

🕒 Создано: 05.09.2025 в 15:58

Обновлено: 19.01.2026 в 21:25

**Москва, Большой Краснопрудный тупик,
8/12**

8 875 000 ₽

Москва, Большой Краснопрудный тупик, 8/12

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

24.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

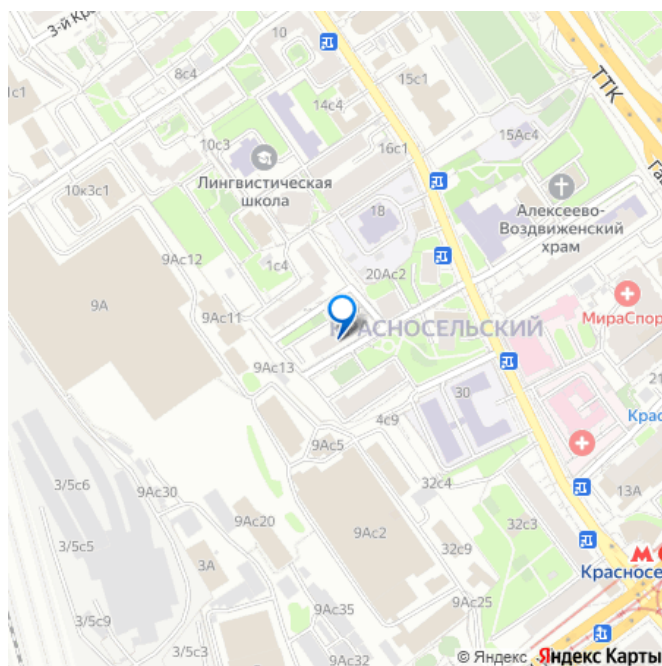
Продаётся офисное помещение 24,8 м² с ремонтом в центре Москвы! Большой Краснопрудный тупик (5 мин от м. Красносельская) Пассивный доход - от 80 000 ?/мес!! Почему это лучшая инвестиция в 2025 году? Высокий доход с посуточной/помесячной аренды. Отдельный вход можно сдавать как апартаменты, мини-офис или студию для услуг. Рост стоимости недвижимость в пределах МКАД дорожает на 15-20% в год (защита от инфляции!). Быстрая сделка все документы готовы, собственник взрослый. Закрываем за 7 дней! Идеальная локация всегда высокий спрос: 3 минуты до

<https://move.ru/objects/9284732683>

**Вариант по недвижимости, Вариант по
недвижимости**

79230723267

для заметок



метро удобно для арендаторов и клиентов.

Магазины, детский сад, школа подходит для долгосрочной аренды семейным парам. Кому подойдет? Инвесторам стабильный пассивный доход с первого месяца.

Предпринимателям готовая точка для бизнеса (маникюр, массаж, мини-офис).

Перекупщикам перепродажа через 1-2 года с прибылью 30%+. Звоните сейчас! Пока вы сомневаетесь, кто-то уже оформляет документы.



