

Создано: 03.02.2026 в 08:30

Обновлено: 03.02.2026 в 08:23

<https://move.ru/objects/9288752924>

Роман Межлумян, Роман Межлумян

79850410679

Москва, 3-й Павелецкий проезд, 4

7 800 000 ₽

Москва, 3-й Павелецкий проезд, 4

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

24 м²

Детали объекта

Тип сделки

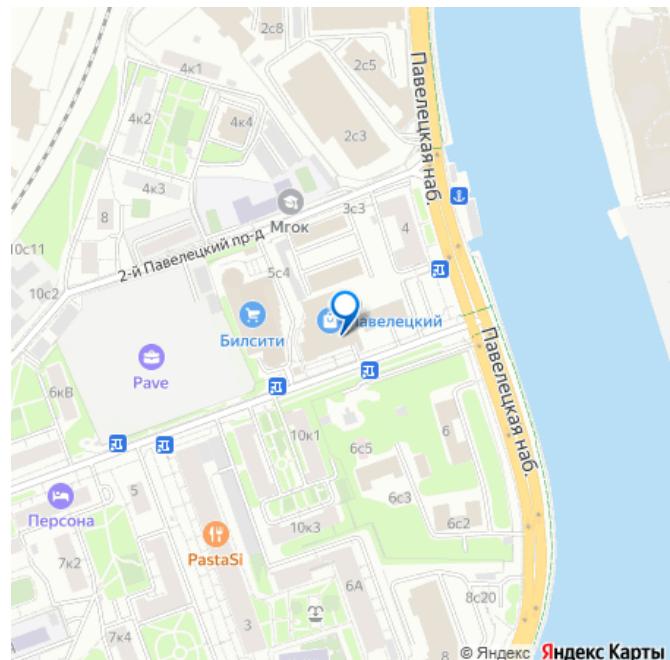
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

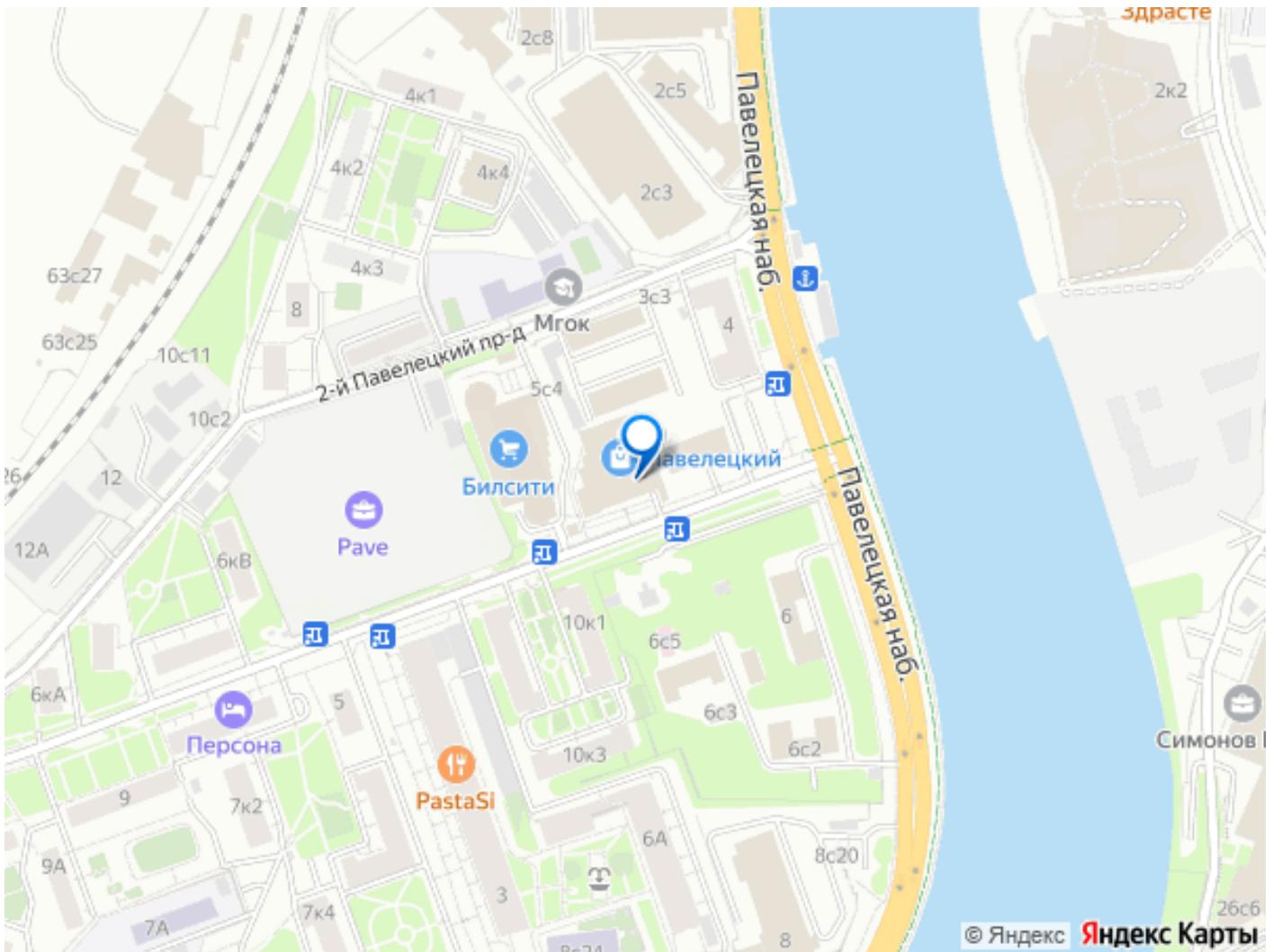
Описание

Продам прекрасное помещение в небольшом торговом центре ТЦ Павелецкий, находится в шаговой доступности от набережной, в районе с плотной застройкой. Хорошая проходимость, перспективный район, идет активная застройка окрестностей. Прекрасно подойдет как помещение для пункта выдачи товара, ПВЗ, салон красоты, небольшой розничный магазин (колбасы, сыры, молочка, белорусские продукты и т.д.) посещение граничит с отдельным входом с улицы. Высокие потолки 5 м дают возможность сделать антресоль для хранения продукции, тем самым увеличив площадь на 60-80%. Продажа от юрилица на УСН. Ограничений и



обременений нет, документы готовы к сделке.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России