

Создано: 10.03.2026 в 17:54

Обновлено: 10.03.2026 в 18:23

**ZIP Realty, ZIP Realty**

**79153246645**

**Москва, улица Новотетерки, 8**

**7 578 000 ₺**

Москва, улица Новотетерки, 8

Округ

[ВАО, район Новогиреево](#)

Улица

[улица Новотетерки](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

25.62 м<sup>2</sup>

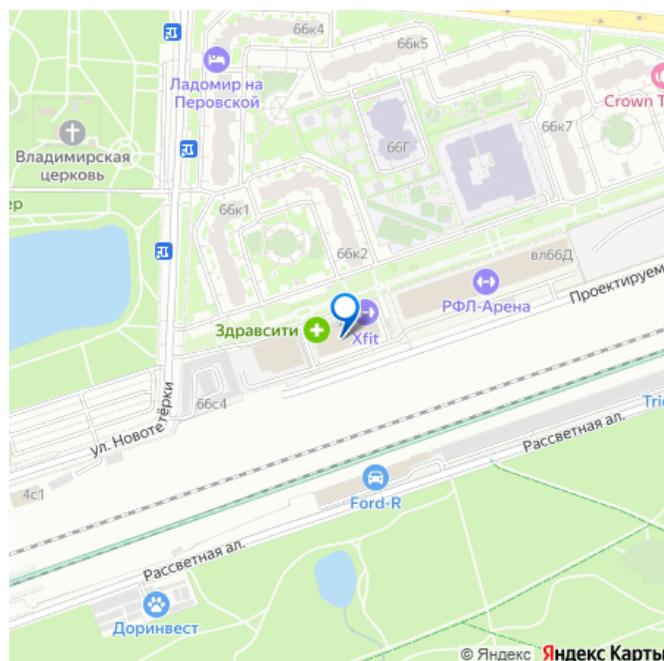
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

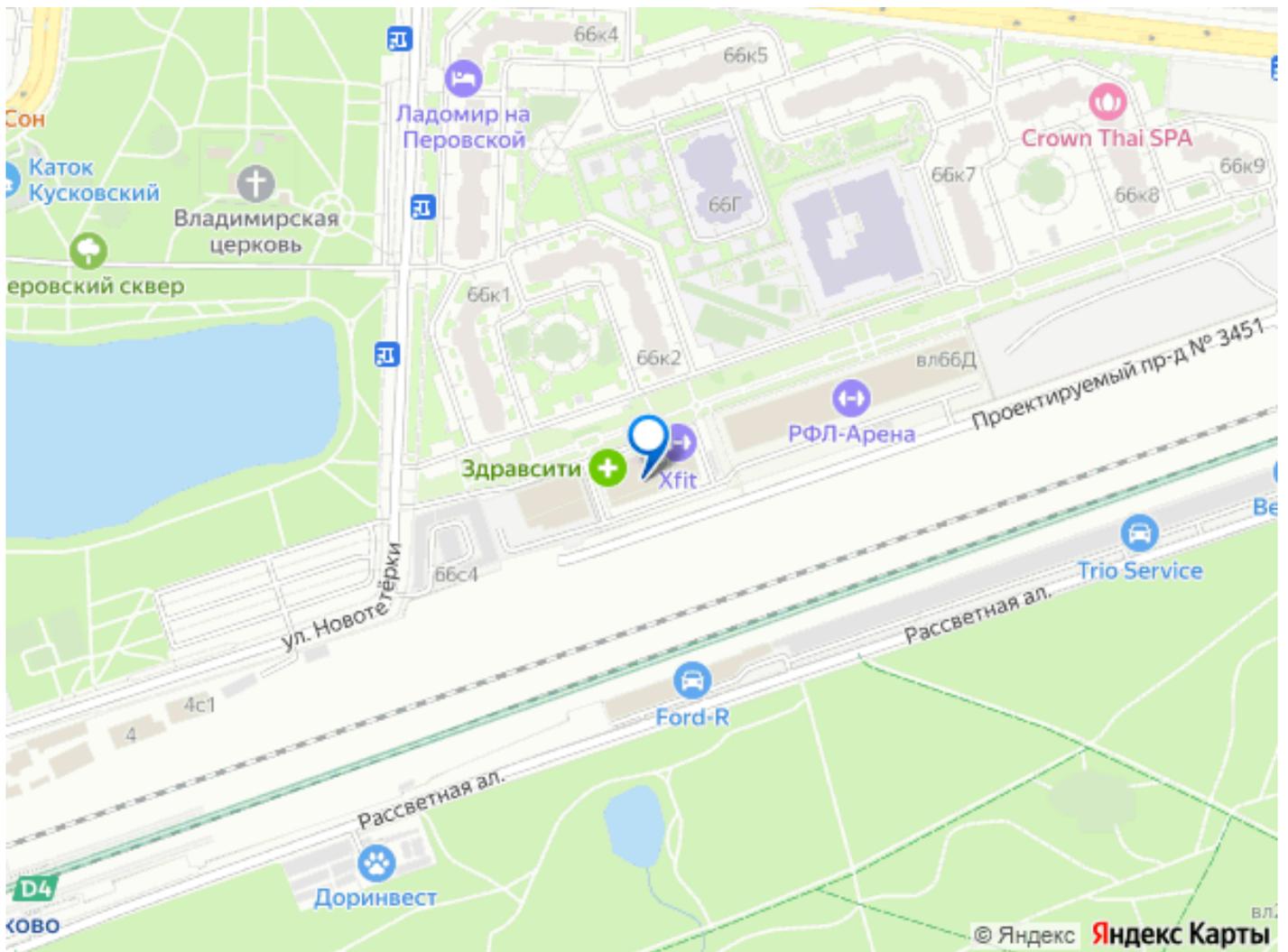
Помещения свободного назначения в трех минутах пешком от МЦД D4 «Кусково». В строящемся здании многофункционального комплекса Кусково Спейс продаются нежилые помещения с отделкой с собственной мокрой точкой. Сдача объекта - I квартал 2026 года. Здание расположено на проходной аллее в жилом квартале.

Особенности: - Собственная мокрая точка в каждом помещении - Качественная отделка - Увеличенные алюминиевые окна (1,75 x 1,75 м) с двойными шумопоглощающими стеклопакетами и возможностью

проветривания - Виды во двор и на  
Кусковский лесопарк - 3 уровня парковки  
внутри здания; доступны к приобретению как  
одиночные, так и семейные (двойные) места -  
На фото представлена типовая отделка Об  
МФК «Кусково Спейс»: - Два корпуса в  
современном стиле лофт - Монолитный  
каркас зданий, вентилируемые фасады,  
система «умный дом» - Профессиональная  
управляющая компания, обеспечивающая  
уборку и техническое обслуживание  
помещений - Круглосуточная диспетчерская  
служба - Видеонаблюдение и охрана 24/7 - В  
зданиях комплекса уже расположены:  
бизнес-центр класса В+, фитнес-клуб XFIT  
Премиум, супермаркет «Пятерочка», аптека,  
пункт выдачи заказов ОЗОН, спа-центр, салон  
красоты, кафе и многое другое Отдельный  
кадастровый номер. Оперативный показ,  
юридическое сопровождение сделки, помощь  
с ипотекой. Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России