время помещение сдано в  
аренду.Посредников попрошу не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России