

Создано: 08.09.2025 в 18:36

Обновлено: 08.01.2026 в 09:57

<https://move.ru/objects/9284795797>

**Денис Александров, Частный маклер**

**79327200933**

**Москва, Братиславская улица, 18К1**

**70 000 000 ₽**

Москва, Братиславская улица, 18К1

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Братиславская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

250 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

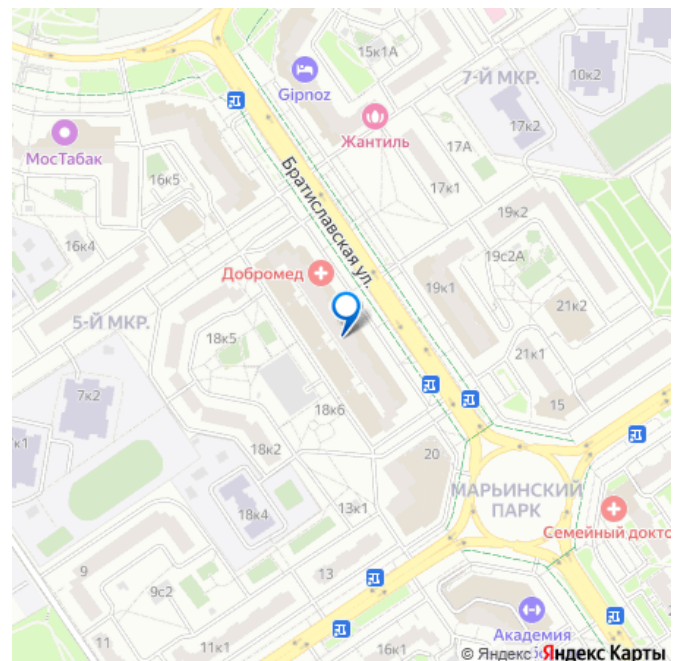
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

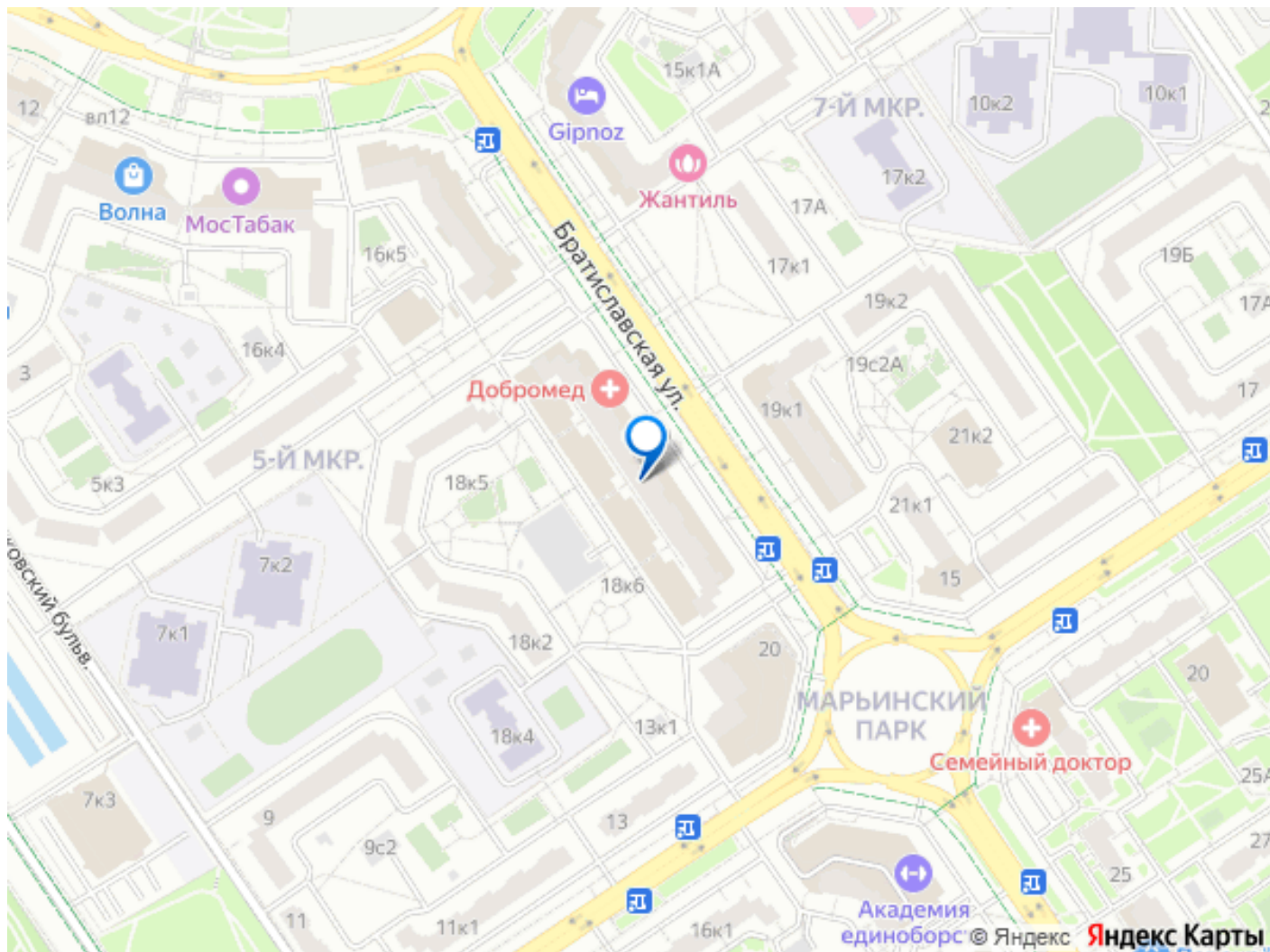
**Описание**

Продаётся помещение свободного назначения общей площадью 250 м<sup>2</sup>, находящееся на 1 этаже жилого дома, в пешей доступности от станции метрополитена. В настоящее время частично сдаётся, с арендаторами заключён краткосрочные договор. Электричество 25 кВт с возможным увеличением. Вода, канализация (свой санузел) Высокий пешеходный трафик. Возле дома много парковочных мест. Есть пандус для разгрузки товара с удобным подъездом. Первая линия домов. Отдельный вход

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России