

🕒 Создано: 15.02.2026 в 23:27

🔄 Обновлено: 20.02.2026 в 17:03

**Московская область, Королев, проспект
Королева, 22**

45 999 999 ₺

Московская область, Королев, проспект Королева, 22

Улица

[проспект Королева](#)

Шоссе

[Ярославское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

261 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Добрый день! Продаем помещение на ЦЕНТРАЛЬНОМ проспекте города с ВИТРИННЫМИ окнами на 1 этаже и подвальное помещение для офиса или склада. ! ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ ! Описание и фотографии соответствуют действительности. ПРО ДОКУМЕНТЫ: - Собственник- ООО, учредители согласны на продажу. - НЕТ ОБРЕМЕНЕНИЙ; - Укажем ПОЛНУЮ стоимость в договоре; - Под ИПОТЕКУ подходим, в случае необходимости, БЕСПЛАТНО ПОМОЖЕМ Вам с одобрением.

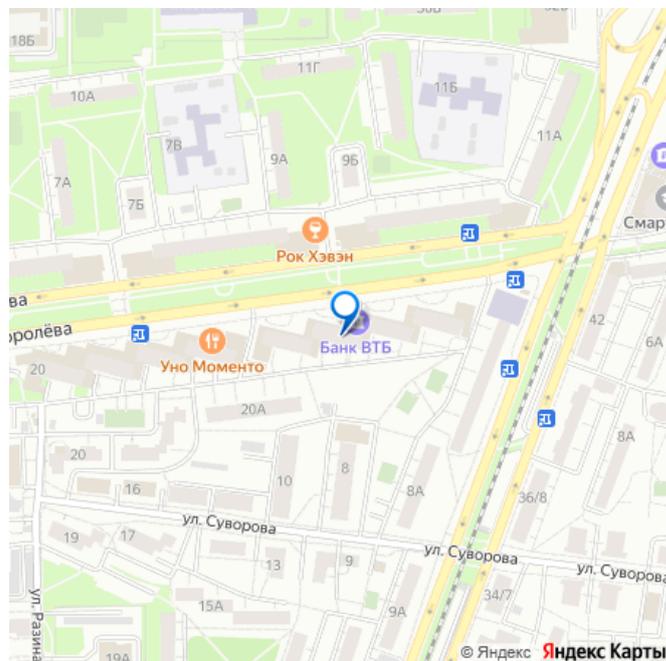
<https://move.ru/objects/9290109467>

Филипп Ярошенко, Лабецкий

Недвижимость

79390163259

для заметок



ПРО ПОМЕЩЕНИЯ: Общая площадь: 261 м2. В настоящий момент в помещении обувной магазин: Vaden - Помещение на 1-м этаже прямоугольной формы площадью 145.5 м2 имеет мокрую точку, лифт для транспортировки товара в подвальную часть.

- Помещения на -1-м этаже 115.5 м2, которые могут подойти под склад или офис или 2х уровневое помещение.
- Витринные окна;
- Высота потолков 4.3 м;
- 1 этаж, отдельный вход;
- Электрическая мощность 10 кВт с возможностью увеличения.
- Очень проходное место (один из главных проспектов города) БЕСПЛАТНО

ПРОКОНСУЛЬТИРУЕМ по сделке! Звоните!

