

Создано: 04.03.2026 в 03:30

Обновлено: 04.03.2026 в 03:30

**Москва, Мантулинская ул, 9к3**

**333 000 000 ₺**

Москва, Мантулинская ул, 9к3

Улица

[улица Мантулинская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

262 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

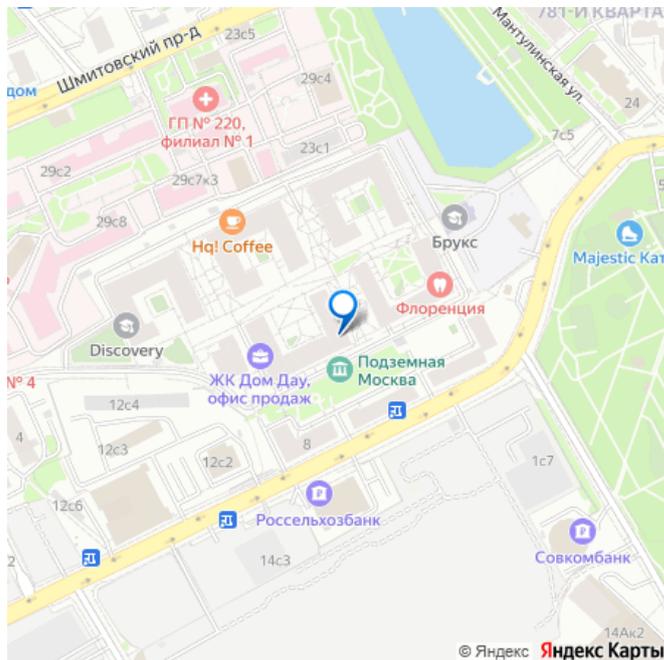
Лот №825466 Предложение от Собственника!  
Продажа бизнеса м. Выставочная в ЦАО в жилом доме. Продажа арендного бизнеса 262м2. по адресу: ул. Мантулинская д. 9к3. Арендатор: Азбука вкуса. 1 этаж здания. 8 минут пешком от метро 1905 года. АБ с действующими федеральными арендаторами Азбука вкуса. Договор аренды долгосрочный - 12 лет МАП - 1950000 ГАП - 22800000  
Единственный супермаркет в округе Жилой комплекс - заселенный Помещение можно использовать под: Коммерция, Свободное назначение, Арендный бизнес Арендаторы: — Азбука вкуса: 262 м2 аренда на 12 лет Общая МАП: 1950000 руб. РТО: 7% Окупаемость: 14

<https://move.ru/objects/9290811067>

**Елена, Апекс Недвижимость**

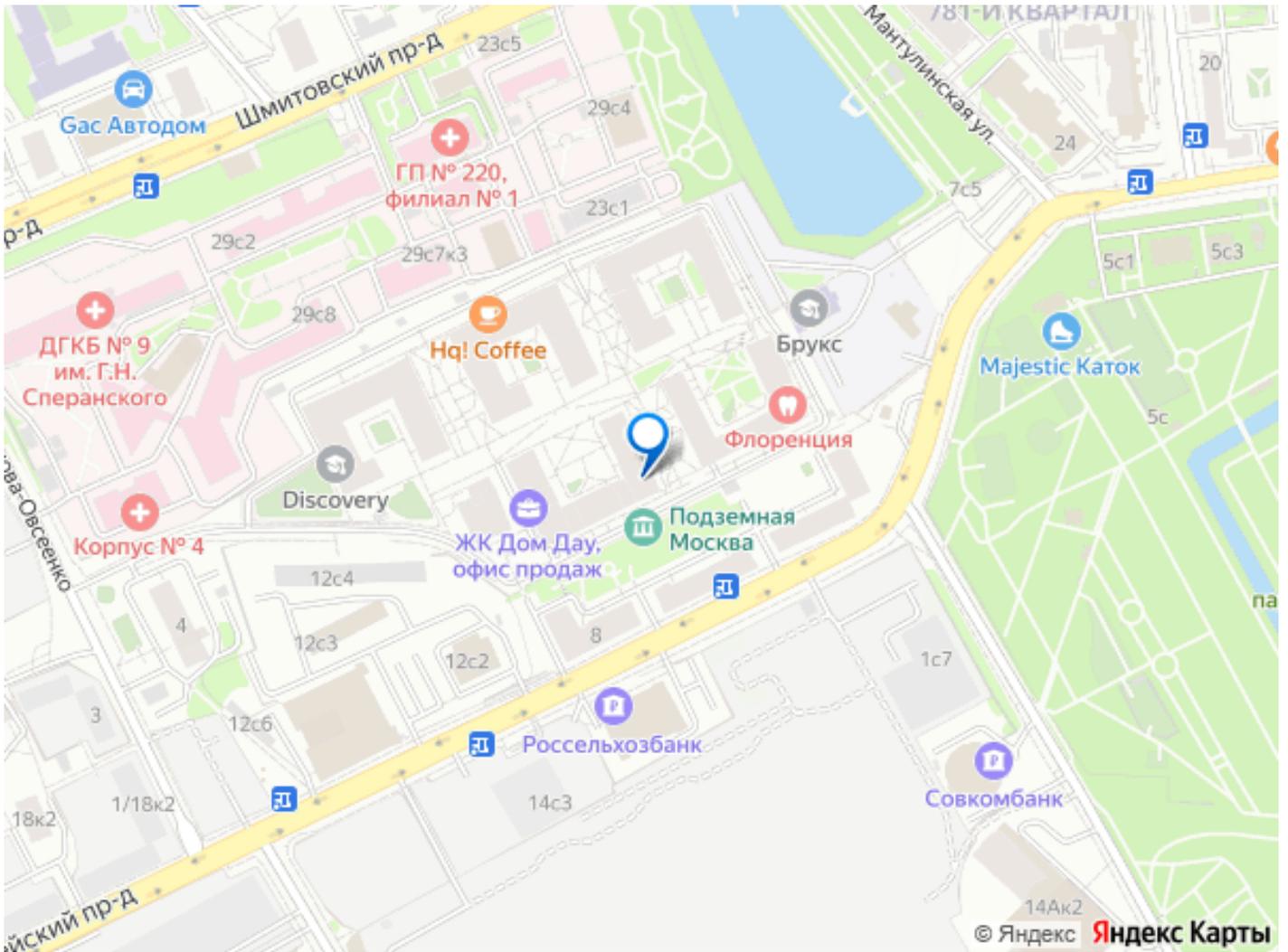
**89251234567**

для заметок



лет Чтобы получить ПОДРОБНУЮ  
ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И  
ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой  
email и номер телефона в сообщении на  
портале. Высылаем в течение 15 минут по  
запросу! Конт. лицо: Елена , доб. 257, ЛОТ  
№825466





Move.ru - вся недвижимость России