

🕒 Создано: 05.03.2026 в 03:20

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 03:20

Москва, Графский пер, 12ас1

369 999 990 ₺

Москва, Графский пер, 12ас1

Улица

[Графский переулок](#)

<https://move.ru/objects/9290877495>

Андрей Валерьевич, Апецс

Недвижимость

89251234567

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

2606 м²

Детали объекта

Тип сделки

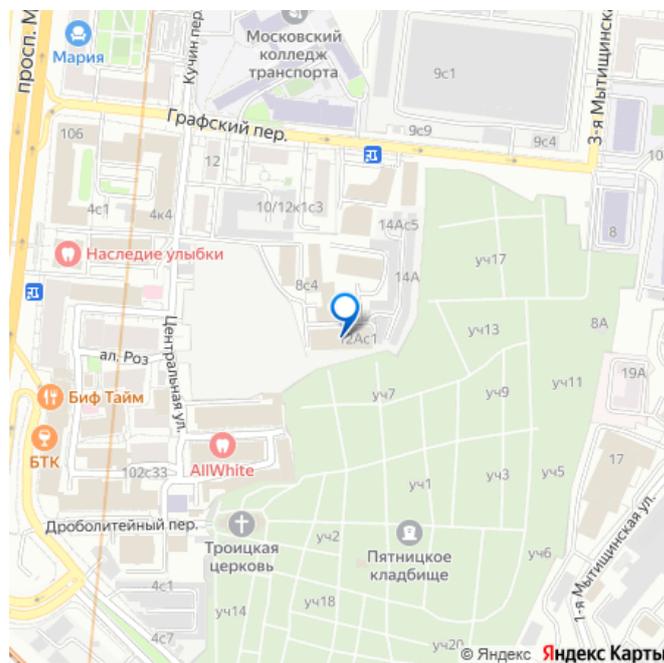
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

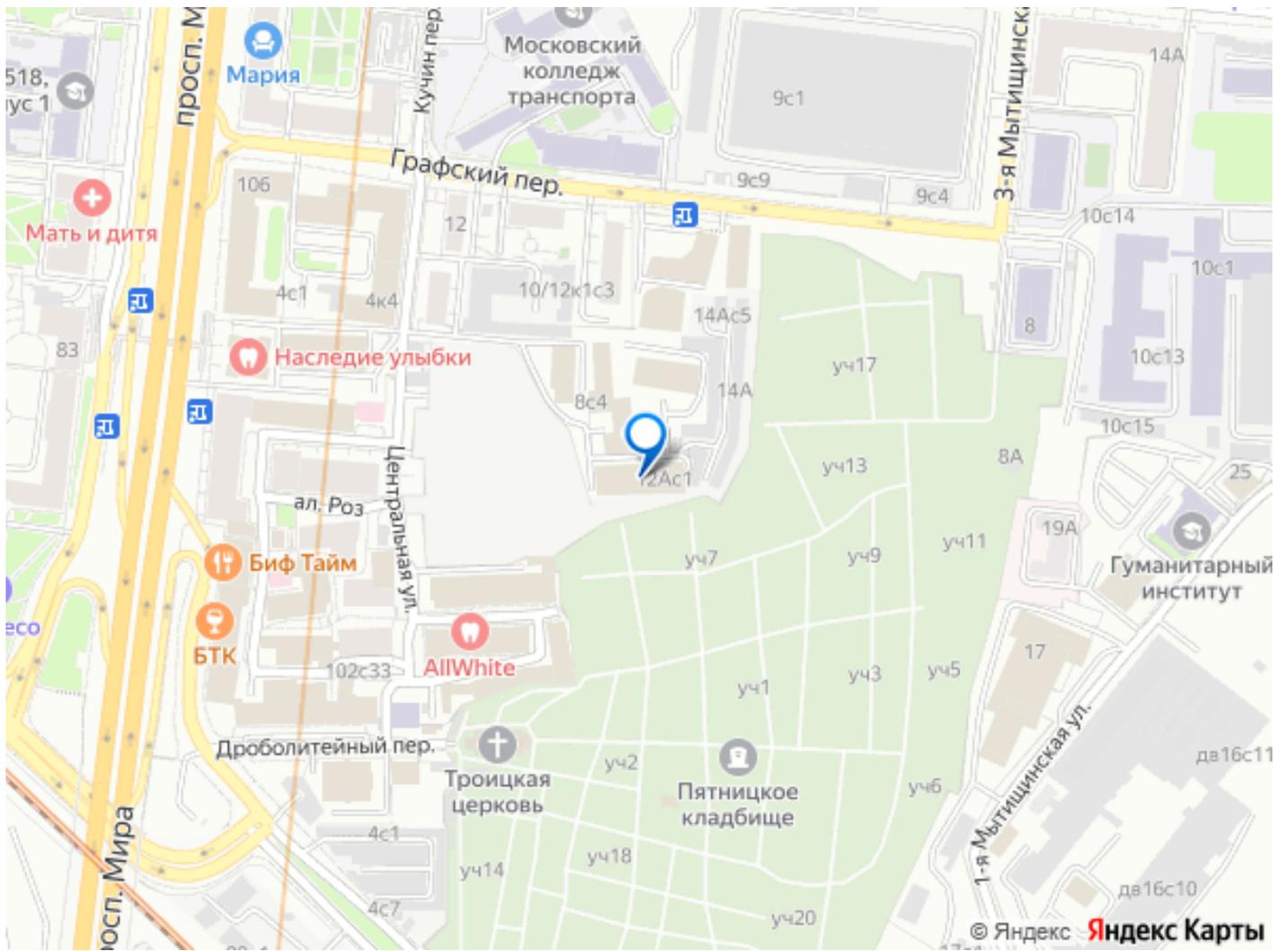
Лот №976998 Предложение от Собственника!
Продажа здания м. Алексеевская в СВАО в особняке. Продается здание 2606 м2 в 11 мин от м. Алексеевская. Удобная транспортная доступность - близость Проспекта Мира и ТТК. Подходит под офис, лабораторию, легкое производство. Отдельно стоящее 3-этажное здание, г/п 1969, проведена полная реконструкция с использованием современных технологий и материалов. Стены - кирпич с вентфасадом, 3 отдельных входа, свободная планировка, шаг колонн бхбм. Качественный ремонт, приточно-вытяжная вентиляция, центральное кондиционирование, отопление,



электросиловая разводка, слаботочные системы (интернет, телефония), санузлы, система противопожарного оповещения. Вид разрешенного использования земельного участка: участки размещения административно-деловых объектов: объекты размещения офисных помещений, деловых центров с несколькими функциями (1.2.7) Круглосуточный доступ, круглосуточная охрана, видеонаблюдение. Парковка на 15 мест на прилегающей территории. Форма сделки - продажа ООО, продажа по ДКП обсуждается. Помещение можно использовать под: Коммерция, Свободное назначение, Ателье одежды, Бытовые услуги, Сервис, Услуги, Химчистка, Медицинский центр, Стоматология, Клиника, Офис, Шоурум, Детский сад, Детский центр, Школа, Учебный центр, Детский клуб, Арендный бизнес Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Андрей Валерьевич, доб. 253, ЛОТ №976998







Move.ru - вся недвижимость России