

Создано: 24.08.2025 в 18:14

Обновлено: 04.12.2025 в 18:54

<https://move.ru/objects/9284384237>

Филипп Ярошенко, Лабецкий

Недвижимость

79390163259

Московская область, Королев, проспект Королева, 22

45 000 000 ₽

Московская область, Королев, проспект Королева, 22

Улица

[проспект Королева](#)

Шоссе

[Ярославское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

258.9 м²

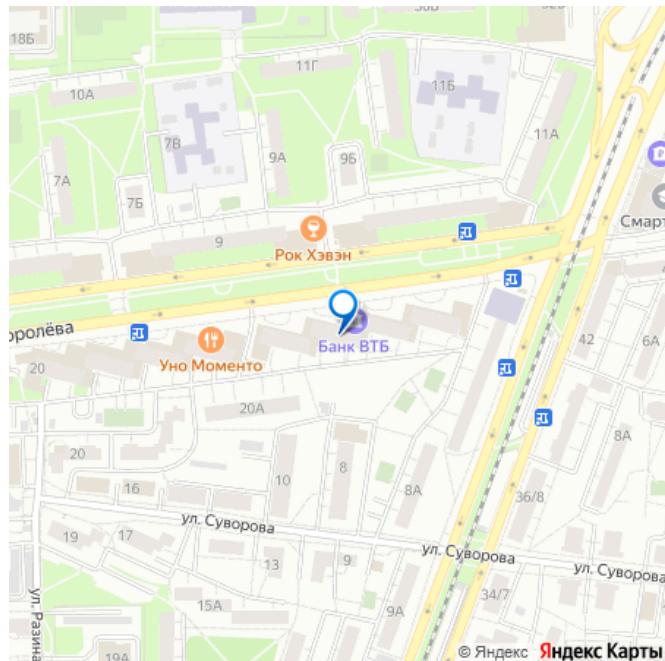
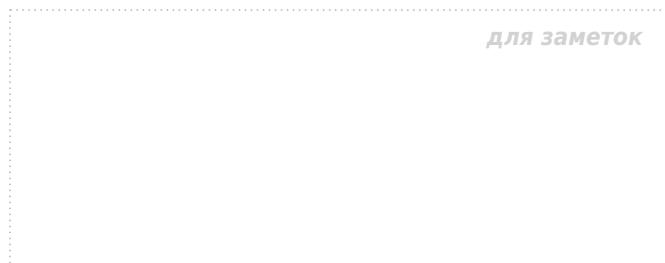
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Добрый день! Продаем помещение на ЦЕНТРАЛЬНОМ проспекте города с ВИТРИННЫМИ окнами на 1 этаже и подвальное помещение для офиса или склада. ! ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ ! Описание и фотографии соответствуют действительности. ПРО ДОКУМЕНТЫ: - Собственник- ООО, учредители согласны на продажу. - НЕТ ОБРЕМЕНЕНИЙ; - Укажем ПОЛНУЮ стоимость в договоре; - Под ИПОТЕКУ подходим. ПРО ПОМЕЩЕНИЯ: Общая площадь: 258.9 м2. В настоящий момент в

помещении обувной магазин: Дина -
Помещение на 1-м этаже прямоугольной
формы площадью 138 м² имеет мокрую
точку, лифт для транспортировки товара в
подвальную часть. - Помещения на -1-м
этаже 53.3 и 67.6 м², которые могут подойти
под склад или офис или 2х уровневое
помещение. - Витринные окна; - Высота
потолков 4.3 м; - 1 этаж, отдельный вход; -
Электрическая мощность 10 кВт с
возможностью увеличения. - Очень
проходное место (один из главных
проспектов города) БЕСПЛАТНО
ПРОКОНСУЛЬТИРУЕМ по сделке! Звоните!



