

Создано: 21.09.2025 в 20:16

Обновлено: 08.01.2026 в 17:59

<https://move.ru/objects/9285119527>

Msk Estate, Msk Estate

**79165141209**

**Москва, Береговая улица, 8К2**

**75 000 000 ₽**

Москва, Береговая улица, 8К2

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

Улица

[улица Береговая](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

256 м<sup>2</sup>

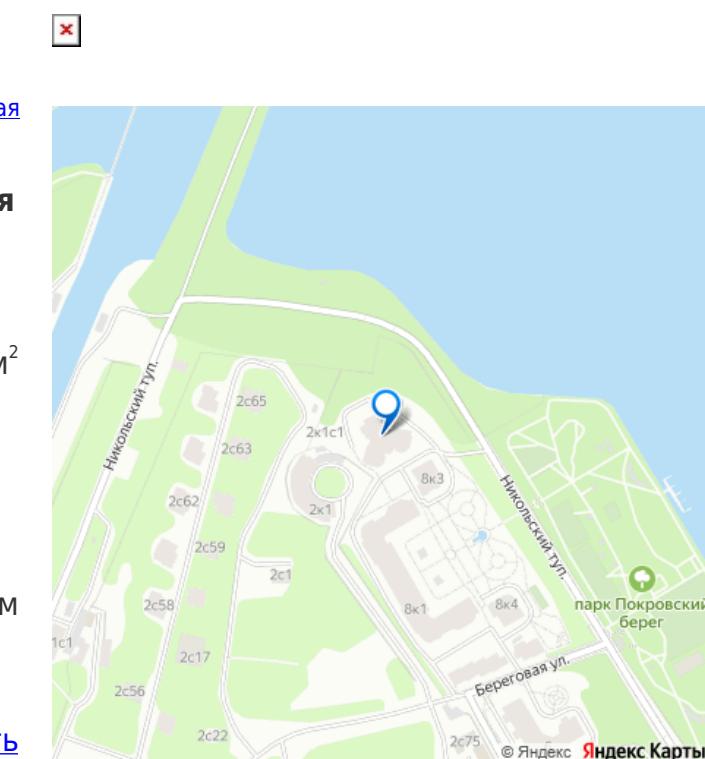
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

В элитном ЖК «Покровский берег», продается офис/ПСН/апартаменты. Возможна рассрочка! Шесть изолированных комнат, мокрые точки. Один собственник. Продажа от физ. лица по ДКП. Свой уникальный кадастровый номер, НЕ ДОЛЯ! Жилой комплекс Покровский берег относится к недвижимости класса люкс. Своя территория, круглосуточная профессиональная охрана, именитые соседи, нет проблем с парковкой. Закрытая территория. Пропускная система. Пост охраны, видео наблюдение по всему комплексу. Большое кол-во свободных

парковочных мест. Спортивные, детские площадки во дворе. Расположение для столицы уникальное в экологически благоприятном Северо-западном округе, в тишине и зелени уединенного квартала между каналом, водохранилищем и большим парком Пляж Покровский берег. В 3 минутах неспешным шагом, находится лучший пляж Москвы. На территории доступны, например, игры в мини-гольф, большой теннис, волейбол и мини-футбол, занятия на спортивных площадках с турниками и тренажёрами До парка «Покровское-Стрешнево» 8 минут пешком . Заповедник, лесопарк. Транспортная доступность. Каждые 6-12 минут ходит Автобус. Можно доехать до м. Сколол (~18 минут), м. Аэропортм. (~20минут), м. Динамо (~24минут), м. Петровский парк (~24минут)



