

Создано: 24.01.2026 в 13:49

Обновлено: 06.02.2026 в 00:13

<https://move.ru/objects/9288630310>

Собственник

**79863041014**

**Москва, Новодевичий проезд, 10**

**29 000 000 ₽**

Москва, Новодевичий проезд, 10

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[проезд Новодевичий](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

259 м<sup>2</sup>

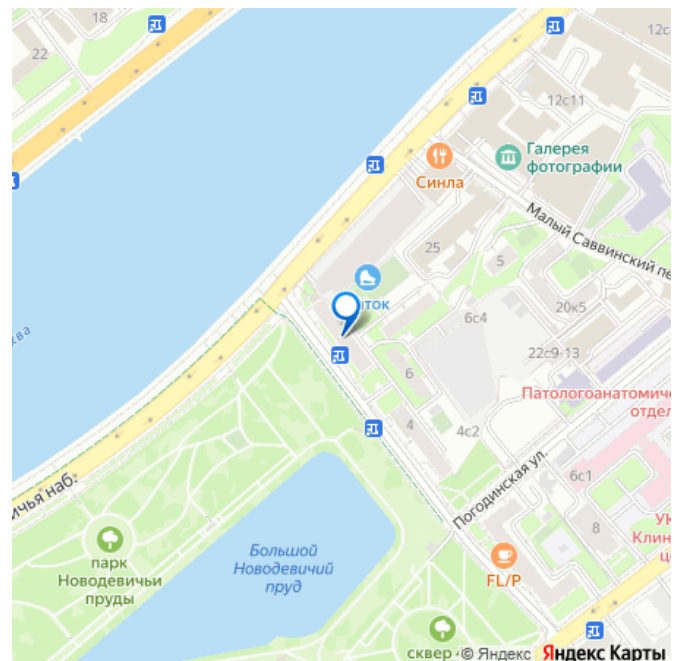
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

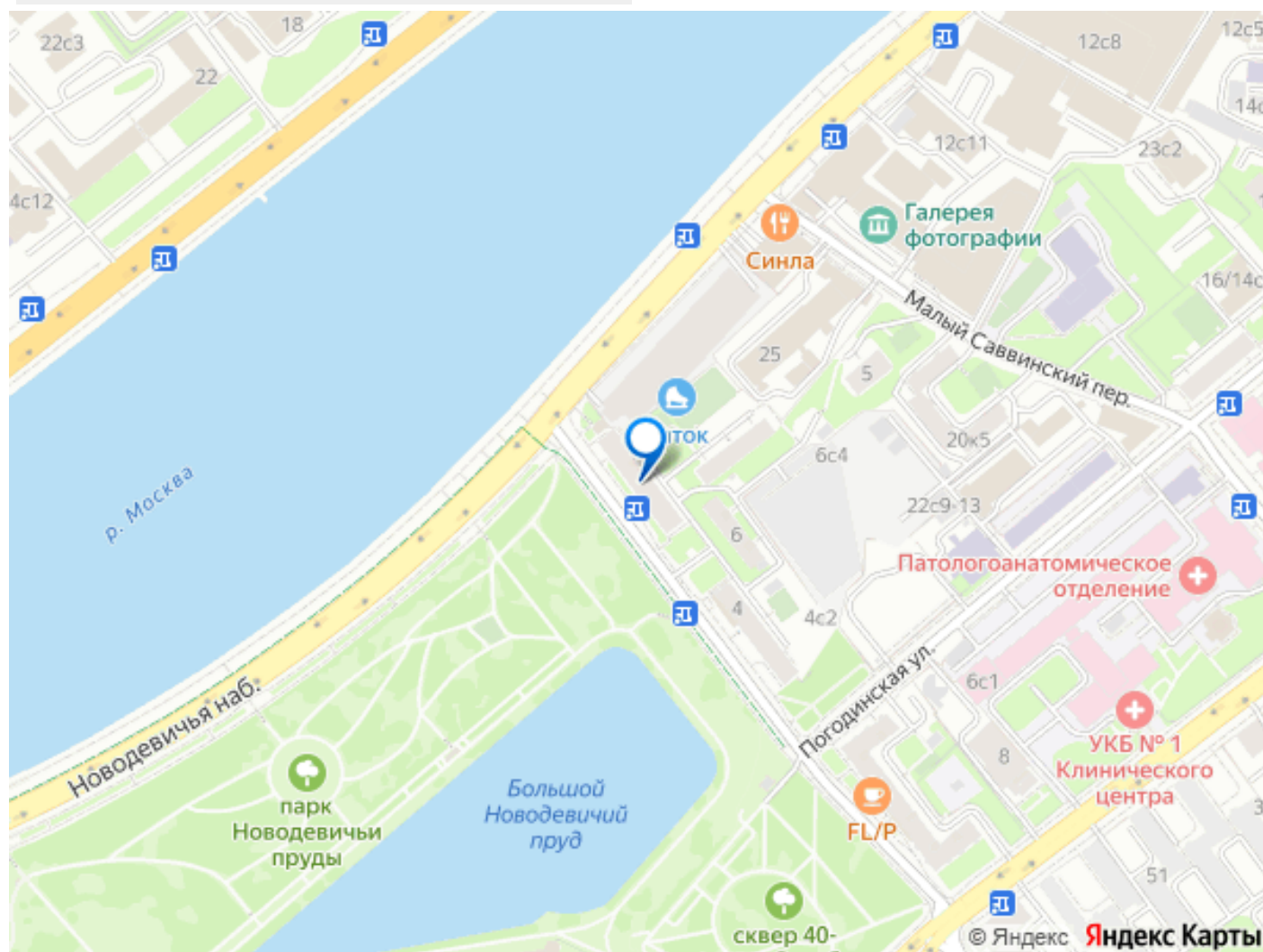


## Описание

Уникальная и редкая возможность приобрести бизнес-объект в элитном районе у Новодевичьего монастыря. Помещение с отдельным входом и рациональной формой идеально разделяется на два самостоятельных проекта по 125 м<sup>2</sup> с общей рецепцией. Инвестиционная привлекательность подкрепляется престижной локацией и появлением рядом нового элитного жилья от премиального застройщика. Стоимость всего помещения 43 млн.руб. 29 млн. оплачивается сразу и 14 млн.руб - можно в рассрочку до 2029 года!

Если Вас заинтересовала аренда данного помещения, обращайтесь по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России