

Создано: 01.10.2025 в 10:32

Обновлено: 07.04.2026 в 18:17

**Msk Estate, Msk Estate**

**79165552876**

**Москва, улица 26 Бакинских Комиссаров,  
7к6**

**8 500 000 ₺**

Москва, улица 26 Бакинских Комиссаров, 7к6

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

24.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

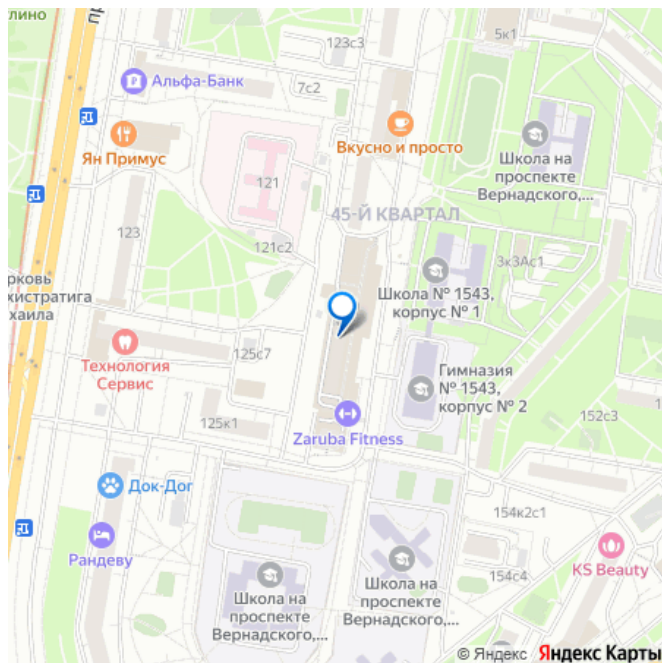
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

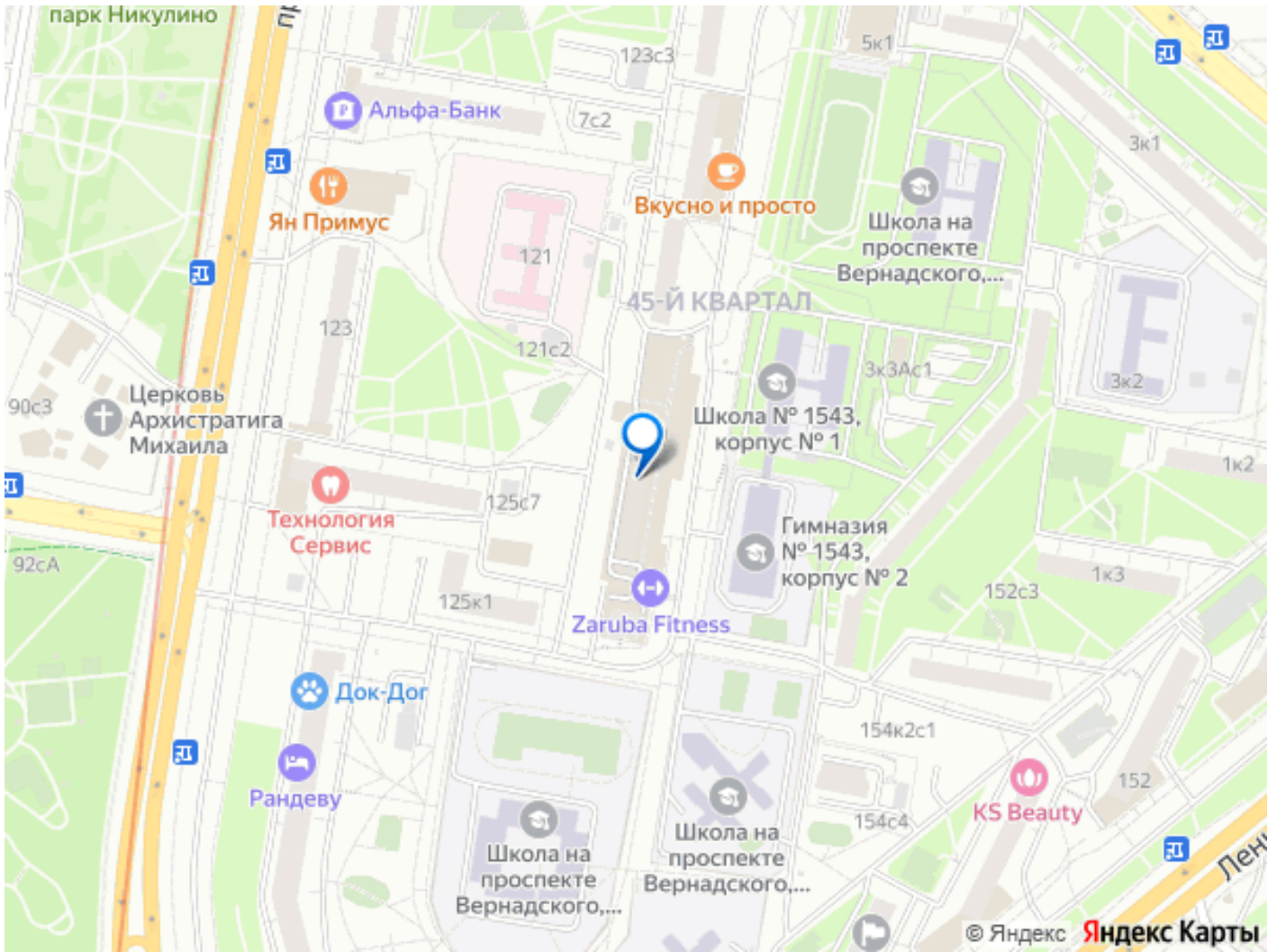
Цена по АКЦИИ! 4 помещения с отделкой по специальной цене. Звоните! Идеальный вариант как для собственного бизнеса, так и для сдачи в аренду (есть блоки с арендаторами). В продаже: помещение свободного назначения с качественной чистовой отделкой под ключ. Площадь: 23,6 м2 по полу+ дополнительное полезное пространство 8 м2 на антресоли. В помещении есть мокрая точка - полностью оборудованный сан.узел. Высокий 1 этаж коммерческой части дома, построенного по индивидуальному проекту. Охрана 24/7, собственная управляющая компания, много

для заметок



бесплатного паркинга вокруг. Подходит под офис, образовательные или другие услуги, отлично для бьюти сферы, небольшого склада и другого бизнеса. Очень удачное расположение. Удобные выезды на Ленинский проспект и Проспект Вернадского. В пешей доступности 2 станции метро: Юго-западная — 10 минут пешком Тропарево — 15 минут пешком Отдельный ЕГРН и счетчики. Ключи - сразу после сделки. Есть варианты готового арендного бизнеса с арендатором - полностью пассивный доход. Звоните, записывайтесь на просмотр, работаем каждый день без выходных!





Move.ru - вся недвижимость России