

Создано: 04.02.2026 в 19:12

Обновлено: 04.02.2026 в 21:39

Москва, Подсосенский переулок, 3

**35 000 000 ₽**

Москва, Подсосенский переулок, 3

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Подсосенский переулок](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

247.1 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Продается помещение в элитном ЖК Чистые пруды! Объект изначально проектировался под СПА комплекс, бани, бьюти-индустрию, имеется купель под бассейн (можно демонтировать в случае необходимости). Имеется 3 входа - отдельный, через подъезд с лифтом, запасной. Основной зал площадью 181.4м<sup>2</sup>. Этажом ниже вспомогательные помещения площадью 38.3м<sup>2</sup> и 27.4м<sup>2</sup> с очистными сооружениями, вентиляцией. Готовы к обсуждению условий сделки. Звоните, предложение пока актуально! Не забудьте добавить объявление в избранное,

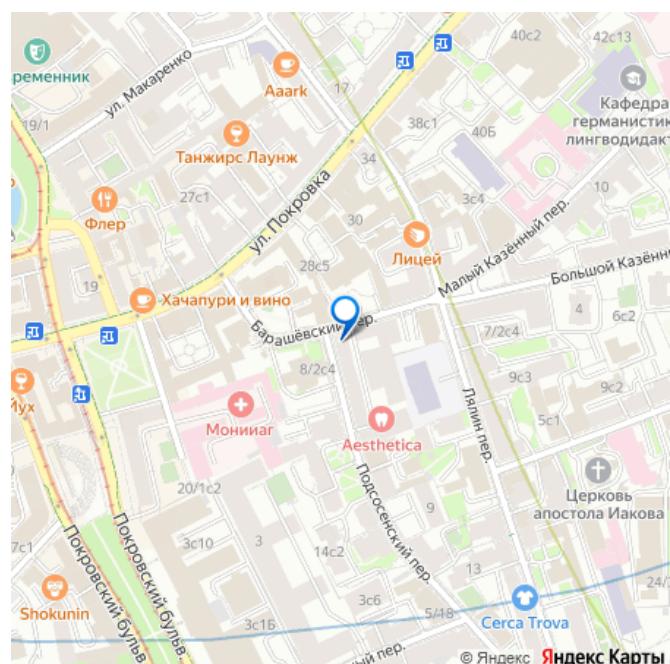
<https://move.ru/objects/9289000763>

**Vysotsky Estate Москва Центральный,**

**Vysotsky Estate**

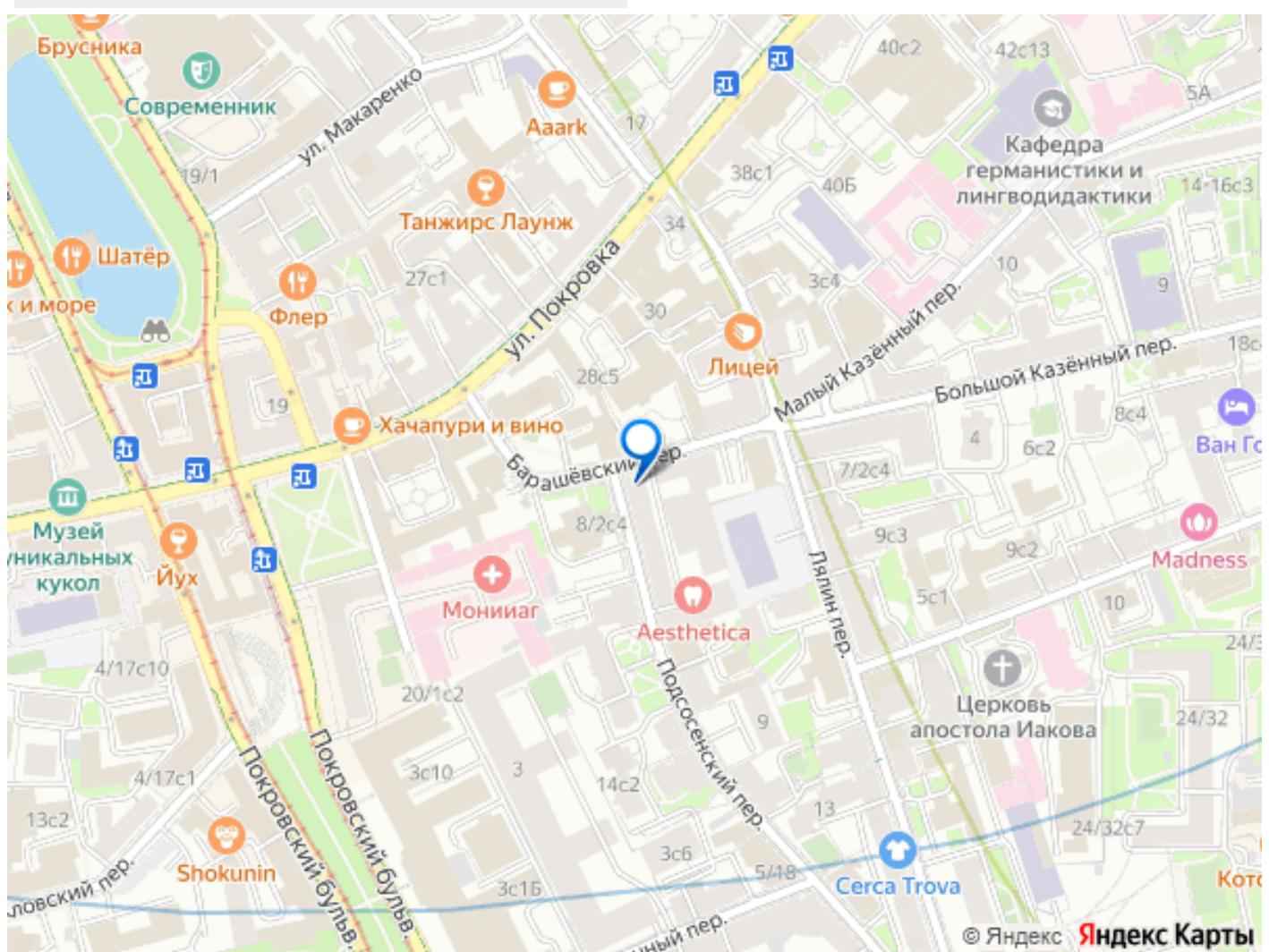
**79153200469**

для заметок



чтобы не потерять.





Move.ru - вся недвижимость России