

Создано: 20.10.2025 в 18:21

Обновлено: 03.12.2025 в 17:23

<https://move.ru/objects/9285901596>

**Вячеслав Кулаковский, Вячеслав
Кулаковский**
79851560876

Москва, Михалковская улица, 24

45 000 000 ₽

Москва, Михалковская улица, 24

Округ

[САО, район Коптево](#)

Улица

[улица Михалковская](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

250 м²

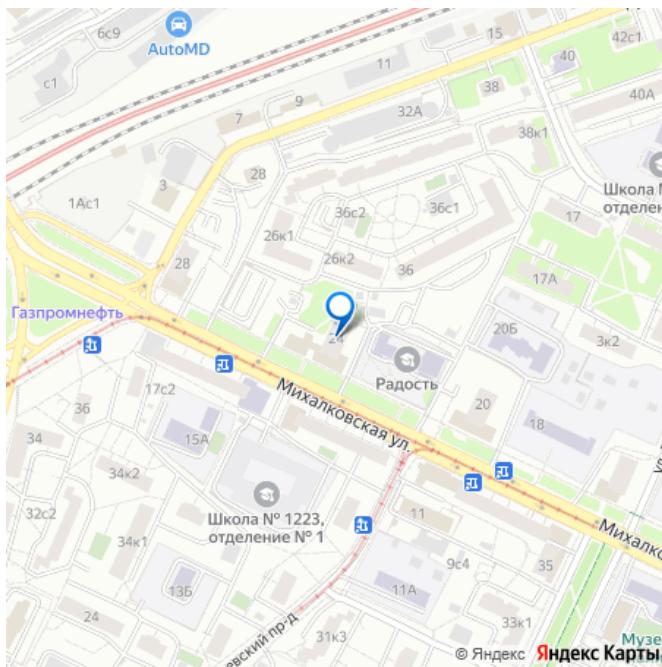
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продается помещение с готовым якорным арендатором Красное и белое, которое занимает 80 метров из 250, остальная площадь пока не сдана, сделан качественный ремонт и ведутся прямые переговоры с потенциальными арендаторами, перспектива окупаемости при полном заполнении всех площадей, 7.5 лет, отличный пешеходный трафик, есть зона разгрузки, оперативный выход на сделку!

☒

☒

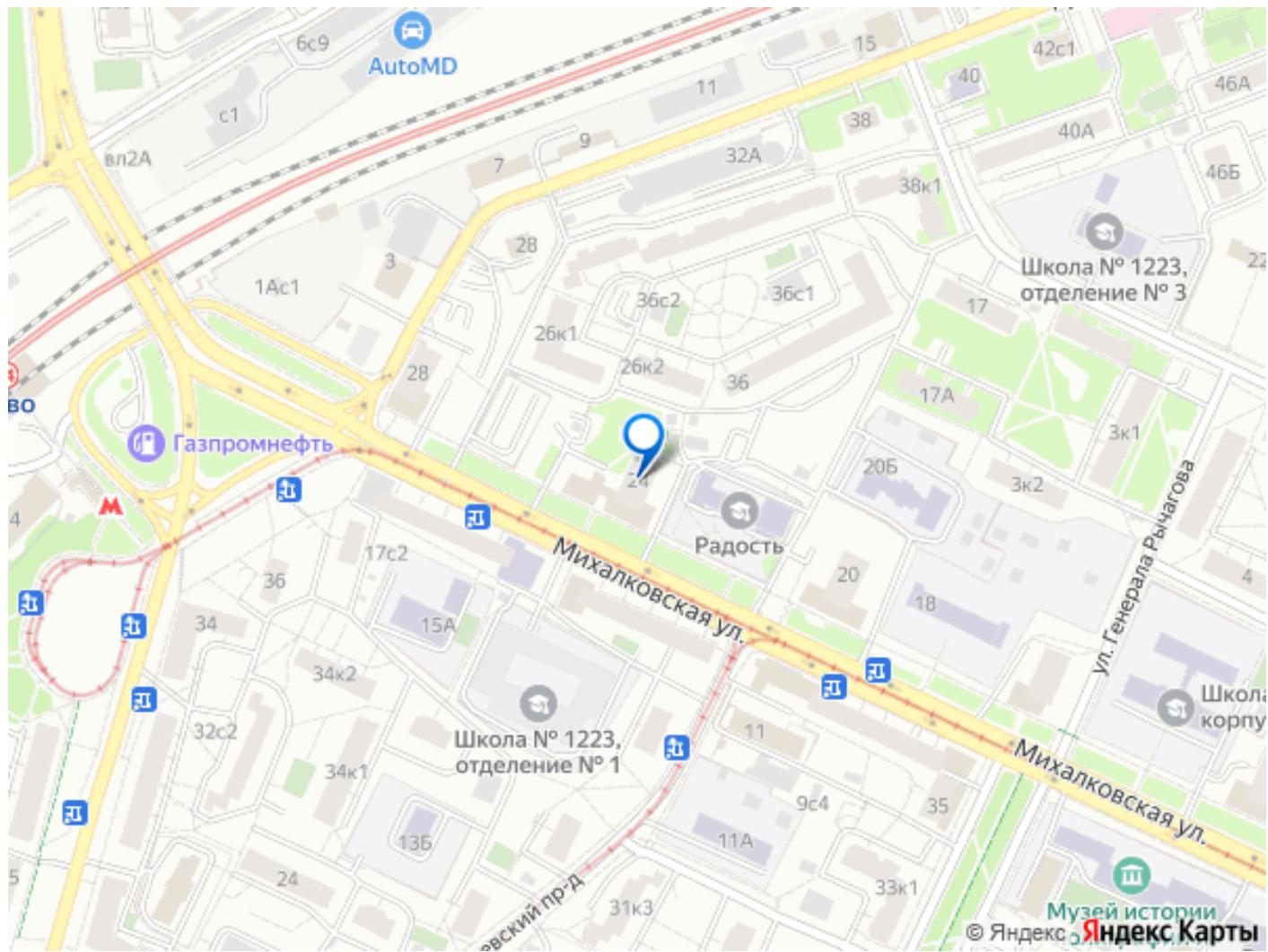
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России