

Создано: 02.04.2026 в 15:53

Обновлено: 10.04.2026 в 15:39

Москва, Киевская улица, 22

**59 000 000 ₺**

Москва, Киевская улица, 22

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[улица Киевская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

250.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продается помещение свободного назначения, в котором расположен ресторан, с надежными и успешными арендатором (Восточный ресторан, готовят очень вкусно, много постоянных посетителей). В собственности юр.лица, выкуп был у города. Хорошие документы. Полная стоимость в договоре. Представляем вашему вниманию нежилое помещение (двухуровневое: Антресоль и -1 этаж) в одном из престижнейших районов Москвы - Дорогомилове, всего в нескольких минутах ходьбы от станций метро Студенческая и

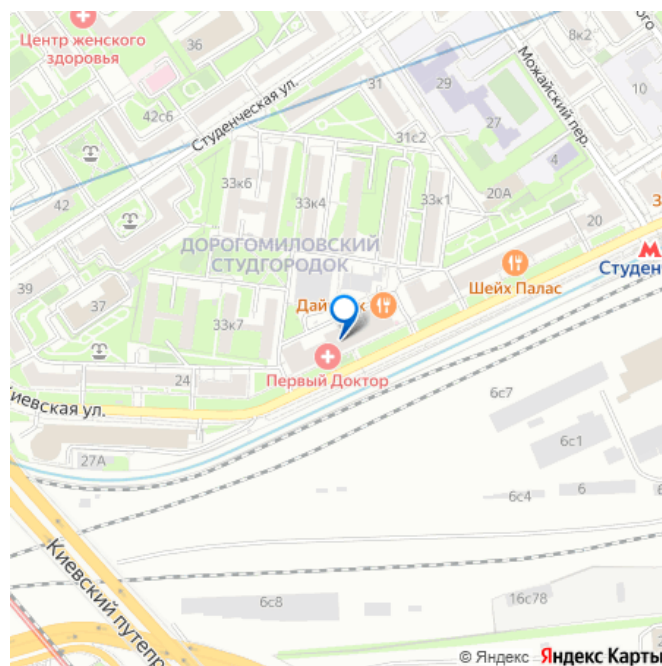
<https://move.ru/objects/9293284353>

**Надежда Трунтаева, CENTURY 21**

**Перспектива**

**79856227609**

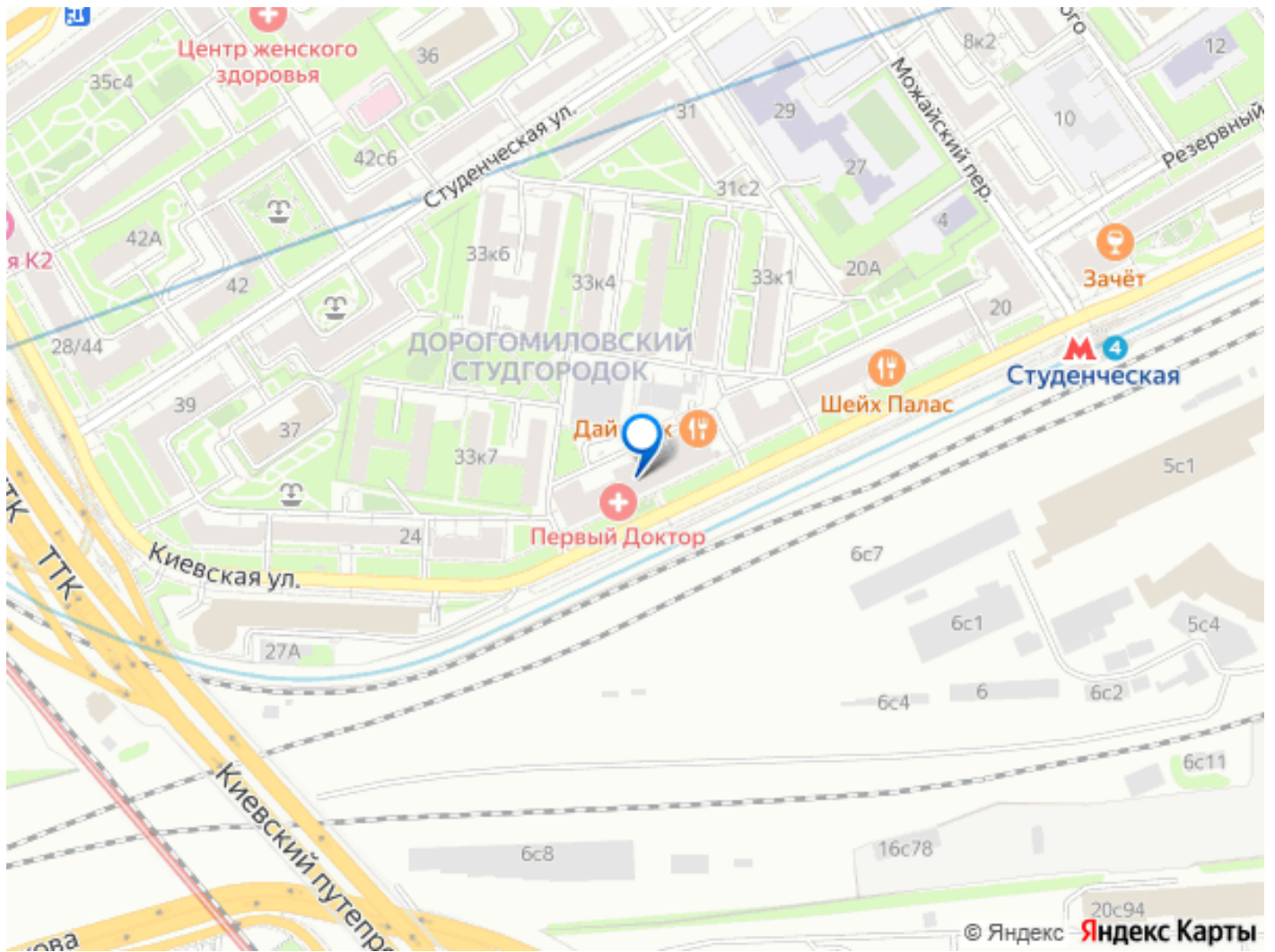
для заметок



Кутузовская. Удобная транспортная доступность позволит быстро добираться до любой точки города, обеспечивая комфорт и экономию времени вашим сотрудникам и клиентам. Преимущества расположения - Расположено в тихом районе Дорогомилова, вдали от шумной городской суеты, обеспечивающем идеальные условия для ведения бизнеса. - Высокий пешеходный трафик благодаря близости крупных транспортных узлов позволяет увеличить проходимость вашего заведения и повысить уровень продаж. - Удобная парковка рядом с объектом обеспечит комфортные условия для клиентов и сотрудников. Особенности помещения - Общая площадь: 250,1 м, идеально подходит для организации офисов, кафе, ресторанов, магазинов, салонов красоты или любого другого формата бизнеса. - Современная система вентиляции и кондиционирования обеспечивает комфортную атмосферу круглый год. - Здание оборудовано шлагбаумом. Инвестируйте в успешное будущее своего дела прямо сейчас! Убедитесь сами во всех преимуществах данного предложения, записавшись на просмотр или отправив заявку на предварительную консультацию. Не упустите шанс стать владельцем коммерческой недвижимости в сердце Москвы!







Move.ru - вся недвижимость России