

🕒 Создано: 30.03.2026 в 07:10

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 07:10

Москва, Зубовский б-р, 27с6

500 000 000 ₺

Москва, Зубовский б-р, 27с6

Улица

[проезд Зубовский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

263 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №1062972 Предложение от Собственника! Продажа здания м. Парк культуры в ЦАО в особняке. Предлагается в продажу новое здание таунхауса в стиле лофт, отнесенное по уровню строительства к классу А. Объект отличается высоким качеством строительства и характерными особенностями: потолки высотой 4 метра, панорамное остекление, высокие двери итальянского производства и немецкие окна. Здание имеет отдельный вход, собственную парковку и выделенную электрическую мощность 35 кВт. Объект расположен на второй линии, обладает собственным двором с въездом под шлагбаум и свободным

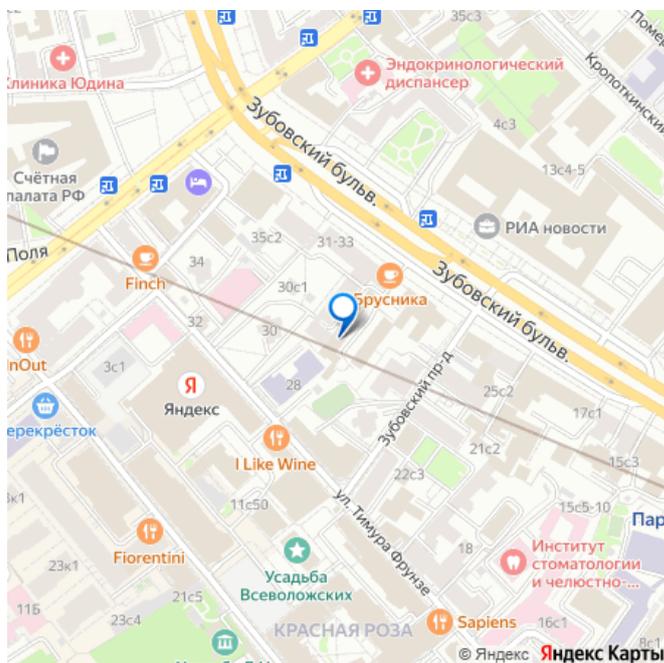
<https://move.ru/objects/9292820201>

Светлана Анатольевна, Апекс

Недвижимость

89251234567

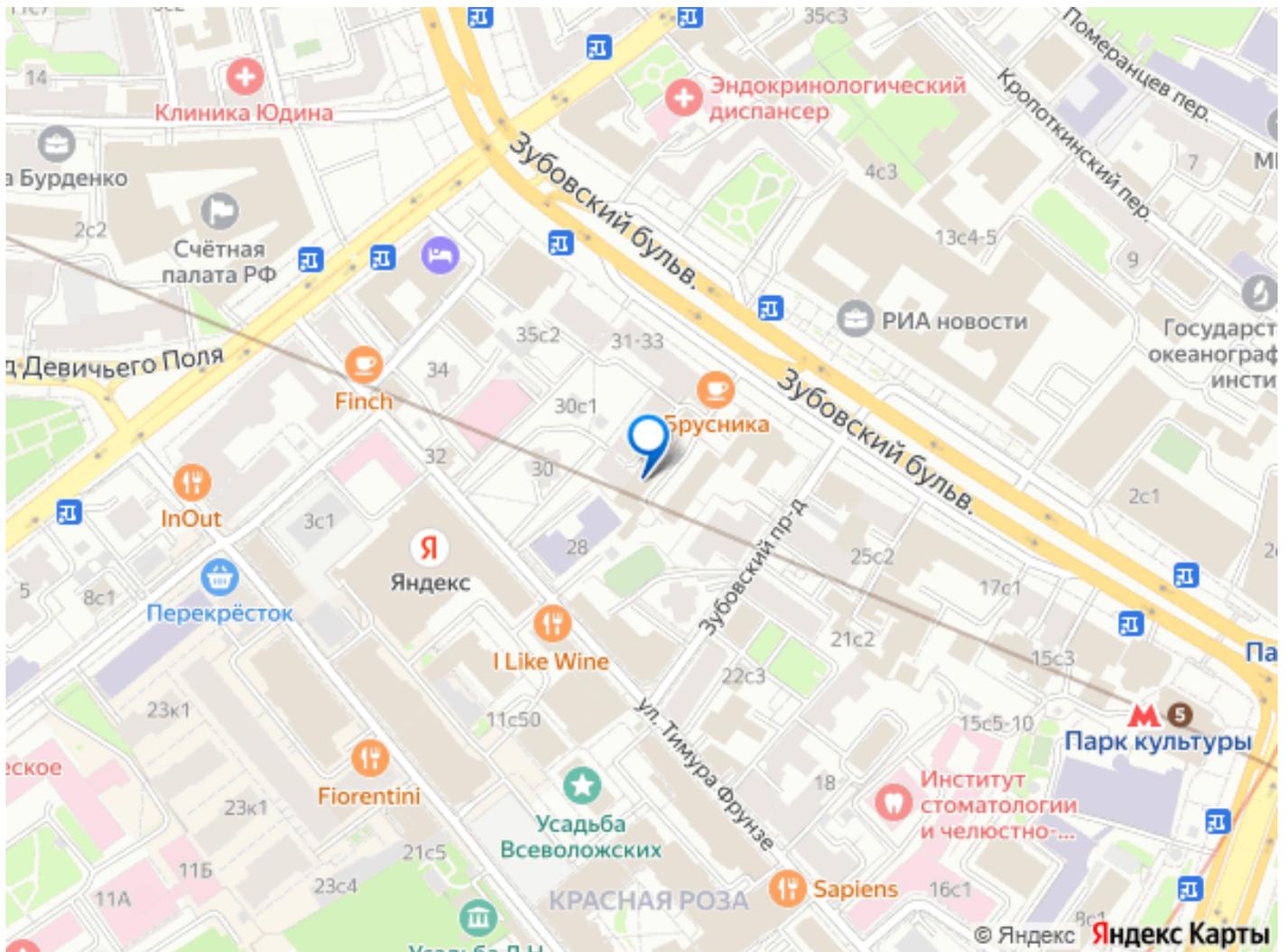
для заметок



входом. Имеется возможность организации летней террасы. Здание готово под внутреннюю отделку. Помещение идеально подойдет для представительского офиса, медицинской клиники, отделения банка, галереи, выставочного зала, шоурума, ресторана, винного бутика или салона красоты. Архитектурные решения, включая план управления качеством воздуха и обилие естественного света, создают комфортную среду. На фасаде предусмотрена возможность размещения вывески. Объект находится в тихом зеленом центре района Хамовники на Зубовском бульваре, в окружении престижных жилых и деловых комплексов. Район обладает развитой инфраструктурой, соседством со спортивным кластером «Лужники» и сформировавшимся комьюнити. Это локация с наиболее востребованной недвижимостью, где предложение коммерческих площадей для данной аудитории ограничено. Соседние таунхаусы- представительские офисы. Условия- обсуждаемы Помещение можно использовать под: Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Светлана Анатольевна, доб. 236, ЛОТ №1062972







Move.ru - вся недвижимость России