

Создано: 31.01.2026 в 01:42

Обновлено: 31.01.2026 в 01:42

<https://move.ru/objects/9288541826>

Александра, ИМПЕРИАЛ

89251234567

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, Октябрьский пр-т, 403**

4 910 000 ₽

Московская область, Люберецкий район, Люберцы,
Октябрьский пр-т, 403

Улица



[проспект Октябрьский](#)

Шоссе

[Егорьевское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

24 м²

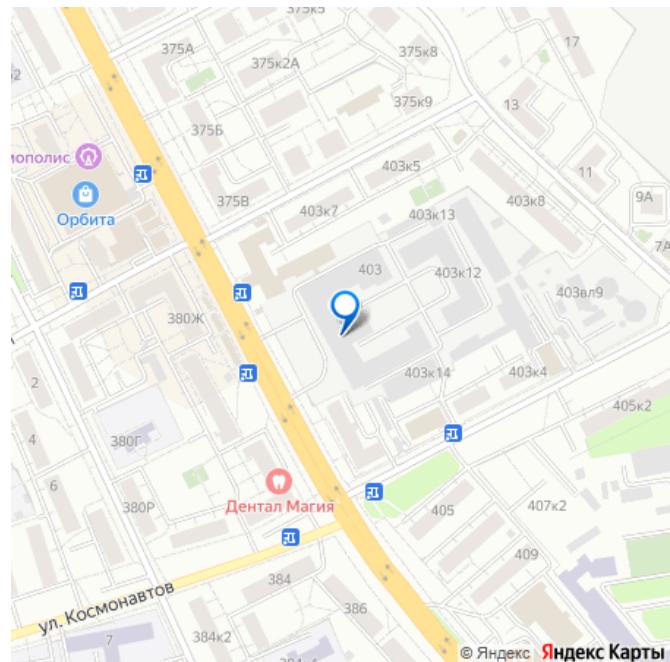
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Готовый арендный бизнес Быстрая сделка!
Бесплатное сопровождение на всех этапах.
Не доля — отдельный кадастровый номер в
ЕГРН. Описание объекта Продается квартира
с готовым арендным бизнесом в стильном
комплексе Лофт-квартал Октябрьский.
Помещение уже сдано за 40 000 руб. в месяц
— можно сразу получать доход. Отличный
вариант для инвестора, семьи или
арендатора, ищущего комфорт и
современное пространство. Возможны

рассрочка / лизинг / ипотека Варианты:
уточняйте у менеджера Лофт-квартал — это
сочетание уюта, комфорта и продуманной
архитектуры в окружении природы и
городской инфраструктуры. Здесь найдут
себя студенты, молодые специалисты, семьи
с детьми и зрелые пары. О комплексе:
Кирпичное здание после полной реновации:
воссоздана атмосфера старинной усадьбы.
Территория огорожена, есть красивый парк с
вечноzelеными деревьями, зоны отдыха,
детская площадка и парковка. Внутри —
рессепшен, лобби, лаундж-зона. Современные
коммуникации, железобетонные перекрытия,
евроотделка: металлическая дверь с
зеркальной вставкой, натяжные потолки,
ламинат, санузел под ключ. Студия с
мебелью и техникой. Все готово к
проживанию или сдаче в аренду.
Инфраструктура Рядом гимназия, детские
сады, поликлиники, супермаркеты, кафе,
торговый центр, МЦД Панки — 4 минуты на
транспорте, метро Котельники и Жулебино —
10-12 минут. До МКАД — 15 минут.
Ежедневные показы. Возможен онлайн-показ.
Звоните — ответим на все вопросы!



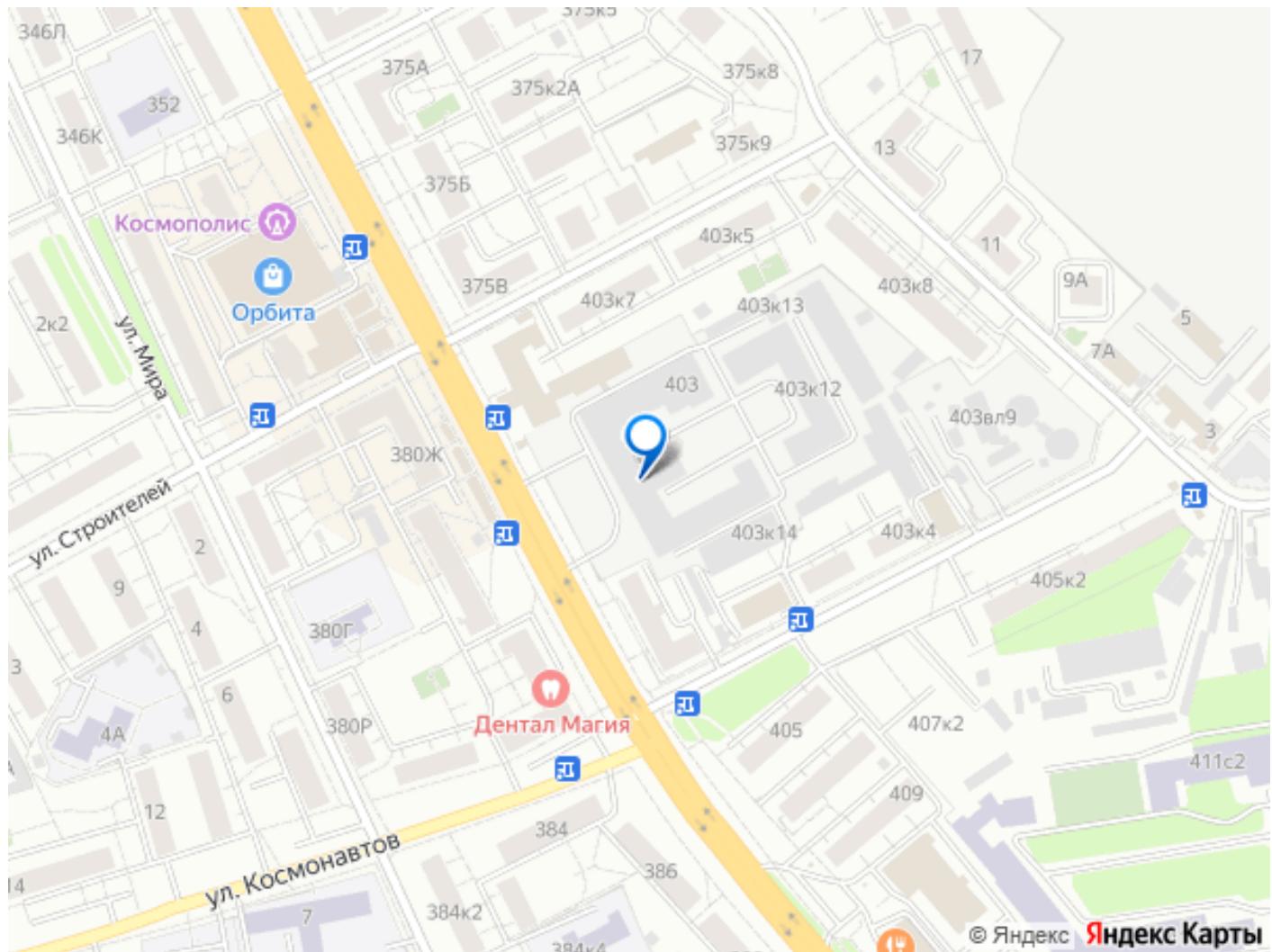
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России