

Создано: 04.03.2026 в 04:40

Обновлено: 04.03.2026 в 04:40

Москва, Большая Никитская ул, 12с2

**485 000 000 ₺**

Москва, Большая Никитская ул, 12с2

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

248.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

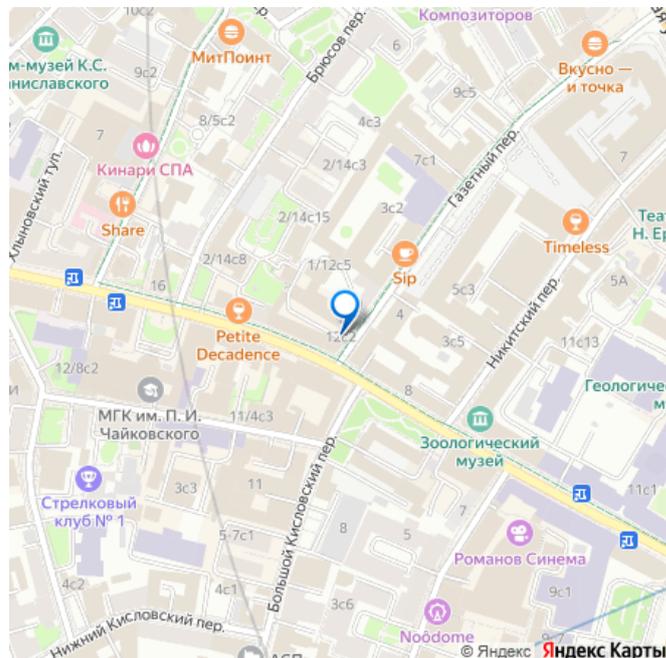
Расположено в самой модной и востребованной локации города — на пересечении с Большой Никитской улицей в пешей доступности от Патриарших прудов. В переулке городская парковка. Рядом с помещением находятся рестораны: Ugolëk, Северяне, Teatro, Muse, Maya, Loro, She, Юг22, Кофемания, Гвидон, Ikra, Krasota, Lucky Izakaya Bar, Палаццо Дукале, Remy Kitchen Bakery. Театры: театр им. В. Маяковского, консерватория им. П. И. Чайковского, Геликон-опера, театр у Никитских ворот, театр на Малой Бронной, МХАТ имени М. Горького, МХТ им. А.П. Чехова, Большой театр. Деловые центры: Романов Двор, Воздвиженка-Центр, Вознесенский, Женевский дом, Гостиный дом, Знаменка, Geneva house, БЦ «Большая Бронная». Музеи

<https://move.ru/objects/9290831546>

**R4S, R4S**

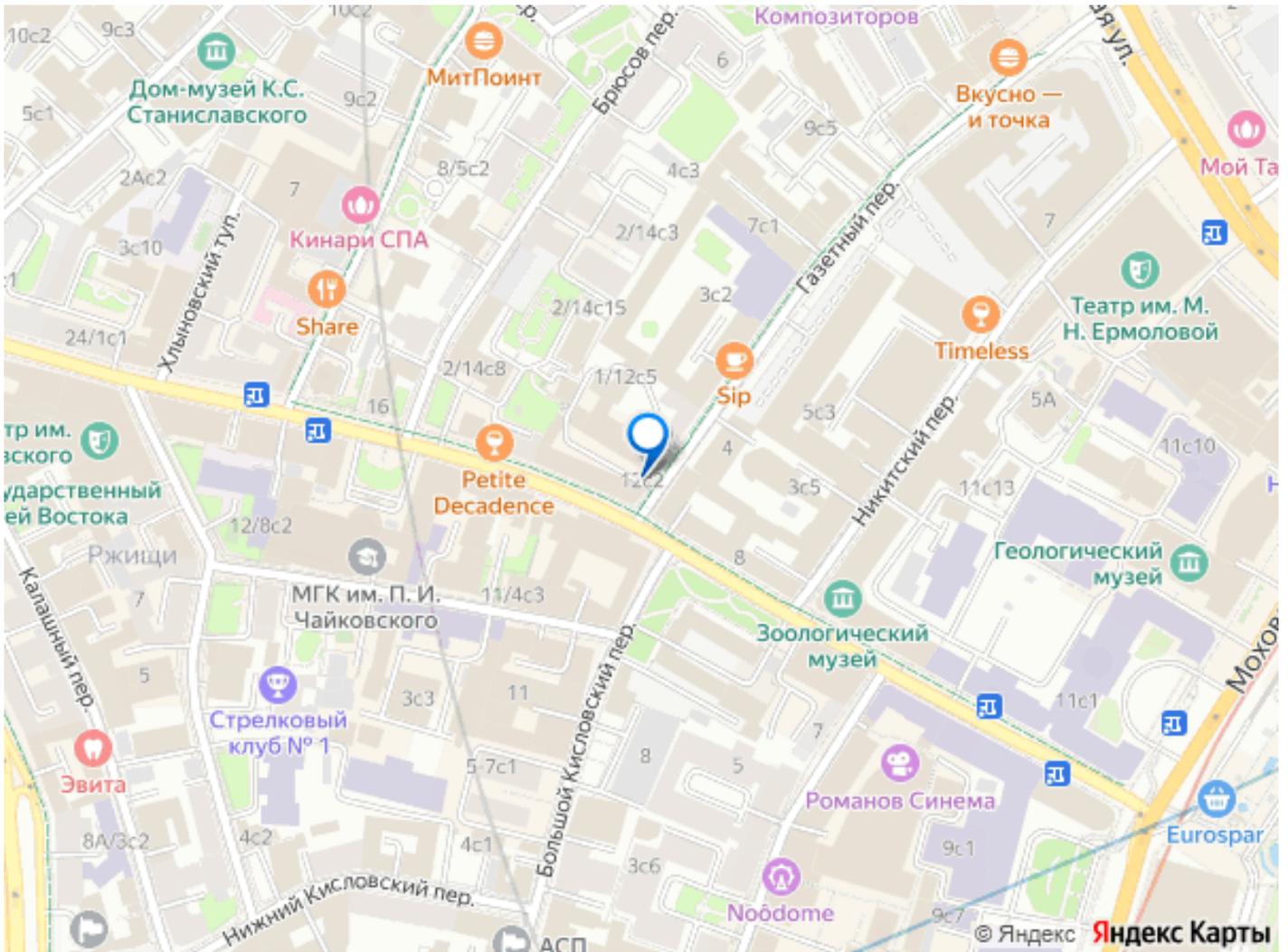
**89251234567**

для заметок



и достопримечательности: Музей Анны Ахматовой, Музей им. Н.Г. Рубинштейна, Зоологический музей МГУ, Геологический институт, Центральный телеграф, Государственный, исторический музей, Московский Кремль, Синагога, Музей-квартира А.Н. Толстого, Особняк Зинаиды Морозовой, Дом-музей А.П. Чехова. Другое: Bvlgari Hotel & Residences Moscow, Националь, The Carlton, ЦУМ, Романов , салон красоты «AltoSenso», World Class, ТАСС, Марко Поло, ЖК «Малая Бронная 15», ЖК «Гранатный Палас», ЖК «Малая Никитская 15», Клубный дом «The Patricks», ЖК «Булгаков», ЖК «Левенсон», Гостиный двор, ГУМ, ЖК «Stoleshnikov 7». Расположено в самой модной и востребованной локации города — на пересечении с Большой Никитской улицей в пешей доступности от Патриарших прудов. Торговое помещение идеально подойдет под галерею или showroom.





Move.ru - вся недвижимость России