

Создано: 05.03.2026 в 06:40

Обновлено: 05.03.2026 в 06:40

Москва, Воротынская ул, 9к4

220 000 000 ₺

Москва, Воротынская ул, 9к4

Улица

[улица Воротынская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

260 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 130025227 Вашему вниманию, предлагаем рассмотреть вложение инвестиций в доходный бизнес, окупаемость 5-7 лет, который расположен на северо-западе Москвы, в уютном районе Куркино. Район сочетает в себе все необходимые потребности для жизни современного человека: Локация! Мобильность! Комфорт! Безупречная экология самого зеленого района Москвы! На огороженной территории расположился таунхаус - который предлагаем рассмотреть в виде покупки ГОСТЕВОГО ДОМА, планировка таунхауса позволяет использовать его на пять номеров, технический план квартиры представлен на

<https://move.ru/objects/9290909328>

МИЭЛЬ, МИЭЛЬ

89251234567

для заметок

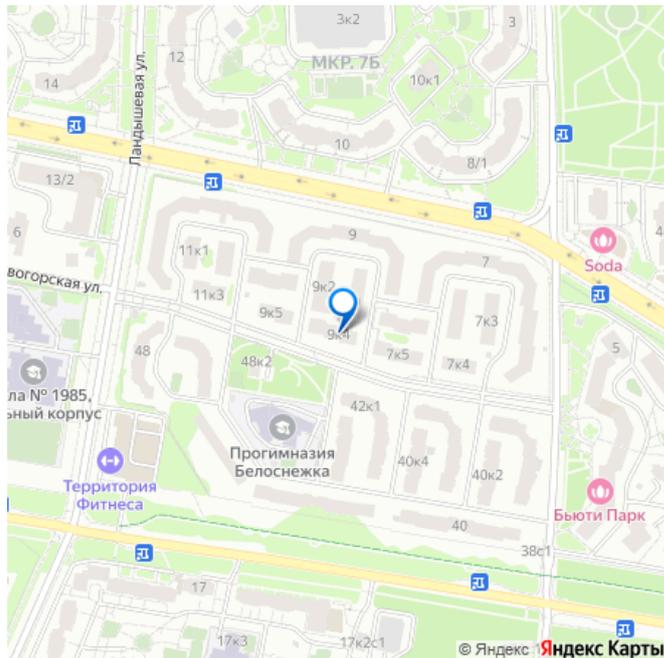


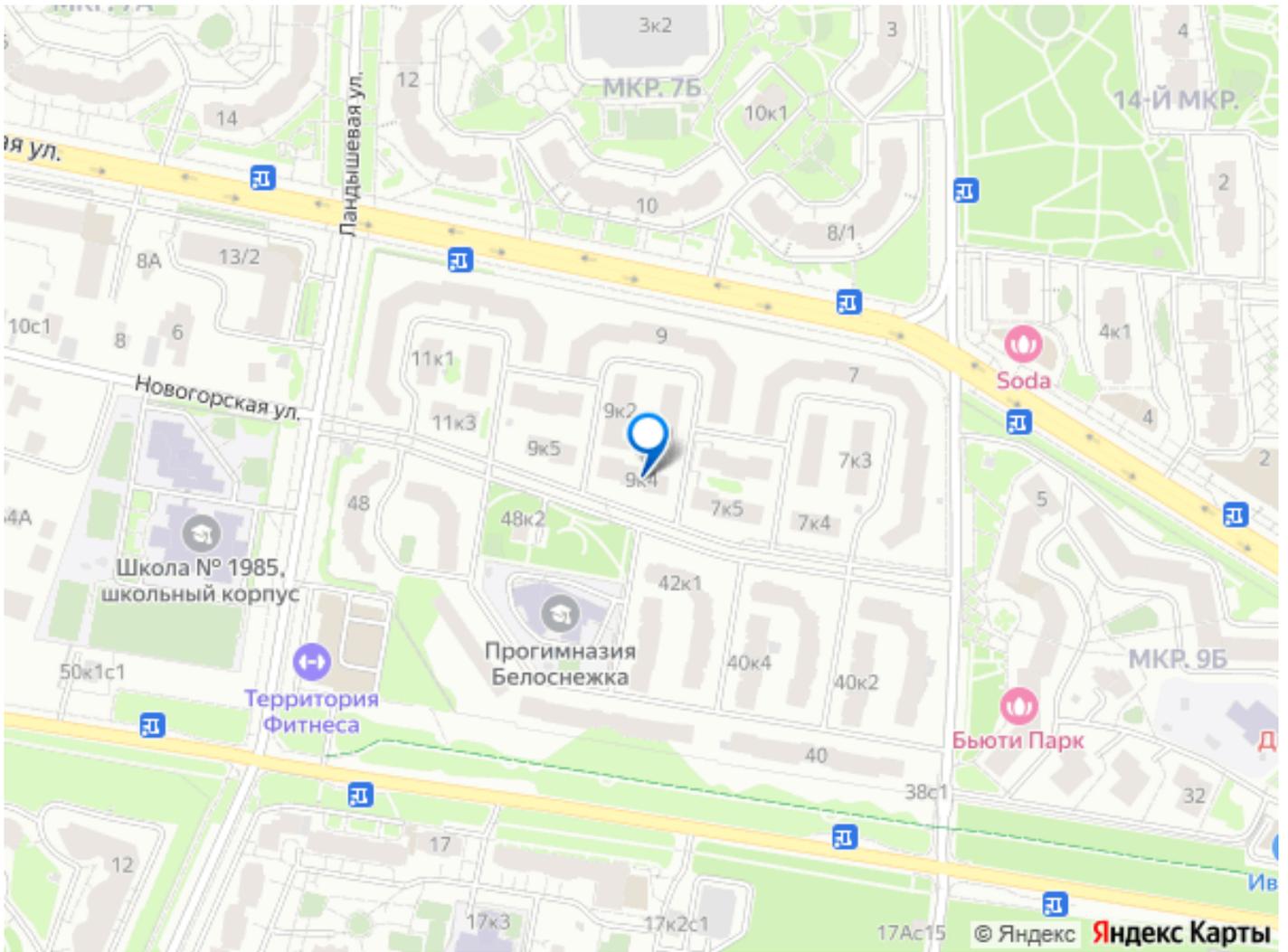
фото. К таунхаузу прилегает земельный участок 2 сотки с возможностью его благоустройства, перед входом в дом оборудована площадка для 4-х автомобилей.

- Общая площадь 260 м², четыре этажа (четвертый мансардный), на которых расположено: гараж, 5 жилых комнат, 4 санузла, 3 балкона, зимний сад, каминный зал, кухня-столовая (расположена на 2-м этаже имеет открытый балкон-веранду), позволяющую оборудовать обеденную зону на открытом воздухе с видом на мини парк и бронзовую скульптурную композицию. -

Коммуникации в квартире центральные, индивидуальная котельная. Во внутренней отделки и декоре квартиры использовались дорогие европейские строительные и отделочные материалы, керамика, сантехника, панорамные окна. - Район славится развитой инфраструктурой: хорошими школами, которые входят в рейтинг лучших Московских учебных заведений, коммерческий детский сад, школа гольфа, горнолыжный склон, фитнес центр. - В непосредственной близости расположился торгово-развлекательный комплекс «МЕГА» с множеством магазинов и супермаркетов, кафе и ресторанов, многозальным кинотеатром и катком; тренировочные фитнес комплексы с бассейном и школой единоборств. - Для любителей верховой езды недалеко от комплекса есть конная база «Планерное» со школой верховой езды и пони клубом. Транспортная доступность: - до центра Москвы на транспорте 25 минут. - до м. Планерная и м. Сходненская 15 минут на транспорте. - До международного аэропорта «Шереметьево» 20 минут езды. Один взрослый собственник. Быстрый выход на сделку. Звоните прямо сейчас, мы ответим на все интересующие вопросы и договоримся о

просмотре на удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России