

Создано: 18.08.2019 в 02:21

Обновлено: 14.12.2025 в 16:42

<https://move.ru/objects/9287423808>

Агент

**79386569980**

**Московская область, Люберецкий район,  
Люберцы, улица Кирова, 7**

**31 400 000 ₽**

Московская область, Люберецкий район, Люберцы, улица  
Кирова, 7

Улица

[улица Кирова](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

254 м<sup>2</sup>

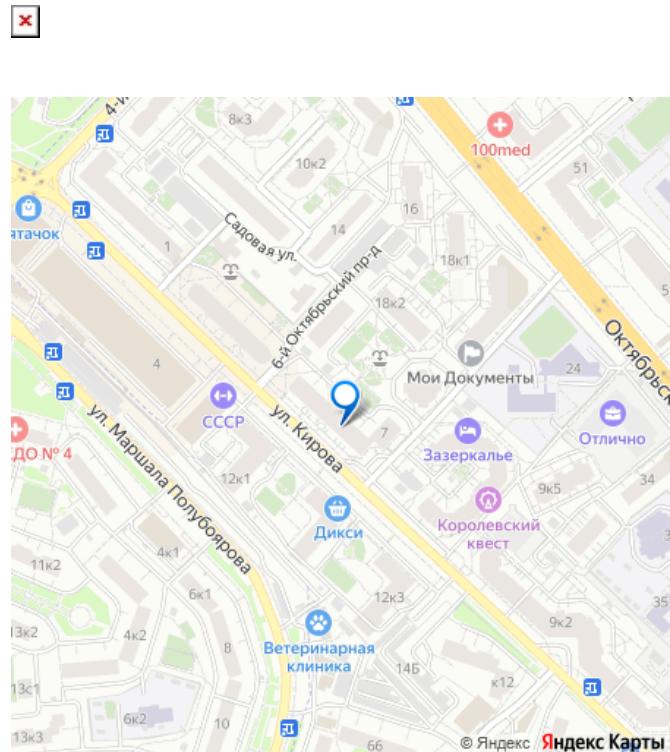
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

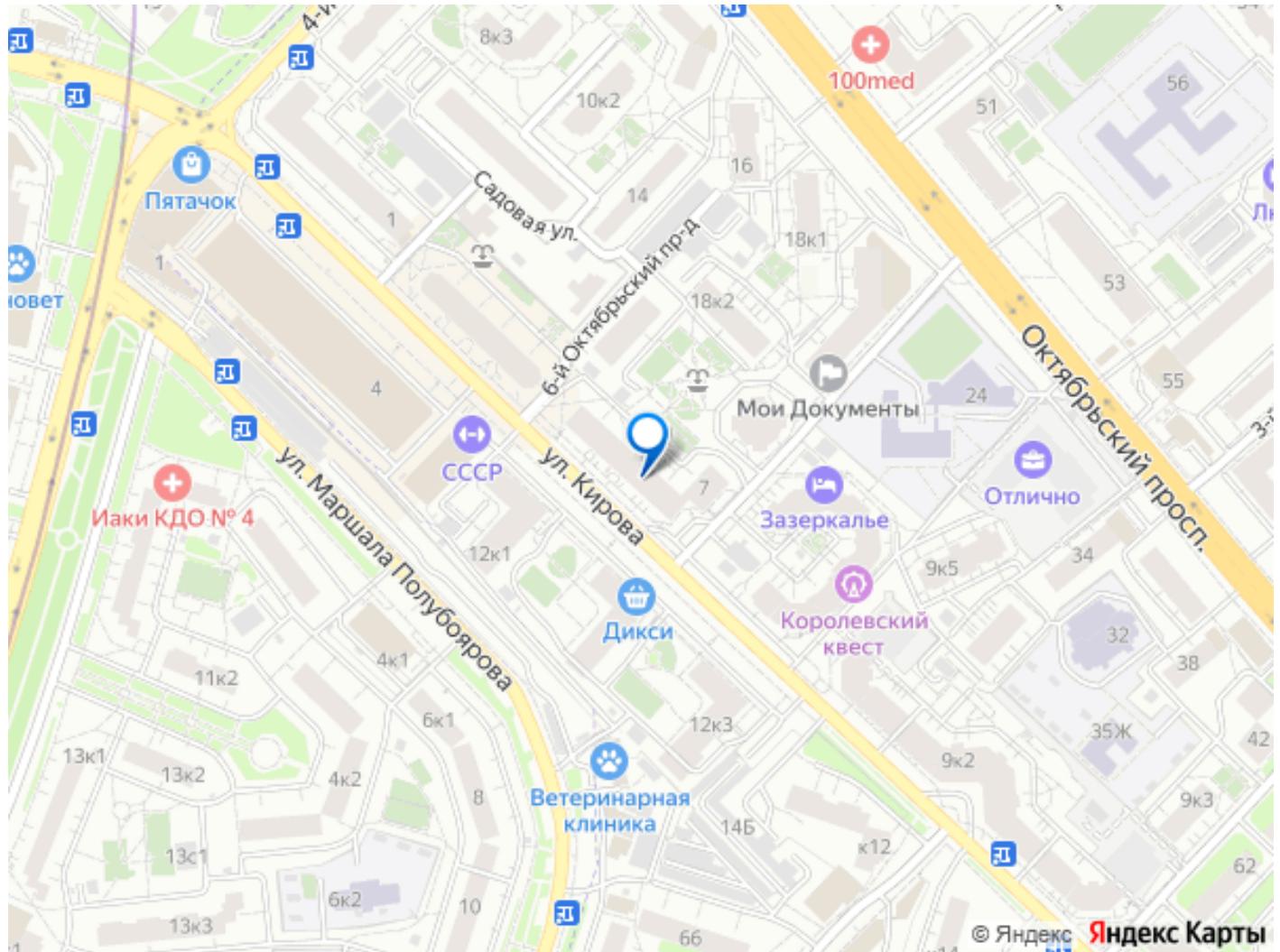


### Описание

Продаётся нежилое помещение цокольного этажа 17-этажного жилого дома, с отдельным входом с улицы Кирова, есть отдельно аварийный выход. Отопление, водоснабжение, канализация - центральные. Назначение: нежилое, общая площадь 254 кв. м., на первой линии ул. Кирова, д. 7, в городе Люберцы, с высоким пешеходным и транспортным трафиком, вокруг большой жилой массив, до метро Жулебино 5-7 минут пешком. В собственности более 18 лет.

Свободная продажа. Данное нежилое  
помещение подойдёт для размещения  
магазина, медицинского или фитнес-центра,  
офиса, банка, кафе.





Move.ru - вся недвижимость России