

## Bridgeford Capital, Bridgeford Capital **89251234567**

Москва, Графский пер, 12ас1

# 550 000 000 ₺

Москва, Графский пер, 12ас1

Улица

[Графский переулок](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

2606 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

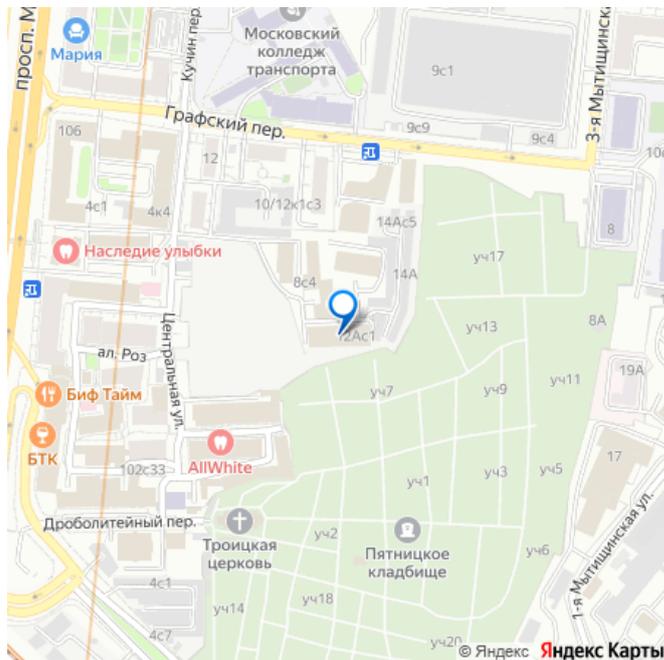
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Номер лота 5213. Предлагается на продажу 3-этажное офисное здание на Графском переулке. Ближайшая станция метро «Алексеевская» - 7 минут пешком. Объект расположен в одном из старейших в районах города, в непосредственной близости от Проспекта Мира и Третьего транспортного кольца. Три отдельных входа. Высота потолков 3-4,2м. Объект оснащен всеми современными коммуникациями, инженерными системами, системами пожарной безопасности. Удобный паркинг. Идеальный вариант для размещения средних и филиалов крупных компаний. Объект оснащен всеми современными инженерными

для заметок



системами включая центральную систему приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования, систему центрального отопления (индивидуальный тепловой пункт), систему пожарной сигнализации, видеонаблюдения. Оптико-волоконная связь, выделенный высокоскоростной канал Интернет, телефонные линии «Комстар» и МГТС. Общая площадь - 2606 кв.м.

