

Создано: 30.05.2025 в 13:36

Обновлено: 11.01.2026 в 16:39

Москва, Профсоюзная улица, 104

**70 000 000 ₽**

Москва, Профсоюзная улица, 104

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Профсоюзная](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

263.1 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

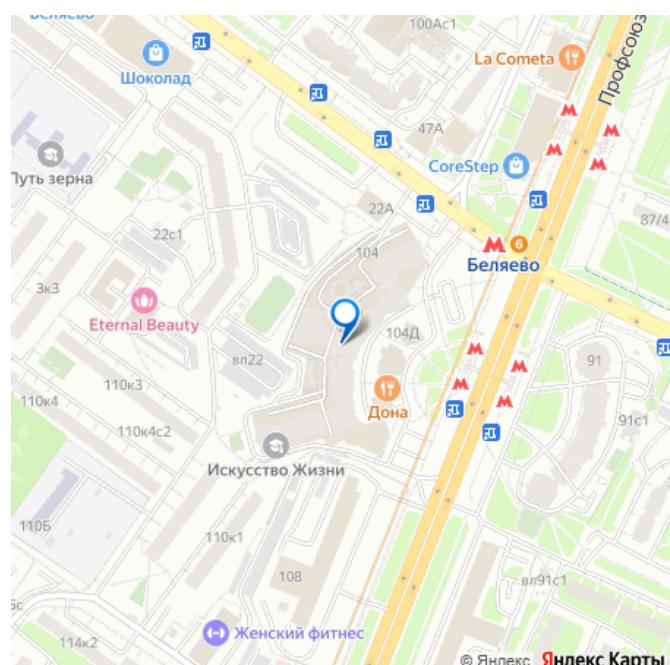
[Коммерческая недвижимость](#)

<https://move.ru/objects/9280365070>

Intermark Real Estate, Intermark Real Estate

**79337873274**

для заметок

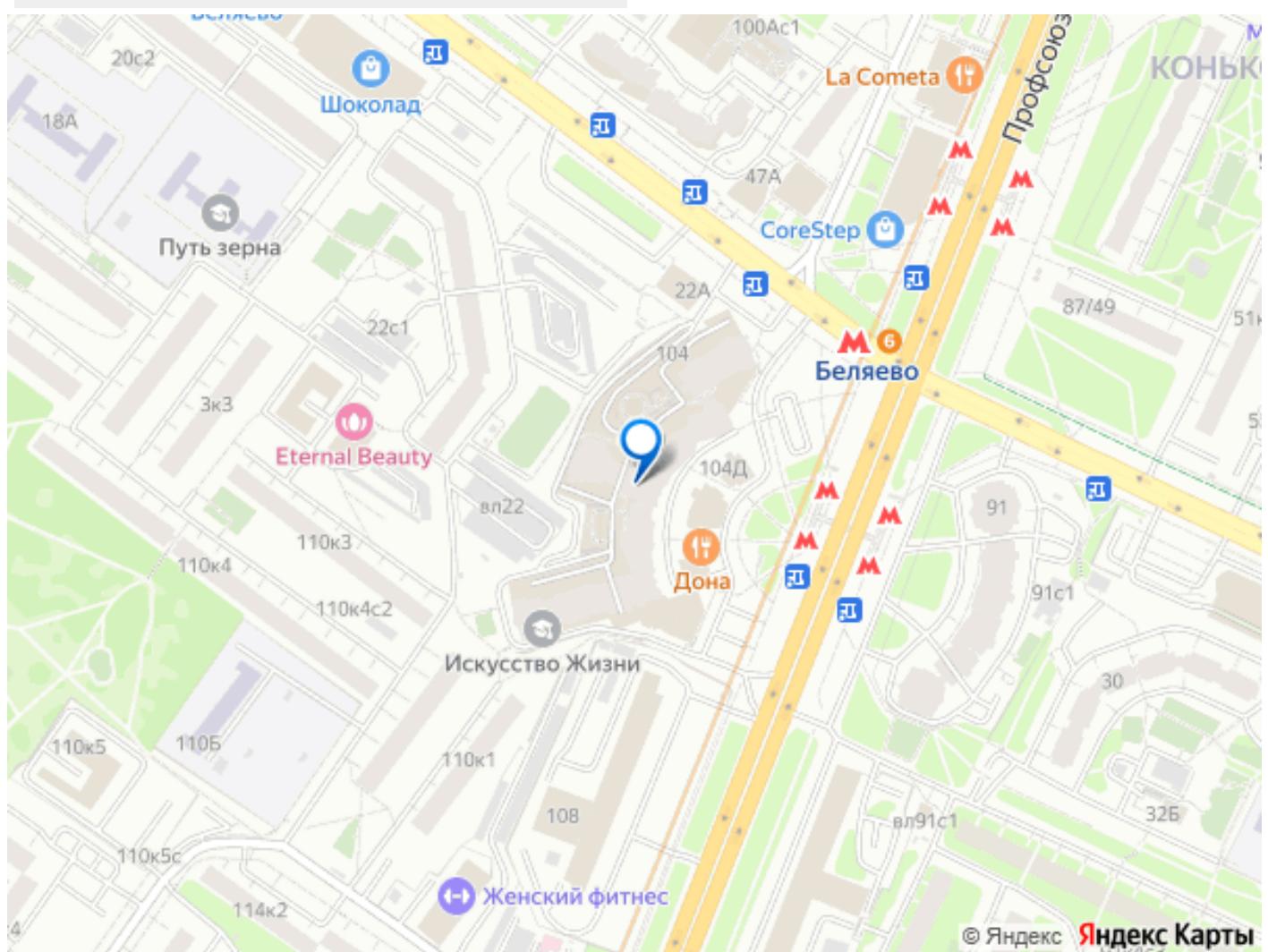


### Описание

ID 4802. Эксклюзив Intermark. Продается и сдается помещение свободного назначения в пешей доступности от метро Беляево. Возможно размещение ресторана, фитнеса, спортклуба, салона красоты, клиники. Помещение находится в цоколе жилого дома, рядом торговые центры, кафе, магазины, ПВЗ, высокий пешеходный и автомобильный трафик. Возможно размещение вывески на фасаде. Два зала площадью 117,8 и 109,6 квм и антресоль 26 квм с высотой потолков 1-й зал - 3,68 м, 2-й зал - 3,68 с нисходящим потолком, антресоль - 2,74 м. Окна на улицу -

по одной стене первого зала. Отделка - white box. Бесплатная парковка перед входом на 5-6 м/м. Сеть - 30 кВт с возможностью увеличения, несколько мокрых точек, санузел. Подготовка под размещение приточно-вытяжной вентиляции. Intermark Real Estate - участник ассоциации AREA. Мы работаем в выходные и праздничные дни, будем рады вашим звонкам в любое время.





Move.ru - вся недвижимость России