

Создано: 05.02.2026 в 12:11

Обновлено: 05.02.2026 в 14:54

<https://move.ru/objects/9288999895>

Агент

79852068697

Москва, улица Фотиевой, 3

5 400 000 ₽

Москва, улица Фотиевой, 3

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[улица Фотиевой](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

24.4 м²

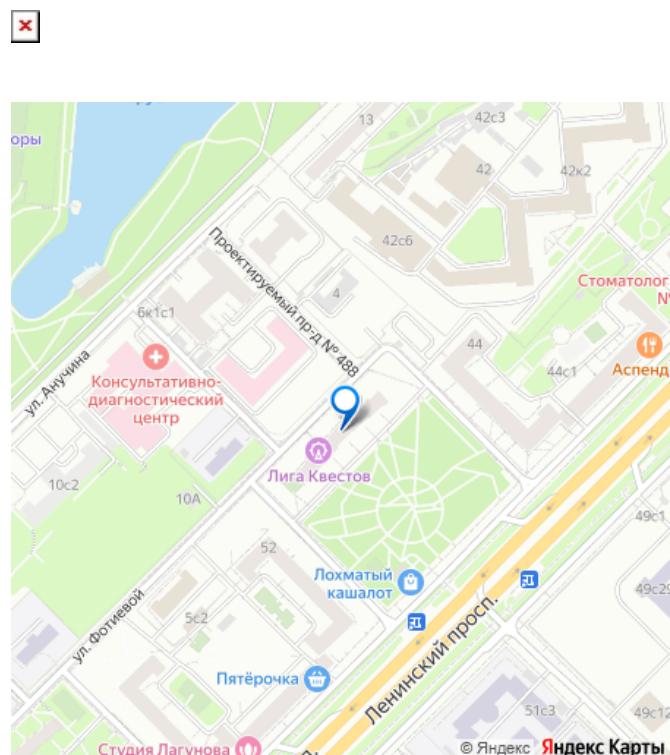
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

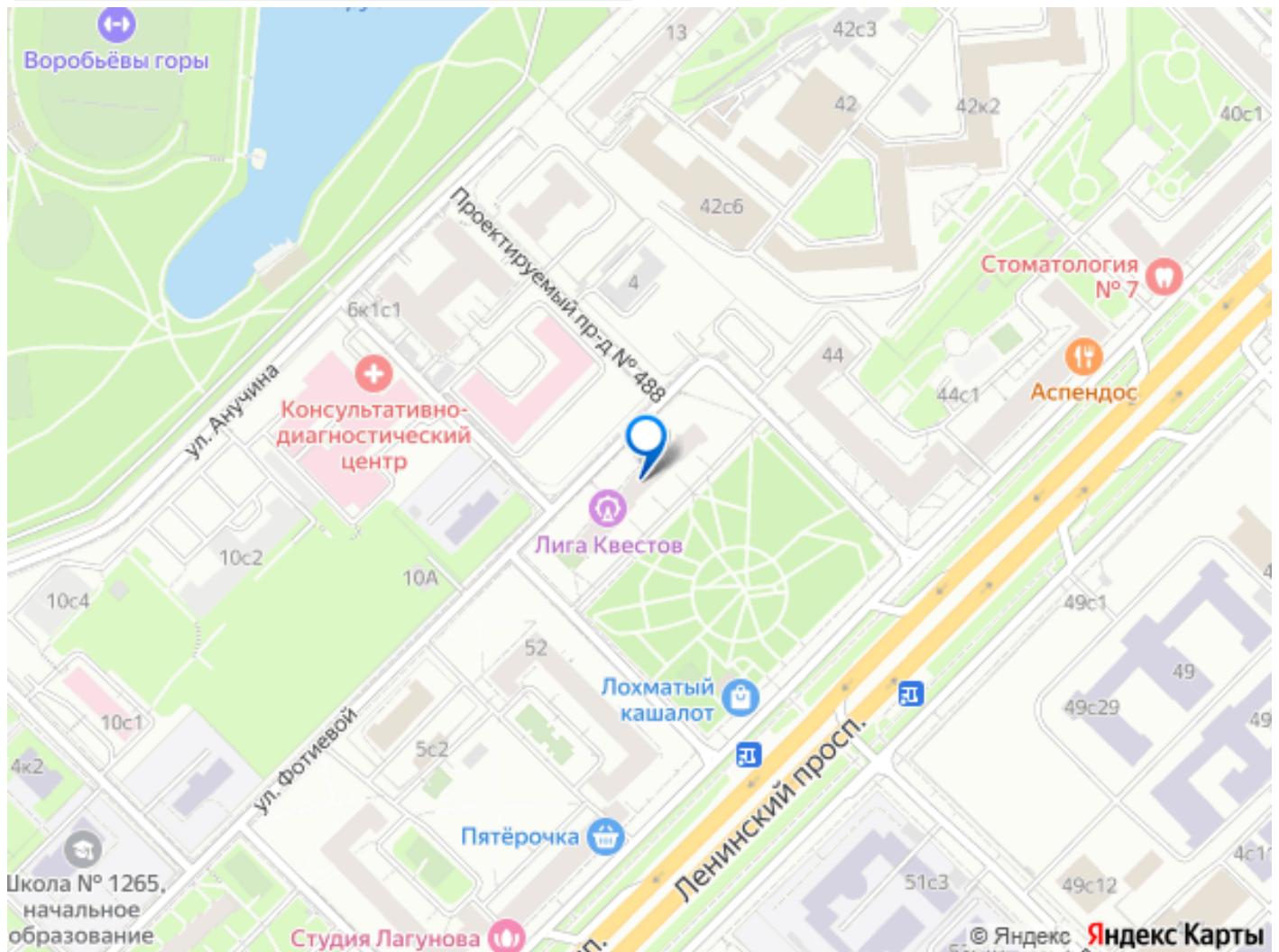


Описание

Продается помещение свободного назначения. Выполнен косметический ремонт. Площадь 24,4 кв.м. В помещение есть своя оборудованная мокрая точка. Отдельный вход с улицы Фотиевой. Помещение хорошо проветривается, есть дополнительная, централизованная вентиляция. Подвал не глубокий, практически цоколь. Первая линия по Ленинскому проспекту, дом за небольшим сквериком. Рядом три метро в пешей доступности - Ленинский проспект (3 минуты на тр.), Воробьевы горы, м. Университет. Подходит под любой бизнес 24/7. Один

собственник физ.лицо ДКП 2018
года. Напротив дома несколько жилых
высоток бизнес класса(смотрите фото). В
соседнем подвале работает Озон и успешный
салон- парикмахерская . Звоните расскажу
подробнее.





Move.ru - вся недвижимость России